

Successful and evolving shopping center business – the beating heart of community!

Menestyvä ja kehittyvä
kauppakeskusliiketoiminta
– yhdyskunnan sykkivä sydän!

Suomen Kauppakeskusyhdistys ry, c/o RAKLI ry

Annankatu 24, 2. krs. 00100 Helsinki

puh. +358 9 4767 5711

www.kauppakeskusyhdistys.fi

Finnish Shopping Centers 2014 Kauppakeskukset



Finnish Shopping Centers 2014 Kauppakeskukset



www.kauppakeskusyhdistys.fi

Finnish Council of Shopping Centers • Suomen Kauppakeskusyhdistys ry

Finnish Shopping Centers 2014
Kauppakeskukset



Introduction

In front of you is the Finnish Shopping Centers 2014 publication. This annual industry review is compiled by the Finnish Council of Shopping Centers. It provides condensed package of information on shopping centres for everyone interested in this sector. This is already the tenth annual review! Shopping Centers 2014 contains key figures about the business sector as well as standardised introductions, basic information and key figures for all the main shopping centers. Our aim is to increase the transparency and knowledge of the sector among investors, customers, traders,

and the main stakeholders in the sector, both in Finland and abroad.

The total sales of shopping centers increased 5,0% and comparable sales decreased 0,5% in 2013

Shopping centers sales grew in 2013 to a total of 5.8 billion euros (+5.0%) and visitor numbers grew to 356 million a year (+6.4%). Comparable sales (excluding new shopping centers and major renovations) decreased slightly (-0.5%). The number of shopping centers grew with the addition of four

Johdanto

Edessäsi on Suomen Kauppakeskusyhdistyksen kokoama toimialan kymmenes vuosijulkaisu, joka on tietopaketti suomalaisista kauppakesuksista kaikille alasta kiinnostuneille. Kauppakeskukset 2014 sisältää tunnuslukuja toimialasta sekä yhdenmukaisesti kaikkien merkittävimpien kauppakeskusten esittelyt, perustiedot ja -tunnusluvut. Tavoitteenamme on alan avoimuuden ja tiedon lisääminen niin sijoittajien, asiakkaiden, kauppioiden, median kuin myös muiden toimialalle keskeisten sidosryhmien keskuudessa Suomessa ja kansainvälisesti.

Kauppakeskusten myynti kasvoi 5,8 miljardiin euroon 2013, vertailukelpoinen myynti laski 0,5%

Kauppakeskusten kokonaismyynti kasvoi vuonna 2013 yhteensä 5,8 miljardiin euroon (+5,0%) ja kävijämäärät kasvoivat 356 miljoonaan kävijään vuodessa (+6,4%). Myynti- ja kävijämäärien kasvu perustui edellisinä vuosina avattuihin uusiin keskuksiin. Vertailukelpoinen myyntimäärä, josta on poistettu uudet keskuksat laski 0,5% edellisestä vuodesta. Kauppakeskusten

new units in 2013, reaching a total of 87. The leasable retail area grew with the addition of 67 thousand new square meters. The market share of shopping centers increased to 15% in 2013 (14,3% in 2012). Shopping centers performed well, although the Finnish retail market met a challenging year 2013 without annual growth.

Continuous development is the key to sustainability business Over one billion investments during last 5 years

The shopping center is a sustainable service concept: services are found under the same roof and they are conveniently accessible. The business mix changes constantly according to customer needs. Business proprietors are able to operate ecologically and in a socially responsible way, at the same time gaining from the advantages of the wholeness. Also, goods flows can be optimised

from the environmental viewpoint and recycling can be pioneered together.

Shopping centers are significant investments with long-term impacts. Over one billion total investments has made into new shopping centers or shopping center renovations in Finland during the last 5 years. The most natural location for shopping centers is as part of a community structure in which convenient accessibility, housing and services mutually support each other.

The public space in shopping centers is also finding more frequent and increasingly diverse uses for promotions, events and participatory functions. The role of shopping centers has gained strength as the beating hearts of communities and as a living room and meeting place for people.

Helsinki, 7th March 2014

**Finnish Council of Shopping Centers
Juha Tiuraniemi, Managing Director**

lukumäärä kasvoi neljällä keskuksella ja vuokrattava liikeala lisääntyi yhteensä 67 tuhannella neliöllä. Suomessa on nyt yhteensä 87 kauppakeskusta. Vähittäiskaupan kokonaisyntymäärän pysyessä liki ennallaan kauppakeskusten markkinaosuus koko vähittäiskaupasta nousi 15%:een (+4,9%, muutos +0,7%-yksikköä). Kokonaisuudessaan kauppakeskukset pärjäsivät hyvin suhteessa muuhun vähittäiskaupan kehitykseen.

Jatkuva kehittäminen on avain kestävyyteen, yli miljardin investoinnit viiden vuoden aikana

Palvelukonseptina kauppakeskus on kestävä: Palvelut löytyvät saman katon alta ja ovat helposti saavutettavissa. Kokonaisuus muuttuu jatkuvasti asiakastarpeen mukaan. Yrittäjät pystyvät toimimaan ekologisesti ja yhteiskuntavastuullisesti samalla hyödyntäen kokonaisuuden tuomat edut. Tavaravirrat voidaan niin ikään optimoida ympä-

ristö huomioiden ja kierrätys voidaan hoitaa edelläkävijämäisesti yhdessä.

Kauppakeskukset ovat merkittäviä ja pitkävaikutteisia investointeja. Viimeisen viiden vuoden aikana uusiin kauppakeskuksiin ja olemassa olevien uudistamiseen on Suomessa investoitu yli miljardi euroa. Kauppakeskusten luonnollisin sijainti on osana yhdyskuntarakenteen kokonaisuutta, jossa hyvä saavutettavuus, asuminen ja palvelut tukevat toisiaan.

Kauppakeskusten yleinen tila on myös yhä useammin ja monipuolisemmin käytössä niin promootioille, tapahtumille kuin ihmiset osallistavalle toiminnalle. Kauppakeskusten rooli yhdyskuntien sykkivinä sydäminä, ihmisten olohuoneina ja kohtaamispaikkoina on vahvistunut.

Helsingissä 7.3.2014

**Suomen Kauppakeskusyhdistys ry
Juha Tiuraniemi, toiminnanjohtaja**



Table of Contents

Sisällysluettelo

Introduction	4	Johdanto	5
Table of Contents	8	Sisällysluettelo.....	8
1. Shopping Center Market	9	1. Kauppakeskusmarkkina	9
Shopping Center Definition	10	Mikä on kauppakeskus?.....	10
Key figures of Shopping Center Market	12	Tunnuslukuja kauppakeskusmarkkinasta.....	12
20 Largest Shopping Centers in Finland	14	20 suurinta kauppakeskusta Suomessa.....	14
Chart and Map	15	Taulukko ja kartta.....	15
20 Largest Shopping Centers in Helsinki Metropolitan Area	18	Pääkaupunkiseudun 20 suurinta kauppakeskusta	18
Chart and Map	19	Taulukko ja kartta.....	19
Shopping Center Openings per Year.....	22	Kauppakeskukset avaamisvuosittain	22
Location in Urban Structure	24	Sijainti yhdyskuntarakenteessa	24
Distribution of Business Fields	28	Toimialajakauma kauppakeskuksissa	28
Owners and Management Companies.....	30	Omistajat ja managerit.....	30
Shopping Center Projects and Shopping Center Extensions	32	Kauppakeskusprojektit ja -laajennukset	32
2. Shopping Centers	34	2. Kauppakeskukset.....	34
List of Shopping Centers by Cities.....	35	Luettelo kauppakeskuksista kunnittain.....	35
Shopping Center Specific Presentation Pages... 36–145		Kauppakeskuskohtaiset esittelysivut	36–145
3. Other Retail Centers	148	3. Muut kaupalliset keskuksset.....	148
Retail Park Centers	149	Retail park -keskuksia.....	149
Helsinki Metropolitan Area Strip Centers	150	Pääkaupunkiseudun ostoskeskukset	150
Definitions of Retail Centers	155	Kaupallisten keskusten määritelmät.....	152
Chart as a Summary of Retail Centers.....	157	Yhteenvetotaulukko kaupallisista keskuksista	154

1. Shopping Center Market

Kauppakeskusmarkkina



Shopping Center Definition

A shopping center consists of a commercial building in which retail outlets and services open inwards onto a walkway or concourse. The gross leasable area is generally at least 5,000 sq.m. Shopping centers have at least 10 retail outlets. A mall has one or more anchor tenants and a number of key traders as well as other retailers and services. The services may be either commercial or public. A single trader may not exceed 50% of the total commercial space. Shopping centers have joint management and marketing.

For Definitions of Retail Centers See Page 155.

Mikä on kauppakeskus?

Milloin kyseessä on kauppakeskus?	Milloin kyseessä on muu kaupallinen keskus?
Kauppakeskus on liiketoiminnallinen kokonaisuus, jolla on yhteinen johto ja markkinointi	
Kauppakeskus on kokonaisuus, jossa liikkeet avautuvat sisätilaan käytäville tai keskusaukioille	Liikkeet avautuvat ulkotilaan (kyseessä useimmiten ostoskeskus tai retail park)
Kauppakeskuksessa on vähintään 10 myymälää	Keskuskokonaisuudessa on alle 10 myymälää (kyseessä tyypillisesti ostoskeskus)
Vuokrattavan liiketilan kokonaismäärä on vähintään 5000 huoneistoneeliometriä	Vuokrattavan liiketilan määrä on alle 5000 h-m ² (tyypillisesti ostoskeskuksissa)
Yksittäinen liike ei ylitä 50 % liiketilan kokonaismäärästä	Yksittäinen liike ylittää 50 % liiketilan kokonaismäärästä (pääsääntöisesti hypermarketkeskuksissa)
Kauppakeskuksessa on yksi tai useampi ankkuriryitys	
Palvelut voivat olla joko kaupallisia tai julkisia	

Kaupallisten keskusten määritelmät ovat sivulla 152.



Shopping Center Market Key Figures

Tunnuslukuja kauppakeskusmarkkinasta

Population Populaatio	5 451 421
GDP Bkt	193,4 bn € mrd. €
GDP / Inhabitant Bkt / asukas	35 485 €
Shopping center GLA / inhabitant Vuokrattava liikeala / asukas	0,32 m ²
Shopping Center Sales / inhabitant / p.a. Kauppakeskusten myynti / asukas / vuosi	1 011 €
Employment Työpaikat kauppakeskuksissa	36 600

	2013	2012	Annual Change (%) Vuosimuutos
Total number of shopping centers Lukumäärä	87	83	4,8 %
Sales (M€) Myynti (M€)	5 787	5 514	5,0 %
Visitors (M) Kävijämäärä (M)	356	335	6,4 %
Leasable retail area (M sq m) Liikeala (M m ²)	1,84	1,76	4,8 %
Sales / Visitors (€ / visitor) Myynti/kävijä (€ / kävijä)	16,24	16,46	-1,3 %
Sales / Leasable retail area (€ / sq m) Myynti / m ² (€ / m ²)	3 139	3 135	0,2 %
Total retail sales (bn €)* Vähittäiskaupan myynti (mrd. €)*	38,67	38,63	0,1 %
Market share Shopping Centers Kauppakeskusten markkinaosuus	14,97 %	14,27 %	4,9 %

* Contains sectors that are not included in Shopping Centers





20 Largest Shopping centers in Finland

20 suurinta kauppakeskusta Suomessa

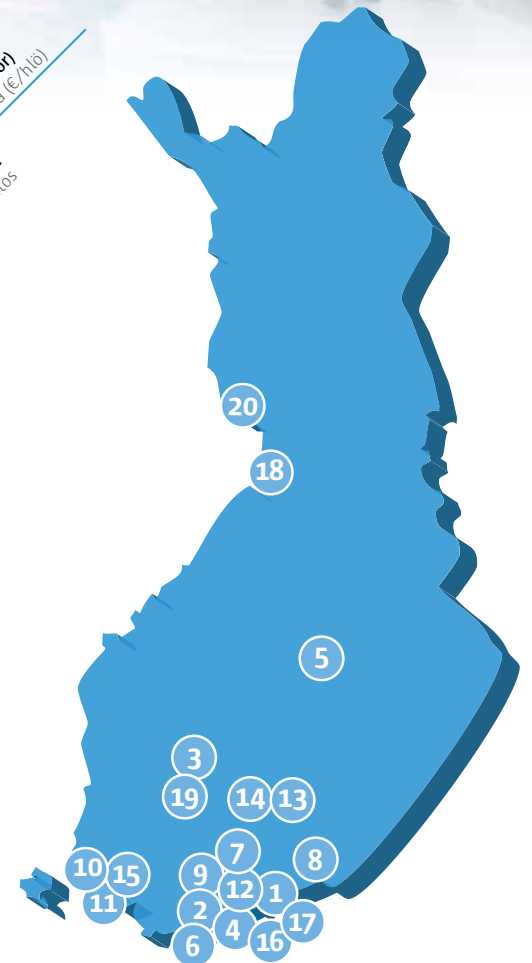
Nro	Shopping Center Kauppakeskus	Municipality Paikkakunta	Leasable Retail Area (m ²) Vuokrattava liikepinta-ala	Gross Leasable Area, GLA (m ²) Vuokrattava kokonaisliikeala	Visitors (M, 2013) Kävijämäärä	Change Muutos	Sales per year (ME, 2013) Myynti	Annual Change Muutos
1	Itis	HELSINKI	106 356	114 071	17,6	-1,7 %	360,0	-4,2 %
2	Sello	ESPOO	97 900	102 000	22,6	-1,3 %	383,1	-0,2 %
3	Ideapark	LEMPÄÄLÄ	91 712	92 463	7,3	-3,9 %	255,0	-7,3 %
4	Jumbo	VANTAA	85 000	86 100	10,7	-0,9 %	425,5	-1,6 %
5	Matkus	KUOPIO	65 000	65 000	3,0	*	70,0	*
6	Iso Omena	ESPOO	51 800	63 300	9,1	3,4 %	260,0	0,3 %
7	Willa	HYVINKÄÄ	49 009	55 129	6,7	*	179,0	*
8	Veturi	KOUVOLA	48 500	48 500	3,0	*	120,0	*
9	Kaari	HELSINKI	46 672	49 472	**	**	**	**
10	Mylly	RAISIO	44 221	45 721	4,4	-2,2 %	175,0	-3,8 %
11	Hansa	TURKU	39 980	41 964	13,3	-1,5 %	246,2	3,0 %
12	Myyrmani	VANTAA	36 900	39 800	6,8	-2,9 %	149,5	-5,6 %
13	Trio	LAHTI	34 900	48 900	6,7	3,1 %	71,5	-5,9 %
14	Karisma	LAHTI	33 500	33 500	2,9	7,4 %	78,0	8,3 %
15	Skanssi	TURKU	33 440	36 540	3,3	4,4 %	119,4	5,2 %
16	Kamppi	HELSINKI	33 176	44 363	36,0	2,9 %	234,0	-5,3 %
17	Forum	HELSINKI	30 700	72 000	13,7	-3,5 %	163,1	-6,6 %
18	Zeppelin	KEMPELE	30 298	30 298	3,8	2,4 %	109,2	2,8 %
19	Koskikeskus	TAMPERE	29 900	34 300	5,4	0,9 %	125,0	12,4 %
20	Rajalla	TORNIO	25 906	27 210	2,4	0,0 %	50,0	0,0 %
			1 014 870	1 130 631	178,7	3,9 %	3 574	-1,1 %

* Opened in 2012 / Avattiin vuonna 2012

** Opened in 2013 / Avattiin vuonna 2013



Sales / Leasable Retail Area Myynti / Liikepinta-ala (€/m ²)	Change Muutos	Sales / Visitors (€/visitor) Myynti / Kävijämäärä (€/hio)	Change Muutos
3 385	-4,2 %	20,5	-2,5 %
3 913	-0,2 %	17,0	1,1 %
2 780	-7,3 %	34,9	-3,5 %
5 006	-1,6 %	39,8	-0,6 %
1 077	*	23,3	*
5 019	-1,5 %	28,6	-3,0 %
3 652	*	26,7	*
2 474	*	0,0	*
**	**	**	**
3 957	-3,8 %	39,8	-1,7 %
6 158	3,0 %	18,5	4,6 %
4 051	-5,6 %	22,0	-2,8 %
2 049	-5,9 %	10,7	-8,7 %
2 328	8,3 %	26,9	0,9 %
3 571	5,1 %	35,7	0,8 %
7 053	-5,2 %	6,5	-7,9 %
5 313	-6,6 %	11,9	-3,2 %
3 604	2,8 %	28,8	0,4 %
4 181	12,0 %	23,3	11,3 %
1 930	0,0 %	20,8	0,0 %
3 575	3,2 %	24,0	-1,4 %





20 Largest

Shopping centers in Helsinki Metropolitan Area

Pääkaupunkiseudun
20 suurinta kauppakeskusta

Nro	Shopping Center Kauppakeskus	Municipality Paikkakunta	Leasable Retail Area (m ²) Vuokrattava liikepinta-ala	Gross Leasable Area, GLA (m ²) Vuokrattava kokonaisliikeala	Visitors (M. 2013) Kävijämäärä	Sales per year (M€ 2013) Myynti	Sales / Leasable retail area (€/m ²) Myynti / Liikepinta-ala	Sales / Visitors (€/visitor) Myynti / Kävijämäärä (€/hio)
1	Itis	HELSINKI	106 356	114 071	17,6	360,0	3 385	20,5
2	Sello	ESPOO	97 900	102 000	22,6	383,1	3 913	17,0
3	Jumbo	VANTAA	85 000	86 100	10,7	425,5	5 006	39,8
4	Iso Omena	ESPOO	51 800	63 300	9,1	260,0	5 019	28,6
5	Kaari	HELSINKI	46 672	49 472	*	*	*	*
6	Myrmanni	VANTAA	36 900	39 800	6,8	149,5	4 051	22,0
7	Kamppi	HELSINKI	33 176	44 363	36,0	234,0	7 053	6,5
8	Forum	HELSINKI	30 700	72 000	13,7	163,1	5 313	11,9
9	Ruoholahti	HELSINKI	24 996	28 516	2,8	69,8	2 792	24,9
10	Malmin Nova	HELSINKI	20 900	24 000	6,3	104,0	4 976	16,6
11	Liila	ESPOO	19 419	23 784	**	**	**	**
12	Columbus	HELSINKI	19 400	21 000	7,0	98,0	5 052	14,0
13	Citycenter	HELSINKI	17 867	49 561	12,0	66,9	3 744	5,6
14	Entresse	ESPOO	17 030	17 530	3,6	52,1	3 059	14,5
15	Lippulaiva	ESPOO	16 900	19 000	3,9	97,0	5 740	24,9
16	Malmintori	HELSINKI	16 267	18 680	7,1	62,8	3858	8,9
17	Ristikko	HELSINKI	13 650	14 490	1,3	35,0	2 564	26,9
18	Isomyyri	VANTAA	12700	15 000	1,8	19,7	1 551	10,7
19	Arabia	HELSINKI	12 080	14 300	2,8	56,0	4 636	20,4
20	Galleria Esplanad	HELSINKI	11 000	11 700	3,9	50,1	4 555	12,8
			690 713	828 667	168,9	2 689	4 244	18,4

*Opened 2013 / *Avattiin vuonna 2013

**Renovated 2013 / **Uusittu vuonna 2013



32%

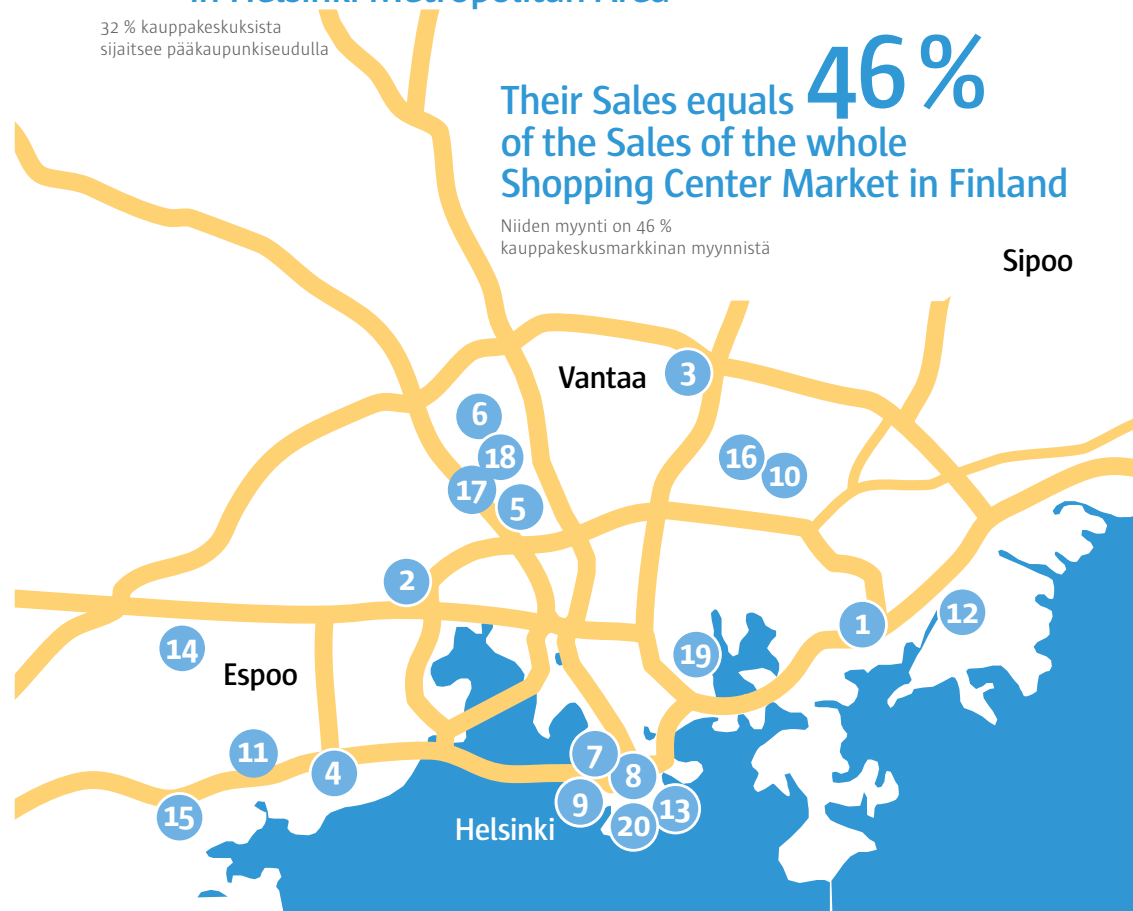
of Finnish Shopping Centers are located
in Helsinki Metropolitan Area

32 % kauppakeskuksista
sijaitsee pääkaupunkiseudulla

Their Sales equals **46%**
of the Sales of the whole
Shopping Center Market in Finland

Niiden myynti on 46 %
kauppakeskusmarkkinan myynnistä

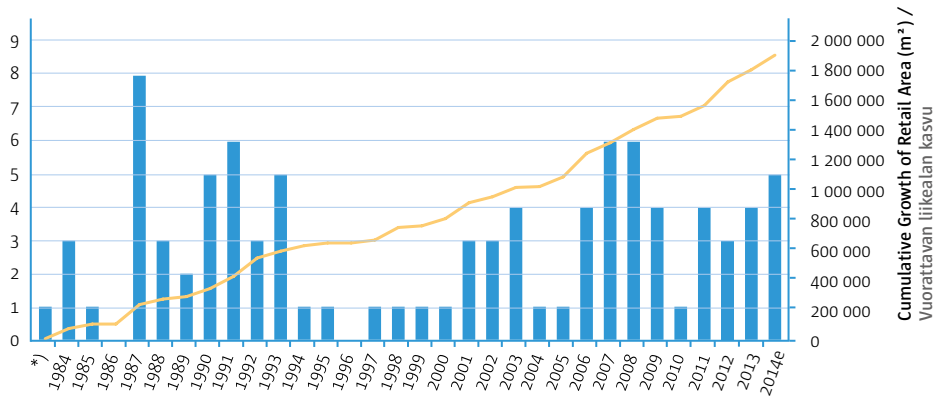
Sipoo





Shopping Center Openings per Year

Kauppakeskukset avaamisvuosittain



*) Opened as Retailers' Department Store, nowadays Shopping Center

*) Avattu kauppiastavaratalona. Lasketaan nykyään kauppakeskukseksi.

e = Estimation
e = Arvio



*)	Heikintori	Espoo	2002	Ruoholahti	Helsinki
1984	Itäkeskus	Helsinki	2002	Arabia	Helsinki
1984	Hansa	Turku	2002	Valtari	Kouvola
1984	Tikkuri	Vantaa	2003	Sello	Espoo
1985	City Forum	Helsinki	2003	Hs-Center	Vaasa
1987	Malmin Nova	Helsinki	2003	Tavastila	Hämeenlinna
1987	Jyväskylän Torikeskus	Jyväskylä	2003	Megahertsi	Helsinki
1987	Malmintori	Helsinki	2004	Aapeli	Kuopio
1987	Trio	Lahti	2005	Koskentori	Imatra
1987	Iso-Kristiina	Lappeenranta	2006	Ideapark	Lempäälä
1987	Isomyyri	Vantaa	2006	Kamppi	Helsinki
1987	Espootori	Espoo	2006	Tuulonen	Tuulos
1987	Ogeli	Helsinki	2006	Chydenia	Kokkola
1988	Koskikeskus	Tampere	2006	Isomyy	Joensuu
1988	Minna	Kuopio	2007	Revontuli	Rovaniemi
1988	Sektor	Kuopio	2007	Duo	Tampere
1989	Bepop	Pori	2007	Syke	Lahti
1989	Kluuvi	Helsinki	2007	Galleria Lappeenranta	Lappeenranta
1990	Rewell Center	Vaasa	2007	Atomi	Riihimäki
1990	Epstori	Seinäjäki	2008	Rajalla	Tornio
1990	Kolmikulma	Jyväskylä	2008	Entresse	Espoo
1990	Sampokeskus	Rovaniemi	2008	Rinteenkulma	Rovaniemi
1990	Mansikkapaikka	Imatra	2008	Ristikko	Helsinki
1991	Tullintori	Tampere	2008	Metropol	Joensuu
1991	Pasaati	Kotka	2008	Opri	Lappeenranta
1991	Jyväskylän Forum	Jyväskylä	2009	Skanssi	Turku
1991	Kallentori	Kokkola	2009	Centrum	Joensuu
1991	Lohjantähti	Lohja	2009	Elo	Ylöjärvi
1991	Itäväylä	Hamina	2009	Akseli	Mikkeli
1992	Plaza	Salo	2010	Family Center	Lappeentanta
1992	Zeppelin	Kempele	2011	Martinlaakson Ostari	Vantaa
1992	Torikeskus	Seinäjäki	2011	Karisma	Lahti
1993	Jyväskeskus	Jyväskylä	2011	Stella	Mikkeli
1993	Lippulaiva	Espoo	2011	Valo	Lahti
1993	Koskikara	Valkeakoski	2012	Willa	Hyvinkää
1993	Linjuri	Salo	2012	Matkus	Kuopio
1993	Kompassi	Hollola	2012	Veturi	Kouvola
1994	Myyrmani	Vantaa	2013	Ainoa	Espoo
1995	Kolmisoppi	Kuopio	2013	Capri	Lappeenranta
1997	Columbus	Helsinki	2013	Citycenter	Helsinki
1998	Jumbo	Vantaa	2013	Kaari	Helsinki
1999	Kämp Galleria	Helsinki	2014	Goodman	Hyvinkää
2000	Liila	Espoo	2014	Dixi	Vantaa
2001	Iso Omena	Espoo	2014	Lielahdi	Tampere
2001	Isokarhu	Pori	2014	Nummenrinne	Ikaalinen
2001	Kauppakeskus Mylly	Raisio	2014	Puuvilla	Pori

Location in Urban Structure

Sijainti yhdyskuntarakenteessa

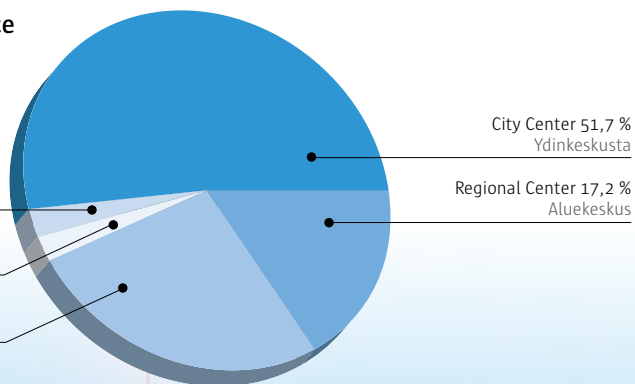
96,3 % of All Shopping Center Visits Took Place in Central Locations

Kauppakeskusasioinneista 96,3 % tehdään kaupunki- ja kuntakeskustoissa

Outside 2,3 %
Ulkopuolella

Municipal Center 2,3 %
Kunnallinen keskus

Local Center 26,4 %
Paikalliskeskus



Number of Shopping Centers
Lukumäärä

Number of Shopping Centers
Lukumäärä

Gross Leasable Area GLA
Vuokrattava kokonaisala

Leasable Retail Area
Vuokrattava liikeala

Visitors
Kävijämäärä

Sales per Year
Myynti

	Number of Shopping Centers Lukumäärä	Number of Shopping Centers Lukumäärä	Gross Leasable Area GLA Vuokrattava kokonaisala	Leasable Retail Area Vuokrattava liikeala	Visitors Kävijämäärä	Sales per Year Myynti
City Center Ydinkeskusta	45	51,7 %	36,3 %	41,3 %	52,6 %	38,7 %
Regional Center Aluekeskus	15	17,2 %	38,7 %	35,0 %	25,7 %	42,3 %
Local Center Paikalliskeskus	23	26,4 %	17,0 %	16,8 %	18,2 %	11,1 %
Municipality Center Kuntakeskus	2	2,3 %	1,4 %	1,2 %	0,4 %	0,7 %
Outside Ulkopuolella	2	2,3 %	6,6 %	5,7 %	3,1 %	7,3 %
Total	87					





Distribution of Business Fields

Toimialajakauma kauppakeskuksissa

The distribution of Business Fields by The Number of Shops

Liikkeiden lukumäärä toimialoittain

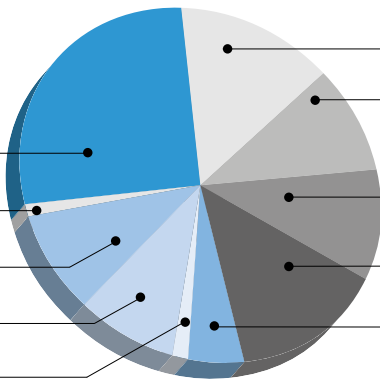
Fashion 27,4 %
Pukeutuminen

Public services 0,9 %
Julkiset palvelut

Other commercial services 9,1 %
Muut kaupalliset palvelut

Speciality retailers 8,5 %
Muut erikoisliikkeet

Department stores 1,4 %
Tavaratalomyymälät



Health and beauty 13,5 %
Kauneus ja terveys

Leisure 9,3 %
Vapaa aika

Furnishing, home decor
and supplies 10,4 %
Sisustaminen ja
kodin tarvikkeet

Cafés and restaurants 14,5 %
Kahvilat ja ravintolat

Grocery stores 4,9 %
Päivittäistavaramyymälät

The distribution of Business Fields by Leasable Area

Liikkeiden pinta-alajakauma
toimialoittain

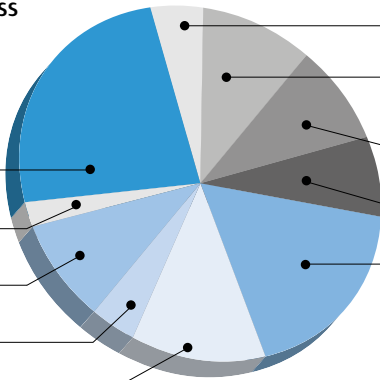
Fashion 24,6 %
Pukeutuminen

Public services 2 %
Julkiset palvelut

Other commercial services 9 %
Muut kaupalliset palvelut

Speciality retailers 3,9 %
Muut erikoisliikkeet

Department stores 12,1 %
Tavaratalomyymälät



Health and beauty 4,7 %
Kauneus ja terveys

Leisure 9,7 %
Vapaa aika

Furnishing, home decor
and supplies 8,6 %
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet

Cafés and restaurants 7,3 %
Kahvilat ja ravintolat

Grocery stores 18,1 %
Päivittäistavaramyymälät



Finnish Shopping Center Awards winners 2010–2013

Vuoden Kauppakeskusteot 2010–2013

- 2010: Kauppakeskus Akseli "Mikkelin keskustan elävöittäminen"
- 2011: Kauppakeskus Sello "Suomen ekoin kauppakeskus"
- 2012: Kauppakeskus Stella "Uuden ajan kauppakeskuskonsepti"
- 2013: Kauppakeskus Willa "Hyvinkään keskustan uudistaminen"

Owners and Management Companies

Omistajat ja managerit

The Ownership Structure of Finnish Shopping Centers

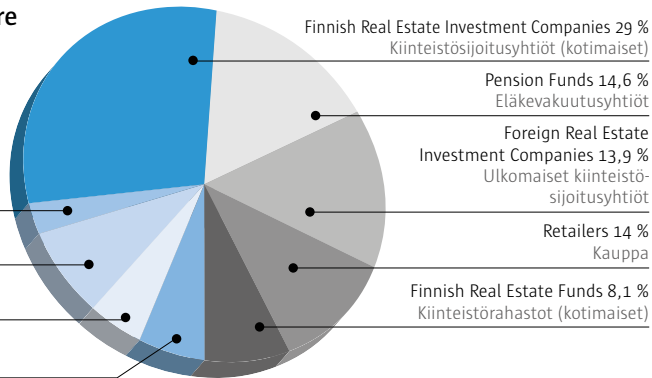
Kauppakeskusten omistajatahot

No Information 2,6 %
Ei tietoa

Other 7,3 %
Muut

Foreign Real Estate Funds 4,6 %
Ulkomaiset rahastot

Private persons 5,6 %
Yksityishenkilöt



TOP 10 Shopping Center Owners

10 Suurinta kauppakeskusomistajaa

	Shopping Centers Kauppakeskuksia	Net Leasable Retail Area Vuokrattava liikeala	Market Share Markkinaosuus	
1	Citycon Oyj	23	307 689	16,7 %
2	Kesko	6	142 229	7,7 %
3	Keskinäinen Työeläkevakuutus-yhtiö Elo	9	117 986	6,4 %
4	Wereldhave Finland Oy	1	106 356	5,8 %
5	Sponda Oy	4	94 131	5,1 %
6	KOY Ideapark Ab	1	91 712	5,0 %
7	Ikano Retail	1	65 000	3,5 %
8	Keva	3	62 335	3,4 %
9	Cornerstone Real Estate Advisers	3	58 247	3,2 %
10	CapMan	3	52 504	2,8 %

TOP 10 Shopping Center Managers

10 Suurinta kauppakeskusmanageria

	Shopping Centers Kauppakeskuksia	Net Leasable Retail Area Vuokrattava liikeala	Market Share Markkinaosuus	
1	Realprojekti Oy	10	369 056	20,0 %
2	Citycon Oyj	23	361 606	19,6 %
3	Wereldhave Finland Oy	1	106 356	5,8 %
4	KOY Ideapark Ab	1	91 712	5,0 %
5	Sponda Oyj	3	72 165	3,9 %
6	Cornerstone Real Estate Advisers	3	58 247	3,2 %
7	CapMan	2	50 470	2,7 %
8	Kauppakeskus Mylly Oy	1	44 221	2,4 %
9	Aberdeen Asset Management	2	37 425	2,0 %
10	Redic Oy	2	35 446	1,9 %





New shopping centers and remarkable extensions under construction, opening 2014–2015

Rakenteilla olevat uudet kauppakeskukset ja merkittävät kauppakeskuslaajennukset, avajaiset 2014–2015

New shopping centers under construction, opening 2014–2015

Uudet rakenteilla olevat kauppakeskukset, valmistuminen 2014–2015

Project phase / Projektivaihe

0. Project Plan
1. Landscape Plan
2. Planning Reservation
3. Town Plan
4. Under Construction
5. Complete

Center type / Keskustyyppi

- A. Shopping Center
- B. Hypermarket Center
- C. Strip Center
- D. Retail Park
- E. Viihdekeskus
- F. Other Retail Center

Shopping Center	Municipality	Area	Opening	Retail GLA before	Project phase	Center type
Puuvilla	Pori	Keskusta	2014	43 000	4. Under Construction	A. Shopping Center
Goodman	Hämeenlinna	Keskusta	2014	27 000	4. Under Construction	A. Shopping Center
Lielahitikeskus	Tampere	Lielahiti	2014	13 300	4. Under Construction	A. Shopping Center
Ikaalinen	Ikaalinen	Nummenrinne	2014	8 000	4. Under Construction	A. Shopping Center
Valkea	Oulu	Keskusta	2015	20 000	4. Under Construction	A. Shopping Center
Vaalimaan kauppakeskus	Virolahti	Vaalimaa	2015	36 000	4. Under Construction	A. Shopping Center
Total				147 300		

Lähde: Suomen kauppakeskusyhdistyksen ry – Finnish Council of Shopping Centers ©
Perustuu yritysten julkaisemiin ja Suomen Kauppakeskusyhdistykselle toimittamiin tietoihin.



Shopping center redevelopments and extensions, opening 2014–2015

Kauppakeskusten uudistukset ja laajennukset, valmistuminen 2014–2015

Shopping Center	Municipality	Area	Opening	Retail GLA before	Retail GLA after	Project phase	Center type
Itis	Helsinki	Itäkeskus	2014	96 000	106 000	4. Under Construction	A. Shopping Center
Kauppakeskus Mylly	Raisio		2015	45 600	60 700	4. Under Construction	A. Shopping Center
Iso-Kristiina	Lappeenranta	Keskusta	2015	14 100	34 000	4. Under Construction	A. Shopping Center
Forum	Helsinki	Keskusta	2015	34 000	39 000	4. Under Construction	A. Shopping Center
Total				189 700	239 700		
Total increase of Retail GLA					50 000		

2. Kauppakeskukset

Shopping Centers

Pääkaupunkiseutu

Espoo	
Ainoa.....	36
Entresse.....	37
Espoonatori.....	38
Galleria Leppävaara.....	39
Heikintori.....	40
Iso Omena.....	41
Lippulaiva.....	42
Liila.....	43
Merituuli.....	44
Sello.....	45

Helsinki

Arabia.....	46
Citycenter.....	47
Columbus.....	48
Forum.....	49
Galleria Esplanad.....	50
Itis.....	51
Kaari.....	52
Kaivopiha.....	53
Kamppi.....	54
Kluuvi.....	55
Lanterna.....	56
Malmin Nova.....	57
Malmintori.....	58
Megahertsi.....	59
Myllypuron Ostari.....	60
Ogeli.....	61
Ristikko.....	62
Ruoholahti.....	63

Kauniainen

Grani.....	64
------------	----

Vantaa

Dixi.....	65
Flamingo Viihdekeskus.....	66
Isomyyri.....	67
Jumbo.....	68
Martinlaakson Ostari.....	69
Myyrmani.....	70
Porttipuiston Liikekeskus.....	71
Tikkuri.....	72

Hamina

Kauppakeskus Itäväylä.....	73
----------------------------	----

Hyvinkää

Willa.....	74
------------	----

Hämeenlinna

Tavastila.....	146
----------------	-----

Goodman

.....	75
-------	----

Ikaalinen

Nummenrinne.....	76
------------------	----

Imatra

Liikekeskus Koskentori.....	77
-----------------------------	----

Mansikkapaikka.....	78
---------------------	----

Joensuu

Centrum.....	79
--------------	----

Iso Myy

.....	80
-------	----

Metropol.....	81
---------------	----

Jyväskylä

Forum.....	82
------------	----

Jyväskeskus.....	83
------------------	----

Keljon kauppakeskus.....	84
--------------------------	----

Jyväskylän Kolmikulma.....	85
----------------------------	----

Palokan Kotikeskus.....	86
-------------------------	----

Palokan kauppakeskus.....	87
---------------------------	----

Tawast.....	146
-------------	-----

Torikeskus.....	88
-----------------	----

Kempele

Zepelin.....	89
--------------	----

Kokkola

Chydenia.....	90
---------------	----

Kallentori.....	91
-----------------	----

Kotka

Pasaati.....	92
--------------	----

Kouvola

Manski.....	93
-------------	----

Valtari.....	94
--------------	----

Veturi.....	95
-------------	----

Kuopio

Apeli.....	96
------------	----

Kauppapaikka Herman.....	97
--------------------------	----

H-talo.....	98
-------------	----

Kolmisoppi.....	99
-----------------	----

Matkus Shopping Center.....	100
-----------------------------	-----

Minna.....	101
------------	-----

Sektori.....	146
--------------	-----

Kyyjärvi

Paletti.....	102
--------------	-----

Lahti

Karisma.....	103
--------------	-----

Syke.....	104
-----------	-----

Trio.....	105
-----------	-----

Valo.....	106
-----------	-----

Lappeenranta

Armada.....	102
-------------	-----

Capri.....	107
------------	-----

Family Center.....	108
--------------------	-----

Galleria.....	109
---------------	-----

IsoKristiina.....	110
-------------------	-----

Opri.....	111
-----------	-----

Weera.....	112
------------	-----

Lempäälä

Liikekaupunki	
---------------	--

Ideapark.....	113
---------------	-----

Lohja

Lohjantähti.....	114
------------------	-----

Mikkeli

Akseli.....	115
-------------	-----

Stella.....	116
-------------	-----

Oulu

Galleria.....	117
---------------	-----

Oulunsalo

Kapteeni.....	118
---------------	-----

Pirkkala

Retail Park Veska.....	119
------------------------	-----

Pori

BePOP.....	120
------------	-----

Icco.....	121
-----------	-----

IsoKarhu.....	122
---------------	-----

Puuvilla.....	123
---------------	-----

Porvoo

Lundi.....	124
------------	-----

Raisio

Mylly.....	125
------------	-----

Riihimäki

Atomi.....	126
------------	-----

Liikerata.....	127
----------------	-----

Rovaniemi

Revontuli.....	128
----------------	-----

Rinteenkulma.....	129
-------------------	-----

Sampokeskus.....	130
------------------	-----

Salo

Linjuri.....	131
--------------	-----

Plaza.....	132
------------	-----

Seinäjoki

Mega-Keskus.....	133
------------------	-----

Seinäjoen	
-----------	--

Torikeskus.....	134
-----------------	-----

Tampere

Duo.....	135
----------	-----

Koskikeskus.....	136
------------------	-----

Lielahntikeskus.....	137
----------------------	-----

Tullintori.....	138
-----------------	-----

Tornio

Rajalla På Gränsen.....	139
-------------------------	-----

Turku

Hansa.....	140
------------	-----

Skanssi.....	141
--------------	-----

Tuulos

Tuulonen.....	146
---------------	-----

Vaasa

HS Center.....	142
----------------	-----

Rewell Center.....	143
--------------------	-----

Valkeakoski

Koskikara.....	144
----------------	-----

Ylöjärvi

Elo.....	145
----------	-----

Ainoa

Kaupunkikeskus AINOA on osa Tapiolan keskustan laajaa kehittämishanketta, jonka tarkoituksena on palauttaa Tapiola dynaamiseksi kulttuurin ja liike-elämän keskuksiksi. AINOAn ensimmäinen vaihe avattiin 24.10.2013. Seuraavien vaiheiden käynnistäminen riippuu asemakaavan vahvistumisesta, arviolta 2014. Täydessä laajuudessaan AINOA on arviolta vuonna 2018, jolloin se on urbaani viihtymis- ja kohtaamispaikka.

Omistajat / Owners:

Tapiola KRIII KY 100,00 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Promote Tapiola

Rakentamivuosi / Built	2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	120
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	330
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	450
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,45
* Myynti, milj. € / Sales, million €	5,9

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-supermarket, Tapiola, Alko, Stadium, H&M, Cubus, BIKBOK

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	3 692	36,0 %
Kauneus ja terveys / Health and beauty	375	3,7 %
Vapaa-aika / Leisure	1 930	18,8 %
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	0	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	517	5,0 %
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3 086	30,1 %
Tavaratalomyymälät / Department stores	0	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	628	6,1 %
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	20	0,2 %
Julkiset palvelut / Public services	0	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	10 248	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		273
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		10 521

Entresse

Entresse sijaitsee Espoon keskuksessa, aseman eteläpuolella, liikenteellisesti ja kaupunkirakenteellisesti keskeisellä paikalla. Se on lähikauppakeskus, jossa on lähes 40 liikettä. Liikkeiden lisäksi useita kahviloita ja ravintoloita, Hennes&Mauritz, Clas Ohlson, S-Market, Alko, Emotion, Entressen kirjasto (Keski-Espoon aluekirjasto), kaupungin arkisto ja kirjaamo sekä naisten kuntokeskus.

Omistajat / Owners:

CapMan Real Estate I Ky, RBS Nordisk Renting, HOK-Elanto

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

CapMan Real Estate

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	100
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	400
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	52,1

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Clas Ohlson, HennesMauritz, Lindex, S-market, Aluekirjasto

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	8	3 230	19 %
Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	770	4,5 %
Vapaa-aika / Leisure	5	1 060	6,2 %
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	1 150	6,8 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	7	780	4,6 %
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	3 170	18,6 %
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	370	2,2 %
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	1 400	8,2 %
Julkiset palvelut / Public services	4	5 100	30 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	42	17 030	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	20	500
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		17 530

Länsituulentie 12
Espoo
www.ainoatapiola.fi
Yhteyshenkilö
Kirsi Borg
Puhelin: + 358 40 557 6526

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18

Siltakatu 11
02770 Espoo
www.entresse.fi
Yhteyshenkilö:
Kauppakeskuspäällikkö
Kirsi Lehikoinen
Puhelin +358 50 553 1654

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Kamreerintie 3
02770 Espoo
www.espoontori.fi
Yhteyshenkilö:
Sanna Yliniemi
Puhelin: +358 41 456 3421
Faksi: +358 9 7002 5329

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Espoontori

Kauppakeskus Espoontori sijaitsee kasvavassa Espoon keskuksessa, vahvojen liikenne- ja asiakasvirtojen solmu- kohdassa. Kauppakeskuksen omistava Citycon uudisti koko Espoontorin perusteellisesti vuonna 2010. Espoontorin kaupallisen konseptin pääpaino on päivittäisasioinnissa ja sitä tukevissa palveluissa.

Omistajat / Owners:

Espoontori Koy, Citycon Finland Oy 67 %
Espoon Asematori Koy, Citycon Finland Oy 54 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	104
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	258
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	362
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	41,9

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-Supermarket Kulinaari, Tarjoustalo, Posti

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
11,4%	Pukeutuminen / Fashion	5	1 050
10,3%	Kauneus ja terveys / Health and beauty	6	950
2,7%	Vapaa-aika / Leisure	3	250
1,1%	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	100
7,6%	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	700
30,8%	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	6	2 850
10,3%	Tavaratalomyymälät / Department stores	1	950
3,2%	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	300
22,7%	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	2 100
	Julkiset palvelut / Public services		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	36	9 250

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		7 200
Aputilat / Additional facilities		350
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		16 800

Galleria Leppävaara

Leppävaaran Gallerialle on rakennettu uusi konsepti ja elinkaari hyvinvointikeskuksena ja lähipalvelujen keskuksena. Sen liikeidea täydentää Leppävaaran palvelujen kokonaistarjontaa.

Omistajat / Owners:

Työväen opintorahasto 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1985
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	415
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	415
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-Supermarket Leppävaara, FIT1 Fitnessclub, Footlight

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
	Pukeutuminen / Fashion		
	Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	2 284
47,8%	Vapaa-aika / Leisure		
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	419
8,8%	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	1 800
37,6%	Tavaratalomyymälät / Department stores		
	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	280
5,9%	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
	Julkiset palvelut / Public services		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	12	4 783

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	4	60
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	8	200
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		5 043

Heikintori

Suomen ensimmäinen kauppakeskus Heikintori sijaitsee Espoon kaupallisen ja kulttuurin keskuksen Tapiolan keskustan kävelyalueella. Heikintori on vilkas kohtauspaikka, jonka tunnuspiirteinä ovat erikoisliikkeet sekä monipuoliset kahvila- ja ravintolapalvelut.

Kauppamiehentie 1
02100 Espoo
www.heikintori.fi
Sanna Yliniemi
Puhelin: +358 (0) 207 664 489
Faksi: +358 (0) 41 456 3421

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Omistajat / Owners:
Citycon Finland Oy 65 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1968
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	258
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	258
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	** 16,9

* vuosi 2013 * Year 2013 ** arvio ** estimate

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:
Eurokangas, Posti, R-Kioski

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
17,7% Pukeutuminen / Fashion	7	838,5
10,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	10	510,5
25% Vapaa-aika / Leisure	7	1 186,5
1,9% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	90
17,5% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	828,5
10,6% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	502,5
Tavaratalomyymälät / Department stores		
7,1% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	8	335,5
9,6% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	454,5
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	45	4 747

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		1 554
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		6 301

Iso Omena

Kauppakeskus iso Omena sijaitsee Espoon Matinkylässä, aivan tulevan länsimetron tulevan pääteaseman kohdalla, keskellä erittäin ostovoimaista aluetta. Isossa Omenassa on yli sata muodin, sisustuksen, vapaa-ajan ja hyvän olon erikoisliikettä, täyden palvelun päivittäistavaramarketit, ravintolamaailma, kappeli ja kirjasto. Isoon Omenaan on helppo tulla kauem- paakin. Kauppakeskus tarjoaa asiakkailleen 2 200 ilmaista pysäköintipaikkaa. Ison Omenan laajennushanke on parhaillaan käynnissä.

Omistajat / Owners:
Citycon Finland Oy 60 %, GIC Real Estate 40 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2001
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	321
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 879
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 200
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	9,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	260

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-citymarket, Prisma, Kirjasto, Finnkino, H&M, Intersport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	32	10 500	20,3%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	15	1 800	3,5%
Vapaa-aika / Leisure	16	7 500	14,5%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	9	2 000	3,9%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	14	3 200	6,2%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	7	21 000	40,5%
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	7	900	1,7%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	8	1 800	3,5%
Julkiset palvelut / Public services	3	3 100	6%
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	111	51 800	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		9 000
Aputilat / Additional facilities		2 500
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		63 300

Piispanilta 11
02230 Espoo
www.isoomena.fi
Yhteyshenkilö: Sanna Yliniemi
Puhelin: +358 41 456 3421

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Merituuli

Isonniitynkuja 2
02270 Espoo
Yhteyshenkilö: Olli Niinisalo
olli.niinisalo@kesko.fi
Puhelin: +358 10 532 2795
Faksi: +358 10 532 3416

Aukioloajat
ma-pe
la
su

Omistajat / Owners:

Keskon eläkekassa 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1970, 1998
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	520
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	520
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Kodin Ykkönen, Musta Pörssi, Volkswagen Center, Intersport, K-Rauta

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	84
Vapaa-aika / Leisure	1	1 954
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	2 957
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	453
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	8 459
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	205
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	232
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	13	14 344

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	199
Aputilat / Additional facilities	6	431
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		14 974

Lippulaiva

Lippulaiva sijaitsee Espoonlahdessa, keskellä tiiviisti rakennettua ja jatkuvasti kasvavaa asuinuuetta, aivan Länsiväylän kupeessa. Lippulaiva tarjoaa monipuolisen valikoiman arjen päivittäisasiainliikkeitä, erikoiskauppoja ja viihtyisiä kahviloita sekä ravintoloita. Kauppakeskuksessa on yli 700 ilmaista pysäköintipaikkaa, joten asiointi siellä on vaivatonta.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1993, 2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	127
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	580
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	707
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	97

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Alko, Anttila, K-Supermarket Seilori, Lidl, Posti, Clas Ohlson

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	4	1 200	7,1%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	700	4,1%
Vapaa-aika / Leisure	6	2 200	13%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	1 300	7,7%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	800	4,7%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	5 400	32%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	3 700	21,9%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	600	3,6%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	5	900	5,3%
Julkiset palvelut / Public services	1	100	0,6%
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	41	16 900	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		200
Aputilat / Additional facilities		1 600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		300
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		19 000



Espoonlahdenkatu 4
02320 Espoo
www.lippulaiva.fi
Yhteyshenkilö:
Sanna Yliniemi
Puhelin: +358 41 456 3421

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18



Liila

Liila on sisustamiseen ja kodin käyttötavaraankintoihin keskittynyt kauppakeskus Suomenojalla, Länsiväylän varressa. Erikoisliikkeiden ohella kauppakeskuksen vetovoiman täydentää iso päivittäistavara-kauppa. Kauppakeskuksessa toimii yhteensä yli 20 liikettä, joista runsas puolet kuuluu tuoterhmissään maamme johtaviin vähittäiskaupan ketjuihin.

Omistajat / Owners:

GNBFIN Liila Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Genesta Property Nordic

Rakentamivuosi / Built	1973, 2000, 2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Lidl, Vepsäläinen, Toys'R'Us, Hong Kong, Jysk, Expert

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	19 419	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		23 784

Sello

Kauppakeskus Sello Espoon Leppävaarassa on nykyaikainen ja viihtyisä kaupan ja palvelujen keskus. Sello sai vuonna 2010 Euroopan ensimmäisenä kauppakeskuksena toiminnanaikaisen kultaisen LEED-ympäristösertifikaatin ekologisesti kestävästä toiminnasta.

Omistajat / Owners:

Keva 49 %, Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 25,50 %, Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Etera 25,50 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2003, 2005/2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	600
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	2 300
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 900
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	22,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	383,1

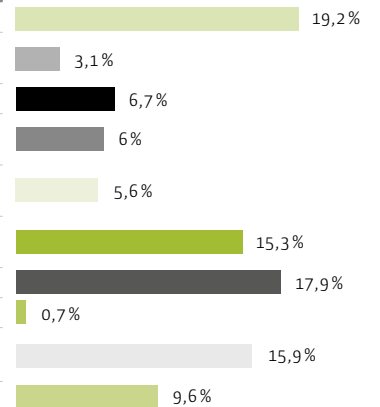
* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Prisma, K-citymarket, Anttila, Halonen

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	47	18 750
Kauneus ja terveys / Health and beauty	16	3 000
Vapaa-aika / Leisure	17	6 600
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	20	5 850
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	28	5 500
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	10	15 000
Tavaratalomyymälät / Department stores	3	17 500
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	7	700
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	21	15 600
Julkiset palvelut / Public services	6	9 400
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	175	97 900

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		400
Aputilat / Additional facilities		3 700
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		102 000



Martinsillantie 10
02270 Espoo
www.liila.fi
Yhteyshenkilö: Hannu Tammia
Puhelin: +358 9 611 280
Faksi: +358 9 611 281

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Leppävaarankatu 3-9
02600 Espoo
www.sello.fi
Yhteyshenkilö:
Marjo Kankaanranta
Puhelin: +358 10 424 6700
Faksi: +358 10 424 6709

Aukioloajat
ma-pe 7.30-21
la 7.30-18
su 11.30-18 (21)

Arabia

Kauppakeskus Arabia sijaitsee Helsingin kantakaupungissa, noin neljän kilometrin päässä ydinkeskustasta. Arabianranta on kaupunkimainen asuin- ja kampusalue, joka työllistää tällä hetkellä 6 000 henkeä ja tarjoaa 13 000 opiskelijalle opiskelupaikan. Arabianrannan alueelle on rakennettu viimeisen vuosikymmenen aikana runsaasti uusia asuntoja, ja lähialueen asukkailla on hyvä ostovoima. Arabianranta kuuluu Helsingin bussi- ja raitiotieverkoston piiriin, joten alueen liikenneyhteydet ovat monipuoliset ja kattavat.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2002
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	30
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	310
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	340
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,75
* Myynti, milj. € / Sales, million €	56

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

S-market, K-supermarket Arabia, Alko, Apteekki, Tarjoustalo

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
17,4% Pukeutuminen / Fashion	3	2 100
4,4% Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	530
Vapaa-aika / Leisure		
1,7% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	210
6,7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	810
36,4% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	4 400
14,2% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 720
6,3% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	760
8,1% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	980
4,7% Julkiset palvelut / Public services	1	570
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	30	12 080

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	1 550
Aputilat / Additional facilities	11	350
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	6	320
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	14 300	

Citycenter

Kauppakeskus Citycenter sijaitsee Helsingin ydinkeskustan paraatipaikalla suoraan päärautatieasemaa vastapäätä. Pitkät perinteet omaava Citycenter on uudistunut viihtyisäksi, valoisaksi ja moderniksi kauppakeskukseksi, jossa toimii lähes 70 eri liikettä, ravintolaa ja palveluntarjoajaa. Citycenteriin on helppo tulla, sijaitseehan kauppakeskus kaikkien julkisten kulkuvälineiden solmukohtassa. Kävijämääriltään Citycenter kohoaaakin maamme suurimpien kauppakeskusten joukkoon.

Omistajat / Owners:

Sponda Oyj 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Sponda Oyj

Rakentamivuosi / Built	1967, 2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	12
* Myynti, milj. € / Sales, million €	66,9

* vuosi 2013 * Year 2013 ** arvio ** estimate

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Anttila, Alepa, Fazer, Gina Tricot, Zara

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	23	6 881	38,5%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	651	3,6%
Vapaa-aika / Leisure	4	311	1,7%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	5	491	2,8%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	16	4 779	26,8%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	981	5,5%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2 604	14,6%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	159	0,9%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	1 010	5,7%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	69	17 867	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		23 585
Aputilat / Additional facilities		7 082
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 027
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		49 561

Hämeentie 109-111
00550 Helsinki
www.kauppakeskusarabia.fi
Yhteyshenkilö: Ari Savolainen
Puhelin: +358 207 644 410

Aukioloajat
ma-pe
la
su

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Sponda Oyj, PL 940
00101 Helsinki
www.sponda.fi
Yhteyshenkilö: Seppo Oksanen
Puhelin: +358 20 431 3379
Faksi: +358 20 431 3333

Aukioloajat
ma-pe 10-20
la 10-18
su 12-16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Columbus

Kauppakeskus Columbus sijaitsee vireän ja kehittyvän Helsingin Vuosaaren kaupunginosan sydämessä. Se sijaitsee aivan metroaseman vieressä, vahvojen asiakasvirtojen äärellä. Columbuksessa on monipuolisen päivittäisasiain ja erikoiskaupan tarjonta sekä hyvä valikoima viihtyisiä ravintoloita ja kahviloita. Kauppakeskuksessa on 900 ilmaista parkkipaikkaa.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1997
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	340
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	560
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-citymarket, S-market, Alko, Apteekki, Lindex, Seppälä

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
7,7% Pukeutuminen / Fashion	5	1 500
4,1% Kauneus ja terveys / Health and beauty	10	800
5,2% Vapaa-aika / Leisure	8	1 000
5,7% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	5	1 100
6,7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	7	1 300
67% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	7	13 000
Tavaratalomyymälät / Department stores		
1% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	200
2,6% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	500
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	50	19 400

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		200
Aputilat / Additional facilities		900
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		500
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		21 000

Forum

Helsingin keskustassa sijaitseva korttelinkokoinen Kauppakeskus Forum palvelee erityisesti kaikkia trendi-, tyyli- ja muotitietoisia naisia. Vuosina 2012-2015 Forum laajenee ja myyntipinta-ala kasvaa n.8000m². Syyskuussa 2013 avautui Kukontorin alueella Forumin uudet kahvilat ja ravintolat, jotka houkuttelevat viipymään shoppailun lomassa jokaisena päivänä, viikonloppuisin jopa pikkutunneille. 3. kerrokseen avautui myös uusi lastenvaate- ja teliikkien keskittymä. Syksyllä 2014 avautuu mm Gigantin myymälä sekä H&M:n ja Intersportin laajennukset.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö pääomarahasto Forum Fastighets Kb 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Ab Forum Capita Oy

Rakentamivuosi / Built	1985/1999/2007/2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 000
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	13,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	163,1

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Stadium, Seppälä, KappAhl, Intersport, Ajatar

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	45	12 800	41,7%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	9	900	2,9%
Vapaa-aika / Leisure	5	3 800	12,4%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	14	1 000	3,3%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	25	6 900	22,5%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	400	1,3%
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	14	1 600	5,2%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	13	3 300	10,8%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	126	30 700	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	55	31 300
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		10 000
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		72 000

Vuotie 45
00980 Helsinki
www.columbus.fi
Yhteyshenkilö: Saara Viento
Puhelin: +358 207 664 475

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-18
su 12-18 (21)

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Mannerheimintie 20 A
00100 Helsinki
www.forum.fi
Yhteyshenkilö: Lars Eklundh
Puhelin: +358 500 458 694
Faksi: +358 9 641 584

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Galleria Esplanad
Pohjoisesplanadi 31-33
www.galleriaesplanad.fi
Yhteyshenkilö: Katja Hatakka
Puhelin: +358 20 766 4525

Aukioloajat
ma-pe 10-20
la 10-17
su 10-16,
määritellyt
kuukaudet

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Galleria Esplanad

Galleria Esplanad on muotiin ja kauneuteen sekä lifestyle- ja design-tuotteisiin keskittynyt korttelinkokoinen kauppakeskus Helsingin ydinkeskustassa. Kauppakeskus muutti nimensä vuonna 2012 Kämp Galleriasta Galleria Esplanadiksi.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 50 %, Citycon Oyj 50 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1999, 2008/2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	0
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	50,1

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

COS, Furla, Andiata, Filippa K, Tommy Hilfiger, Strindberg

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
58,1% Pukeutuminen / Fashion	25	6 393
2,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	6	310
4,5% Vapaa-aika / Leisure	4	493
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
9,8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	1 079
0,2% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	20
Tavaratalomyymälät / Department stores		
1,2% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	127
23,4% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	2 578
Julkkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	45	11 000

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	700
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		11 700

Itis

Hyvien liikenneyhteyksien päässä sijaitseva Itis on monipuolisen ostosmahdollisuuksien ja palvelujen keskittymä vilkkaassa aluekeskuksessa. Itiksen mittavan uudistuksen ensimmäinen vaihe valmistui loppuvuodesta 2013, kokonaisuudessaan uudistushanke valmistuu v. 2014 aikana.

Omistajat / Owners:

Wereldhave Finland 84 %, Kesko 15 %, Helsingin kaupunki 1 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Wereldhave Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1970, 2000
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	2 000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 000
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	3 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	17,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	360

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Stockmann, K-citymarket, Anttila, Halonen, Tarjoustalo, H&M

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		106 356

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		7 715
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		114 071

Itäkatu 1b
00930 Helsinki
www.itis.fi
Yhteyshenkilö: Kirsi Feirikki
Puhelin: +358 9 3436 4825

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Kaari

Kaari on yksi Suomen suurimmista kauppakesuksista. Se sijaitsee Helsingin Kannelmässä, vilkkaiden Kehä I:n ja Hämeenlinnanväylän varrella. Kaaren lukuisat liikkeet ja ainutlaatuinen Kylä-ravintolat tarjoavat aidosti aikaa säästävän ja rennon ostokokemuksen. Avara ja valoisa Kauppakeskus Kaari on erilainen, uuden tyyppinen kauppakeskus. Kaari on aktiivinen ja vuorovaikutteinen sosiaalisessa mediassa.

Omistajat / Owners:

Helsingin Osuuskauppa Elanto 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Helsingin Osuuskauppa Elanto

Rakentamivuosi / Built	2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	550
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	950
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants: HOK-Elanto (Prisma, Sokos, Kylä-ravintolat), Bestseller (Veromoda, Jack&Jones, Vila), Diacor Clas Ohlson, Top-Sport, H&M

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
9,2% Pukeutuminen / Fashion	15	4 300
6% Kauneus ja terveys / Health and beauty	11	2 800
6% Vapaa-aika / Leisure	5	2 800
2,9% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	9	1 350
6,2% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	8	2 900
15% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	7 000
50% Tavaratalomyymälät / Department stores	3	23 350
2,3% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	12	1 050
2,4% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	7	1 100
0,1% Julkiset palvelut / Public services	1	22
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	75	46 672

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	4	1 100
Aputilat / Additional facilities	36	1 700
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		49 472

Kaivopiha

Kaivopihan kiinteistö sijaitsee houkuttelevalla paikalla: kauppapaikka keskellä vilkkainta Helsinkiä ja työpaikka loistavien liikenneyhteyksien päässä.

Omistajat / Owners:

Helsingin Yliopiston Ylioppilaskunta 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Ovenia Oy

Rakentamivuosi / Built	1979–1981, 2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	64
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	64
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:

Suomalainen kirjakauppa Oy, HOK-Elanto liiketoiminta Oy (mm. Vanhan Kellari, Zetor, Virgin Oil), Yliopiston Apteekki, Royal Ravintolat

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	1	33	0,2%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	15	1 738	11,1%
Vapaa-aika / Leisure	7	2 731	17,4%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	4	570	3,6%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	14	9 417	60,2%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	71	0,5%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	12	1 078	6,8%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	54	15 638	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	33	9 801
Aputilat / Additional facilities	45	1 013
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		5 001
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		31 453

Kantelettarentie 1
00420 Helsinki
www.kauppakeskuskaari.fi
Yhteyshenkilö: Kaj Grahn
Puhelin: +358 10 767 201

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–18
su 12–18 (21)

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Kaivokatu 10
00100 Helsinki
www.kaivopiha.fi
Yhteyshenkilö: Tero Suvanto
Puhelin: +358 50 414 1641

Aukioloajat
ma–pe
la
su

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Kamppi

Helsingin keskustan suurin kauppakeskus – Kamppi – tarjoaa parhaita kansainvälisiä ja pohjoismaisia tuotemerkkejä ja palveluita. Yli 120 liikettä ja yli 30 kahvilaa ja ravintolaa tekevät Kampista monipuolisen ja mielenkiintoisen kauppakeskuksen niin Kampissa toimivien liikkeiden kuin kuluttajienkin silmissä. Kamppiin pääsee helposti kävellen, bussilla, metrolla tai autolla.

Omistajat / Owners:

Cornerstone Nordic Retail Fund 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Cornerstone Real Estate Advisers

Rakentamivuosi / Built	2006
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 250
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 250
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	36
* Myynti, milj. € / Sales, million €	234

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants: Calvin Klein, Marc O'Polo, Stadium, Nilson group (DinSko, Nilson Shoes), Clas Ohlson, Bestseller -ketju (Vero Moda, Jack & Jones, Only), K-Supermarket

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
41% Pukeutuminen / Fashion	13 603	
4,4% Kauneus ja terveys / Health and beauty	1 455	
8,9% Vapaa-aika / Leisure	2 958	
9% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2 971	
18,5% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6 136	
4,1% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1 350	
6,7% Tavaratalomyymälät / Department stores	2 233	
1,7% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	571	
5,7% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1 899	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	33 176	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		1 876
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		9 311
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		44 363

Kluuvi

Nuorekas kauppakeskus Kluuvi sijaitsee Helsingin ydinkeskustassa Aleksanterinkadulla. Kluuvissa on suosittuja liikkeitä, joita ei muualta löydy sekä kahviloita ja ravintoloita. Kluuvi haluaa olla edelläkävijä kaupunkikulttuurissa, laadun tarjoamisessa ja yhdessä viihtymisessä.

Omistajat / Owners:

CBRE Global Investors 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	1989, 2011/2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	905
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	905
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:

Alepa, G-Star RAW, Superdry, Tiger of Sweden, Belge, McDonald's

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
29,2% Pukeutuminen / Fashion	17	2 714,5
0,9% Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	85
44,4% Vapaa-aika / Leisure	1	4 123
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
18,2% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	9	1 691,5
4,5% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	422
Tavaratalomyymälät / Department stores		
2,7% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	246
0,2% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	15
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	33	9 297

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		6 853
Aputilat / Additional facilities		1 465,5
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		17 616

Urho Kekkosen katu 1
00100 Helsinki
www.kamppi.fi
Yhteyshenkilö: Heli Vainio
Puhelin: +358 400 505 607

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Aleksanterinkatu 9
00100 Helsinki
www.kluuvi.fi
Yhteyshenkilö:
Kauppakeskuspäällikkö
Leena Braxenholm
Puhelin: +358 20 719 1210

Aukioloajat
ma-pe 10-20
la 10-18
su 12-17

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Lanterna

Lanterna on Suomen ensimmäinen ja samalla suurin kauppakeskus joka on erikoistunut rakentamiseen ja sisustamiseen. Lanternasta löydät saman katon alta lähes kaikki Suomen suurimmat huonekaluketjut, sisustusliikkeitä, kodinelektroniikkaa sekä suuren K-Raudan. Lanterna sijaitsee aivan Itäkeskuksen tuntumassa.

Omistajat / Owners:

LähiTapiola Keskinäinen Vakuutusyhtiö 50 %

Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 50 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2005
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	500
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-Rauta, Sotka, Masku, Asko, Keittiömaailma, Isku

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	12	28 775
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	45
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	13	28 820

99,8%

0,2%

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		28 820

Malmin Nova

Kauppakeskus Malmin Nova sijaitsee Koillis-Helsingin sydämessä. Malmin Novaan on erityisen helppo tulla sekä julkisilla kulkuvälineillä että omalla autolla. Saman katon alla on lähes 40 yrityksen kokonaisuus muotia, kodintavaroita, ravintoloita sekä K-citymarketin valikoimat.

Omistajat / Owners:

Cordea Savills, Bron-cap Property Holding 20 Oy 100 %, Ruokakesko Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Redic Oy / Property Management Newsec Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	1987, 2000/2003
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	360
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	740
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 100
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	6,26
* Myynti, milj. € / Sales, million €	104

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-citymarket, Tarjoustalo, KappAhl, Yliopiston Apteekki, Alko, Lindex Oy

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	7	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	12	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	5	
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	0	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services	0	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	37	20 900

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	12	2 200
Aputilat / Additional facilities	8	900
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		24 000

Varikkotie 2
00880 Helsinki
www.lanterna.fi

Aukioloajat
ma-pe
la
su

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Malminkaari 13-19
Helsinki
www.malminnova.com
Yhteyshenkilö:
Kauppakeskuspäällikkö
Kirsi Lehikoinen
Puhelin: +358 44 212 3233

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Malmintori

Malmintorin kauppakeskus sijaitsee Pohjois-Helsingissä Ylä-Malmilla. Malmintorin kautta kuljetaan Malmin asemalle sekä Ala-Malmin puolelle yhdyssiltaa pitkin. Malmintorilla on sekä päivittäis- että erikoistavaraaliikkeitä, lääkäriasema sekä toimistotiloja, mm. työvoimatoimisto.

Omistajat / Owners:

HOK-Elanto 47,99 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Isännöitsijäkonttori Oy

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	71
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	374
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	445
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Prisma, Lidl, OKO, Nordea, Musti ja Mirri, Hesperburger

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	3	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	8	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	24	16 267

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	8	2 413
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		18 680

Megahertsi

Kauppakeskus Megahertsi on viihtyisä kaupan ja palveluiden paikalliskeskus Herttoniemessä. Ankkureina keskuksessa ovat Tokmanni, Alko ja S.A.T.S. Kuntokeskus.

Omistajat / Owners:

CBRE Global Investors 100%

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Corbel Oy

Rakentamivuosi / Built	2003
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	96
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	100
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	196
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Tokmanni, Alko, S.A.T.S. Kuntokeskus

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion			
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	417	7,4%
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies			
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	199	3,5%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	510,5	9%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2107	37,2%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	73,5	1,3%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	7	2 351,5	41,6%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	15	5 659	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		345
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		786,8
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		6 790

Malmin kauppatie 18
00700 Helsinki
Yhteyshenkilö: Antti Syrjälä
Puhelin: +358 9 3435 0202

Aukioloajat
ma-pe
la
su

Insinöörinkatu 2
00880 Helsinki
www.megahertsi.fi
Yhteyshenkilö:
Kauppakeskuspäällikkö
Kaisa Kosunen
Puhelin: +358 20 719 1210

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 8-18
su 12-18

Myllypuron Ostari

Myllypuron Ostari sijaitsee erinomaisella paikalla, aivan metroaseman vieressä, Helsingin Myllypuron kaupunginosan sydämessä. Kauppakeskuksen tarjonnan valikoiman pääpaino on päivittäistavaroissa ja muissa arjen asiointiin liittyvissä tuotteissa sekä paikallisissa palveluissa. Myllypuron Ostariilta löytyy 135 katettua pysäköintipaikkaa.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	270
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	270
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	20

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Supermarket Myllypuro, S-market, Myllypuron apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	2	
6,4% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	470
Vapaa-aika / Leisure	3	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
11,8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	870
38,7% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	2 860
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	
37,8% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	2 794
5,5% Julkiset palvelut / Public services		406
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	21	7 400

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		7 400

Ogeli

Monipuolinen, keskeisellä paikalla Helsingin Oulunkylässä sijaitseva, toimisto- ja kauppakeskus. Kaupallinen toiminta keskittyy pääosin korkean, lasikatteen galleriakäytävän varrelle. Asiakkaille lämmin autohalli.

Omistajat / Owners:

Helsingin Osuuskauppa Elanto 7,89 %, ARIF I Ky 10,5 %,

Juho Haapala 9,78 %, AON Finland Oy 10,04 %,

PG Finnish Retail I Oy 10,2 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	78
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	82
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	160
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Alepa, Oulunkylän Apteekki, Tiimari, Pikkufantti, Lankamyymälä Nordia

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	6	817
5% Vapaa-aika / Leisure	1	301
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	419
7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	716
12% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	864
14,5% Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	921
15,4% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	1 942
32,5% Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	26	5 980

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	2 118
Aputilat / Additional facilities	6	243
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	22
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		8 363

Turkhaudantie 5
00700 Helsinki
Yhteyshenkilö:
Kaisaniemen Konsultit Oy
Pauli Nurmi
Puhelin: +358 50 408 1672
Faksi: +358 9 7517 7127

Aukioloajat
ma-pe 7-23
la 7-23
su 10-23



Vanhaistentie 3
00420 Helsinki
www.kauppakeskuristikko.fi
Yhteyshenkilö:
Päivi Paloviita-Wendt
Puhelin: +358 20 122 2448

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ristikko

Konalan maamerkki, Kauppakeskus Ristikko, tarjoaa palveluja niin läheisille asuinalueille kuin ohikulkueille suurille liikennevirroillekin. Ensimmäisessä kerroksessa toimivat päivittäistavara-kauppa, ravintolat ja erikoisliikkeet. Ylempien kerrosten tilat tulevat tarjoamaan palveluita muodin, vapaa-ajan, liikunnan ja terveyden saralta. Lämmin autohalli tarjoaa lisämukavuutta asiakkailleen.

Omistajat / Owners:

Rakennusosakeyhtiö Hartela 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

KJ-Kiinteistöjohto Oy

Rakentamivuosi / Built	2008, 2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	199
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	136
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	335
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	35

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:

K-Supermarket, Alko, Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
22% Pukeutuminen / Fashion		3 000
2% Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	270
18,3% Vapaa-aika / Leisure		2 500
0,6% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	80
4,4% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	600
19,8% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	2 700
Tavaratalomyymälät / Department stores		
11,7% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	1 600
21,3% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	2 900
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	18	13 650

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	10	730
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	110
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		14 490

Ruoholahti

Keväällä 2002 avattu Kauppakeskus Ruoholahti on vuokrattavalta pinta-alaltaan noin 23 500 m². Suurten vetäjäyritysten, K-citymarket, K-Rauta, Kodin1, InterSport, Hupipuisto ja Alko, lisäksi kauppakeskuksessa on lähes 20 vähittäiskauppa-, palvelu- ja ravintola-alan yritystä. Kauppakeskus avasi uusitut tilat loka-kuussa 2012. Kauppakeskus on rakennuksessa, joka saneerattiin 2002. Aiemmin rakennuksessa toimivat Alkon varastointi ja pullotilat.

Omistajat / Owners:

Sponda Oyj 100 %

Kauppakeskustoiminnasta vastaa Ruokakeskus Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Redic Oy

Rakentamivuosi / Built	2002
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 500
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	69,8

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:

K-citymarket, K-Rauta, Alko, Kodin 1, Intersport, Hupipuisto

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	442
1,8%		
5,1%		
Vapaa-aika / Leisure	3	1 263
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	7 098
28,4%		
3,7%		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	924
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	7 454
30%		
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 775
7,1%		
0,2%		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	50
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	5 990
24%		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	23	24 996

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	68
Aputilat / Additional facilities	8	3 452
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		28 516

Itämerenkatu 21
00180 Helsinki
www.kauppakeskuruoholahti.fi
Yhteyshenkilö: Kirsi Lehikoinen
Puhelin: +358 50 553 1654

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Grani

Kauppakeskus Grani sijaitsee Kauniaisten keskeisimmällä paikalla aivan kaupungin keskustassa. Kauppakeskus Grani on paikalliskeskus, joka erinomaisen sijaintinsa sekä palvelutarjonnan ansiosta palvelee kauniaisten lisäksi myös muita lähialueen asukkaita.

Omistajat / Owners:

Schroder Property Kapitalanlagegesellschaft mbH
(Grani 1) 100 %

Tapiolankynnys koy (Grani 2) 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Trevian Asset Management (Grani 1),
LähiTapiola Kiinteistövarainhoito (Grani II)

Rakentamivuosi / Built	2001, 2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	130
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	130
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	34

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyriyksiä / Anchor tenants: S-Market, Lady Line, Nordea Pankki Suomi Oyj, Aktia Säästöpankki Oyj, Alko, Ravintola moms (Delifox Ravintolat Oy)

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikelat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Kauniaistentie
02700 Kauniainen
www.kauppakeskusgrani.fi

Aukioloajat
ma-pe
la
su

Dixi

Rakentamivuosi / Built	2014
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikelat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Flamingo Viihdekeskus

Flamingo Viihdekeskus on suuri vapaa-ajan ja matkailun elämyskohde, joka tarjoaa ainutlaatuisen palvelukokonaisuuden: vesipuisto- ja spa-maailma, kauneus-, terveys- ja hyvinvointipalveluja, keilailua, hohtogolfia, elokuvia, yökerho, monipuolinen määrä erilaisia ravintoloita, hotelli ja ostosmahdollisuuksia. Avoinna vuoden jokaisena päivänä.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Flamingospa Oy

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	800
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	800
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Sokos Hotel Flamingo, Flamingo Spa, Finnkino Flamingo, BowlCircus Keilaviihdekeskus, ELIXIA Flamingo, Vantaan Tivoli yökerho

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
3,5% Pukeutuminen / Fashion	7	1 600
1,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	800
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
7,3% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	13	3 300
0,2% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	100
Tavaratalomyymälät / Department stores		
2,6% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	1 200
84,6% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	20	38 405
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	50	45 405

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		45 405

Tasatie 8
01510 Vantaa
www.flamingo.fi

Aukioloajat
ma-pe 7-02
la 7-04
su 7-24

Isomyyri

Isomyyri sijaitsee Vantaalla, keskellä kasvavaa Myyrmäen asuinalueita, lähellä rautatieasemaa. Isomyyriä on erilaisia arjen asioinnin palveluita kuten päivittäistavarakauppa ja pankkeja sekä näiden lisäksi erikoisliikkeitä.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 74 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	326
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	174
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,845
* Myynti, milj. € / Sales, million €	19,7

* vuosi 2013 * Year 2013 ??

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-Market, Tarjoustalo, SKV Kiinteistönvälitys, Nordea, Nooa Säästöpankki, Cityvarasto

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	1	300	2,4%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	500	3,9%
Vapaa-aika / Leisure	1	400	3,2%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	100	0,8%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	300	2,4%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	2 900	22,8%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2 600	20,5%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	2 200	17,3%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	11	2 400	18,9%
Julkiset palvelut / Public services	1	1 000	7,9%
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	30	12 700	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		300
Aputilat / Additional facilities		1 800
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		200
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		15 000

Liesitori 1
01600 Vantaa
www.isomyyri.fi
Yhteyshenkilö:
Ari Savolainen
Puhelin: +358 20 766 4410
Faksi: +358 9 7008 4123

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-18
su 12-18



Vantaanportinkatu 3
01510 Vantaa
www.jumbo.fi
Yhteyshenkilö: Esa Mattila
Puhelin: +358 50 337 3263
Faksi: +358 9 7744 6056

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Jumbo

Kauppakeskus Jumbo on yksi Suomen suurimpia kauppakeskuksia. Sijainti Vantaan Aviapoliksen ytimessä, Kehä III:n ja lentokentälle johtavan tien risteyksessä, antaa mahdollisuuden menestyksekkääseen kaupankäyntiin erinomaisilla kauppapaikoilla. Kauppakeskus Jumbo palvelee asiakkaitaan monipuolisella valikoimalla, laajoilla ja yhtenäisillä aukioloajoilla sekä syksyllä 2013 avatulla kauppakeskuksen yhteisellä Asiakaspalvelusteellä.

Omistajat / Owners:

Unibail-Rodamco 36 %, Eläkevakuutusyhtiö Elo 28 %, Hok-Elanto 18 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	1998, 2005
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 400
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	3 200
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	4 600
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	10,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	425,5

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-citymarket, Prisma, Stockmann, Anttila

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
19,5% Pukeutuminen / Fashion	42	16 550
2,4% Kauneus ja terveys / Health and beauty	15	2 050
6,9% Vapaa-aika / Leisure	5	5 850
5,5% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	15	4 700
3,4% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	13	2 900
40,1% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	7	34 100
19,5% Tavaratalomyymälät / Department stores	2	16 600
1,2% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	12	1 000
1,5% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	8	1 250
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikelilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	119	85 000

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	700
Aputilat / Additional facilities	15	400
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	86 100	

Martinlaakson Ostari

Martinlaakson Ostarilla päivittäiset ostokset hoituvat nopeasti ja sujuvasti muitta mutkitta. Martinlaakson Ostari elää tätä päivää lähellä asiakkaita, lähellä arkea. Kauppakeskuksen liikkeitä ja palveluyritykset ovat valmiina palvelemaan. Lähipalvelujen kauppakeskukseen Martinlaakson Ostarille on helppo tulla. Martinlaakson Ostari sijaitsee Martinlaakson juna-aseman ja linja-autopysäkkien vieressä.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	475
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	475
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,85
* Myynti, milj. € / Sales, million €	39

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Lidl, Martinlaakson apteekki, S-market

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	6	580
Vapaa-aika / Leisure	2	310
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	600
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	3 680
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	45
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	9	1 925
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikelilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	25	7 140

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		260
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	7 400	

Kivivuorentie 4
01620 Vantaa
www.martinlaaksonostari.fi
Yhteyshenkilö: Outi Vaarala
Puhelin: +358 207 664 467

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-18
su 12-18

Myyrmani

Kauppakeskus Myyrmanni sijaitsee Vantaalla, keskellä vilkasta Myyrmäkeä. Kauppakeskuksesta on suora yhteys Myyrmäen rautatieasemalle. Kauppakeskuksen omistava Citycon on uudistanut parin viime vuoden aikana Myyrmännin tarjontaa ja kaupallista konseptia. Myyrmanni on monipuolinen kauppakeskus, joka tarjoaa viihtyisän ilmapiirin sekä laajan valikoiman muodin, kauneuden ja kodin erikoisliikkeitä. Näitä vahvistaa päivittäistavarakauppa ja monipuolinen ravintolamaailma. Myyrmannissa on lisäksi 1 100 katettua pysäköintipaikkaa

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1994
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	219
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 078
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 297
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	6,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	149,5

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Citymarket, Anttila, H&M, Clas Ohlson, Suomalainen Kirjakauppa, Stadium

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	20,6%	7 600
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4,3%	1 600
Vapaa-aika / Leisure	13,3%	4 900
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1,1%	400
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6,8%	2 500
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	23,9%	8 800
Tavaratalomyymälät / Department stores	21,1%	7 800
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2,2%	800
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4,1%	1 500
Julkiset palvelut / Public services	2,7%	1 000
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		36 900

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		900
Aputilat / Additional facilities		2 000
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		39 800

Porttipuiston Liikekeskus

Vantaan Porttipuisto on uusi, kehittyvä alue, joka sijaitsee vilkkaiden pääväylien keskellä. Porttipuiston Liikekeskus tarjoaa laajan valikoiman kodin, asumisen ja vapaa-ajan tuotteita ja sillä on helppo asioida vaikka koko perheen kanssa.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusiinteistöt FEA Ky 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Aberdeen Asset Management Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	458
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	458
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	21,6

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Tarjoustalo, Masku

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	1	1 100	7,3%
Kauneus ja terveys / Health and beauty			
Vapaa-aika / Leisure	1	650	4,3%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	5	7 100	47,1%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	130	0,9%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	6 100	40,5%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers			
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services			
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	9	15 080	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	5	263,5
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		15 344

Iskoskuja 3
01600 Vantaa
www.myyrmani.fi
Yhteyshenkilö: Elena Stenholm
Puhelin: +358 20 766 4621
Faksi: +358 9 7008 4123

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Porttisuontie 4
01200 Vantaa
www.porttipuisto.fi
Yhteyshenkilö: Sari Puhilas
Puhelin: +358 10 304 0374
Faksi: +358 10 304 0900

Aukioloajat
ma-pe 9-20
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Asematie 4-10
01300 Vantaa
www.tikkuri.fi
Yhteyshenkilö:
Outi Vaarala
Puhelin: +358 20 766 4467

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Tikkuri

Kauppakeskus Tikkuri sijaitsee Tikkurilassa, Vantaan kehittyvässä hallinnollisessa keskustassa. Hyvä sijainti Tikkurilan aseman kupeessa ja kasvavan asutuksen keskellä takaavat Tikkurille vilkkaan asiakasvirran. Kauppakeskuksen monipuolisesti palvelut erikoisliikkeet ja tapahtumat ovat tehneet siitä suosittuun ostos- ja ajanviettopaikan.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 84 %, Lieto Capital Oy 15 %,
Vantaan kaupunki 1 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1984, 1991
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	40
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	260
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	300
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,63
* Myynti, milj. € / Sales, million €	30,26

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Valintatalo, Alekski 13, Seppälä, Apteekki, Dressmann

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
19,5% Pukeutuminen / Fashion	5	1 970
5,7% Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	580
3,7% Vapaa-aika / Leisure	2	370
6,2% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	630
8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	810
16,8% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	1 700
Tavaratalomyymälät / Department stores		
1,5% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	150
20% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	7	1 985
19,1% Julkiset palvelut / Public services	1	1 930
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	37	10 125

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	3 175
Aputilat / Additional facilities		1 300
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		700
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		15 300

Haminan Kauppakeskus Itäväylä

Haminan suurin ja kattavin kauppakeskus E 18 varrella
40 yrityksen palvelut saatavillasi saman katon alla.

Omistajat / Owners:

Koy Kauppakeskus Itäväylä

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1991
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	250
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	250
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Valintatalo, Oy Rakennuspartio, St1 / Itäväylän Bensis, Veneliike, Mopo ja mp-tarvikeliike, Kotkan Työterveys Oy, Kaakon Hammaslääkärikeskus, Eläinklinikka Mar-Vet, Itäväylän Apteekki, POSTI ja Pankkiautomaatti

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	
Vapaa-aika / Leisure	3	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	10	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	10	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	40	6 000

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	2	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		6 000

Helsingintie 1 A
49460 Hamina
www.itavayla.net
Yhteyshenkilö: Juha Klami
Puhelin: +358 20 792 8815
Faksi: +358 20 792 8816

Aukioloajat
ma-pe
la
su

Hämeenkatu 9 /
Torikatu 3 ja 7
05800 Hyvinkää
www.kauppakeskuswilla.fi
Yhteyshenkilö:
Salla Kivinen
Puhelin: +358 400 209 951

Aukioloajat
ma-pe 8/9/10-21
la 8/9-18
su 12-18



SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Willa

Kauppakeskus Willa on Hyvinkään ydinkeskustassa sijaitseva, vuonna 2012 rakennettu, nykyaikainen ja viihtyisä kauppakeskus. Willassa on 54 000 m² vuokrattavaa liikepinta-ala, lähes 120 liikettä ja palveluntarjoajaa sekä 1 600 parkkipaikkaa. Willan ankkuriyrityksiä ovat Prisma, K-citymarket, Halonen ja Anttila.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma,
CapMan RE II ja Finesco Oy, EjendomsInvest Oy Ab
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 600
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 600
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	6,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	179

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-citymarket, Anttila, Prisma, Halonen, Clas Ohlson

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
24,2%	Pukeutuminen / Fashion	37	11 881
3,5%	Kauneus ja terveys / Health and beauty	19	1 691
6%	Vapaa-aika / Leisure	6	2 925
5,3%	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	10	2 575
6,9%	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	20	3 357
18,0%	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	8 820
29,7%	Tavaratalomyymälät / Department stores	3	14 561
1,1%	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	7	527
5,5%	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	9	2 672
	Julkiset palvelut / Public services		0
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	115	49 009

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	5	1 849
Aputilat / Additional facilities	54	4 271
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		55 129

Goodman

Omistajat / Owners:

Keva
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2014
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
	Pukeutuminen / Fashion		
	Kauneus ja terveys / Health and beauty		
	Vapaa-aika / Leisure		
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
	Tavaratalomyymälät / Department stores		
	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
	Julkiset palvelut / Public services		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		27 000

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Yhteyshenkilö: Eeva Jauro
eeva.jauro@realprojekti.fi



Nummenrinne

Rakentamivuosi / Built	2014
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		



Liikekeskus Koskentori

Omistajat / Owners:

Imatran Seudun Yritystilat Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Imatran YH-rakennuttaja Oy

Rakentamivuosi / Built	2005
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	70
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	230
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	300
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants: H&M, Lindex, KappAhl, Esprit, Vero Moda, Dressmann, Jack & Jones, Seppälä, Emotion

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	11	4 240	76,3%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	400	7,2%
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	260	4,7%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	160	2,9%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	500	9%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2		
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	22	5 560	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	4	790
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		6 350

Helsingintie 9
55100 Imatra
www.koskentori.fi
Yhteyshenkilö: Kari Anonen
Puhelin: +358 400 716 386

Aukioloajat
ma–pe
la
su

Tainionkoskentie 68
55120 Imatra
Yhteyshenkilö: Petri Ahola
Puhelin: +358 40 704 0040

Aukioloajat
ma-pe
la
su

Mansikkapaikka

Viihtyisä kauppakeskus rautatie- ja linja-autoaseman sekä kunnallispalveluiden välittömässä läheisyydessä

Omistajat / Owners:

Kauppakeskus Imatranhelmi Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Nordic Real Estate Partners

Rakentamivuosi / Built	1990
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	350
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	350
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Tokmanni, Masku

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	12	6 700

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	10	800
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	7	
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		7 500

Centrum

Joensuun ydinkeskustassa sijaitseva kauppakeskus, jonka yhteydessä erillinen pysäköintitalo.

Omistajat / Owners:

Yrjö Laakkonen Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1973, 2007-2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	253
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	253
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	ei tiedossa
* Myynti, milj. € / Sales, million €	myyntitietoja ei kerätä

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Clas Ohlson Oy, Danske Bank Oyj, Pohjois-Karjalan Osuuskauppa, Fysiokeskus Kunto-Taipale Oy, Eurokangas Oy

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion			
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	291	4,1%
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	2 138	30,3%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	410	5,8%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	1 111	15,8%
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	208	3%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	2 895	41,1%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	15	7 053	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	361,5
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		7 415

Iso Myy

Joensuun keskustassa keskeisimmällä paikalla oleva muotiin ja erikoistavaraan keskittynyt kauppakeskus.

Omistajat / Owners:

P-K:n Arvopaperi Oy, Yrjö Laakkonen Oy,
Pielisensuun Teollisuushallit Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kauppakeskus Iso Myy Oy

Rakentamisvuosi / Built	2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	210
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	210
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	40

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyriyksiä / Anchor tenants:

H&M, Aleksi 13, Lindex, Suomalainen kirjakauppa,
Vero Moda, Marimekko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	20	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	17	
Vapaa-aika / Leisure	6	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	10	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	10	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	67	14 621



Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	6	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		14 621

Metropol

Kauppakeskus Metropol on hyvinvoinnin kauppakeskus Joensuun keskustan yrtimessä. Hotelli, viihdekeilahalli ja terveysliikuntakeskus täydentävät kaupallista tarjontaa.

Omistajat / Owners:

Fennia, Eläkevakuutusyhtiö Elo 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy ja Newsec Asset Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	1972, 1987/1993/2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	400
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	400
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	23,9

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyriyksiä / Anchor tenants:

Anttila, K-supermarket, Alko, Viihdekeilahalli Cosmic, KappAhl,
Kookenkä

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	6	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	
Vapaa-aika / Leisure	4	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	5	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	32	12 124

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	2 150
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		14 274

Torikatu 25
Joensuu
www.isomyy.fi
Yhteyshenkilö:
Toimitusjohtaja Seppo Pusa
Puhelin: +358 40 550 0781
Faksi: +358 13 223 788

Aukioloajat
ma-pe 9-20
la 9-17

Kauppakatu 30
80100 Joensuu
www.kauppakeskusmetropol.fi
Yhteyshenkilö: Marja Mononen
Puhelin: +358 10 503 5628

Aukioloajat
ma-pe 8.30-21
la 8.30-18
su 12-16

Forum

Kauppakeskus Forum sijaitsee Jyväskylän ydinkeskustassa, vilkkaan ostoskadun varrella. Tarjonnan painopiste on monipuolisessa muodin tarjonnassa. Citycon uudisti pari vuotta sitten Forumin perusteellisesti, joten se on erittäin viihtyisä ja moderni ostospaikka, joka vastaa kaupalliselta konseptiltaan erityisesti keskusta-asiointiin tarpeisiin. Forumin asiakkaita palvelee myös lämmin pysäköintihalli.

Omistajat / Owners:

Jyväskylän Forum Koy – Citycon Finland Oy 100 %
Koy Jyväskylän Kauppakatu 22 – Keski-Suomen Osuuspankki 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1953, 1972/1980/1991
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	138
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	138
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	6,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	56,4

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants: Seppälä, Tokmanni, K-market, Top-Sport, Gina Tricot, Intersport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
37,5% Pukeutuminen / Fashion	23	7 700
6,3% Kauneus ja terveys / Health and beauty	11	1 300
7,3% Vapaa-aika / Leisure	9	1 500
4,4% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	900
9,7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	8	2 000
4,6% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	5	950
5,6% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 150
3,7% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	9	750
20,9% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	5	4 300
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	74	20 550

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	400
Aputilat / Additional facilities	43	2 350
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	23 300	

Kauppakatu 20–22
40100 Jyväskylä
www.kauppakeskusforum.fi
Yhteysthenkilö: Aki Tuikka
Puhelin: +358 400 783 811

Aukioloajat
ma–pe 9–21
la 9–18
su 12–18

Jyväskeskus

Jyväskeskus on kasvukaupungin kaupallisessa sydämessä, Jyväskylän ydinkeskustassa, vilkkaan kävelykadun varrella. Keskeisen sijaintinsa ja monipuolisen tarjontansa ansiosta Jyväskeskus on suosittu kohtaamis- ja vapaa-ajanviettopaikka.

Omistajat / Owners:

Jyväskylän Kauppakatu 31 Koy – Citycon Finland Oy 100 %
Jyväskylän Kassatalo Oy – Keski-Suomen Osuuspankki 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1955, 1993
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	202
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	202
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	19,66

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants: H&M, KappAhl, Finnkino, McDonald's, Elosen Konditoria Oy, Seppälä

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	7	4 220
Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	425
Vapaa-aika / Leisure	2	1 415
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	1 520
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	110
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	120
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	25	7 810

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	31	2 800
Aputilat / Additional facilities		500
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 090
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	12 200	



Kauppakatu 29–31
40100 Jyväskylä
www.jyvaskeskus.fi
Yhteysthenkilö: Aki Tuikka
Puhelin: +358 400 783 811

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 12–22

Keljon kauppakeskus

Keljon kauppakeskus sijaitsee Jyväskylän keskustan etelä-puolella olevan Keljonkeskuksen sydämessä, loistavien liikenneyhteyksien tuntumassa. Keljon kauppakeskuksen palvelutarjonta on poikkeuksellisen runsas.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	laajennus 2010
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	900
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-citymarket

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Kylmälahdentie 6,
40500 Jyväskylä
www.keljonkauppakeskus.fi
Yhteyshenkilö:
Kauppiaasyhdistys, Satu Jokihalme
Puhelin: +358 400 929 555

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-21

Jyväskylän Kolmikulma

Jyväskylän Kolmikulma sijaitsee vilkkaan kävelykadun päässä Are-aukion laidalla. Katutason modernisoiduissa liiketiloissa palvelevat päivittäistavaramyymälä sekä erikoisliikkeet pukeutumisesta kodinsistamiseen unohtamatta kahvila- ja ravintolapalveluja. Kerroksista löytyy mm. terveydenhoitoalan palveluita sekä runsaasti erikokoista toimistotilaa. Kauppakeskus tarjoaa myös monessa tasossa katettua pysäköintitilaa.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Tapiola 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kiinteistö-Tapiola Oy

Rakentamivuosi / Built	1938, 1981
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	629
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	629
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-Market, Eurokangas, London, Amarillo

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	3	150	2,2%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	30	0,4%
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	360	5,3%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	1 750	25,9%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	1 580	23,3%
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	1 200	17,7%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	10	1 700	25,1%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	22	6 770	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	16	5 860
Aputilat / Additional facilities	25	1 080
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	960
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		14 670

Puistokatu 2-4
40100 Jyväskylä
www.kolmikulma.com
Yhteyshenkilö: Jussi Roine
Puhelin: +358 400 680 116

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-18
su 12-18

Palokan Kotikeskus

Palokan Kotikeskus on kodin ja sisustamisen keskittymä, johon on helppo tulla asioimaan. Kotikeskuksesta saat alan parhaat tuotteet ja sisustamiseen liittyvät palvelut.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2000, 2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Kodin Ykkönen, Indoor group (Asko, Sotka), Matto Kymppi, Unikulma, Jysk, Unikeidas

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Sammontie 1
40270 Palokka

Aukioloajat
ma-pe 10-21
la 10-18
su 12-18

Palokan kauppakeskus

Palokan kauppakeskus on monipuolinen, koko perheen ostospaikka. Suuri ilmainen parkkialue sekä hyvä sijainti palvelukokonaisuuksien keskittymässä Palokan kauppakeskuksessa.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	900
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-Citymarket, Expert ASA, Clas Ohlson, Hong Kong

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Saarijärventie 50-52
40270 Palokka
www.palokankauppakeskus.fi
Yhteyshenkilö:
Kauppiasyhdistys, Satu Jokihalme
Puhelin: +358 400 929 555

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18

Torikeskus

Yli 50 yrityksestä koostuva erityisesti pukeutumiseen sekä kauneuteen ja terveyteen erikoistunut kauppakeskus aivan Jyväskylän ytimessä.

Omistajat / Owners:

Sevite Oy 35 %, Ammattiliitto SUORA ry 22 %, Jyväskylän Kauppalaيسةura 20,00 %, Kapiteeli Oyj 10 %, pienomistajat 13 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

SKV Isännöinti Oy

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	160
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	160
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Pukumies, Hemtex, Dressman, Pentik, Puttipaja, Aarikka

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		17 300

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		17 300

Yliopistonkatu 36-38
40100 Jyväskylä
www.torikeskus.fi
Yhteyshenkilö: Juuso Paavola
Puhelin: +358 10 228 7611
Faksi: +358 10 228 7601

Aukioloajat
ma-pe
la
su

Zeppelin

Zeppelin on Pohjois-Suomen monipuolisin kauppakeskus, 10 minuuttia Oulun keskustasta etelään, Kempeleessä, moottoritien varressa. Zeppelin on Oulun eteläisen alueen palveluiden ja elämyksien sydän, jonka uusin laajennus valmistui 2011.

Omistajat / Owners:

Sponda Oyj 90 %, Yksityiset muut 10 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Sponda Oyj

Rakentamivuosi / Built	1992, 2005-2007/2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 500
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,79
* Myynti, milj. € / Sales, million €	109,2

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Prisma, Halpa-Halli, H&M, Stadium, KappAhl, Aleksi 13

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m		
Pukeutuminen / Fashion	32	9 970		32,9 %
Kauneus ja terveys / Health and beauty	13	1 230	4,1 %	
Vapaa-aika / Leisure	8	1 790	5,9 %	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	1 143	3,8 %	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	10	1 495	4,9 %	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	7 360		24,3 %
Tavaratalomyymälät / Department stores	2	4 350		14,4 %
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	11	427	1,4 %	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	14	1 650	5,5 %	
Julkiset palvelut / Public services	1	883	2,9 %	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	99	30 298		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		30 298

Zeppelinintie 1
90450 Kempele
www.zeppelin.fi
Yhteyshenkilö: Veli-Pekka Mäkinen
Puhelin: +358 40 543 0972

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-18
su 12-18



Chydenia

Chydenia on korkeatasoinen kauppakeskus Kokkolan ydinkeskustassa.

Tehtaankatu 3-5
Kokkola
www.chydenia.fi
Yhteyshenkilöt: Jouni Rautiola
+358 10 304 0441 tai
Jussi Roine +358 400 680 116

Aukioloajat
ma-pe 10-19
la 10-16
su 12-16

Omistajat / Owners:

Aberdeen European Balanced Property Fund 48 %

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Tapiola 52 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2006, 2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	274
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	274
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: H&M, Pukumies, Clas Ohlson
Kokkola Sports Club, Moda Aukia

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
46,3 % Pukeutuminen / Fashion	14	6 716
5,9 % Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	855
8,4 % Vapaa-aika / Leisure	7	1 225
8,8 % Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	1 273
5,7 % Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	825
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
24,9 % Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	3 616
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	40	14 510

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	2	1 253
Aputilat / Additional facilities	12	979
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	38	1 645
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	18 387	

Kallentori

Monipuolinen tarjonta päivittäistavaroista, pukeutumisesta ja asumiseen liittyvistä tuotteista, apteekki sekä kuntokeskus.

Omistajat / Owners:

Osuuskauppa Kpo 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1991
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	100
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	200
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	300
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: S-Market, Euronics,
Sotka Oy, Seppälä, Itella, Actilife kuntokeskus

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	1	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	
Vapaa-aika / Leisure	1	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	10	
Julkiset palvelut / Public services	1	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	19	11 769

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	361,5
Aputilat / Additional facilities	27	1 096,5
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		13 227

Pitkänsillankatu 15
67100 Kokkola
Yhteyshenkilö: Veli Kavilo
Puhelin: +358 20 780 7009
Faksi: +358 6 827 8350

Aukioloajat
ma-pe
la
su

Pasaati

Kotkansaaren ydinkeskustassa sijaitseva muodin ja erikois-kaupan keskittymä. Liikkeet avautuvat valoisalle ja viihtyisälle kauppakäytävälle, jonka keskusalueella on ravintolamaailma. Liikekeskuksesta löytyy myös kattava terveydenhuoltoalan palvelutarjonta.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusiinteistöt FEA Ky 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Aberdeen Asset Management Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1961, 1991/2006
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	500
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	62

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Sokos, Alko, H&M, Clas Ohlson, Pukumies

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	15	7 544
Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	1 031
Vapaa-aika / Leisure	6	1 483
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	9	2 069
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	9	1 784
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	2 448
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 992
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	252
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	8	4 312
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	62	22 915

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		1 810
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		4 108
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		28 833

Kauppakeskus Manski

Manski sykkii aivan Kouvolan keskustan sydämessä kävelykadun varrella. Juna- ja bussiliikenteen matkakeskukseen on kävelymatkaa vain noin 300 metriä. Autolla tuleville asiakkaille kauppakeskuksen katolata löytyy pysäköintilaa 60 autolle ja muutaman sadan metrin säteeltä löytyy runsaasti lisää pysäköintipaikkoja.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Tuomas Tikka / Corbel Oy

Rakentamivuosi / Built	
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	60
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	60
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Halonen, KappAhl, Eurokangas, Amarillo, Dressmann, Ginatricot

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	5	3 927	68,1 %
Kauneus ja terveys / Health and beauty			
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	494	8,6 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	1 145	19,8 %
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	208	3,6 %
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services			
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	11	5 774	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		5 774

Keskuskatu 10
48100 Kotka
www.pasaati.fi
Yhteyshenkilö: Sari Puhlas
Puhelin: +358 10 304 0374
Faksi: +358 10 304 0900

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-18
su 12-16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Kauppalankatu 13,
45100 Kouvola
www.manski.fi
Yhteyshenkilö:
Tuomas Tikka / Corbel Oy
Puhelin: 358 50 911 2446

Aukioloajat
ma-pe 9-20
la 9-18
su 12-18

Valtakatu 15
45100 Kouvola
www.valtari.fi
Yhteyshenkilö: Jyri Lindqvist
Puhelin: +358 40 513 5932

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 9-19
su 9-21

Valtari

Valtari sijaitsee keskellä Kouvola perinteisellä ja vilkkaalla kauppapaikalla rautatieaseman läheisyydessä. Se on myös lähellä keskustan kävelykatua. Valtariin pääsee vaivattomasti niin henkilöautolla kuin julkisilla liikennevälineilläkin. Valtariassa toimii parisenkymmentä yritystä, jotka tarjoavat asiakkailleen monipuolisia tuotteita ja palveluja askartelutarvikkeista, vaatteista ja sisustusartikkeleista konditoriaherkkuihin ja kahvilapalveluihin.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1971, 1975, 1994, 2002
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	214
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	214
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012 ** arvio ** estimate

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Nordea, Liikuntakeskus Funfit, Top-Sport, Sinooperi, Urheilumesta, Optiikka-asema, Kenkä-Jonna

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	2	400
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	900
Vapaa-aika / Leisure	3	2 000
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	600
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	100
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	100
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	2 000
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	11	6 100

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		200
Aputilat / Additional facilities		1 200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		100
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		7 600

Veturi

Kauppakeskus Veturi on Kaakkois-Suomen suurin ja vetovoimaisin ostospaikka. Veturi sijaitsee vilkkaan ns. kuutostien (VT6) varrella liikenteellisessä solmukohdassa, Kouvolan kupeessa. Veturissa yhdistyvät aktiivinen kaupunkilaiselämä ja alueen monipuolisimmat shoppailumahdollisuudet. Kymenlaakston kiinnostavimmat kaupat paikallisista taitajista kansainvälisiin ketjuihin. Elämänmakuisen meiningin viimeistelevät tapahtumat ja teemapäivät, jotka maustavat mukavasti koko Kouvolan seudun arkea.

Omistajat / Owners:

Kruunuvuoren Satama Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 800
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 800
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	120

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-citymarket, Anttila, K-rauta, Clas Ohlson, Budget Sport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	25	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	
Vapaa-aika / Leisure	7	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	8	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	11	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	6	
Tavaratalomyymälät / Department stores	3	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services	1	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	78	48 500

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	2	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		48 500

Tervasharjankatu 1
45720 Kuusankoski, Kouvola
www.kauppakeskusveturi.fi
Yhteyshenkilö: Jari Koistinen
Puhelin: +358 400 653 478

Aukioloajat
ma-pe 8-20
la 8-18
su 12-18

Aapeli

Kauppakeskus Aapeli sijaitsee vilkkaalla paikalla Kuopion keskustassa elämää sykkivän Kauppatorin vieressä. Katutason liiketiloissa palvelevat pukeutumisen sekä kauneuden ja terveyspalvelun liikkeitä sekä muita erikoisliikkeitä. Katutasossa voi nauttia maittavista lounas- ja kahvilapalveluista. Katutasosta löytyvät myös helposti pankki ja vakuutuspalvelut. Kerroksista löytyy pukeutumisen erikoisliikkeitä, koulutus palvelut sekä terveyskioski. Kauppakeskus tarjoaa myös lämmintä pysäköintitilaa.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 1.1.2014 alkaen 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
 LähiTapola Kiinteistövarainhoito Oy

Rakentamivuosi / Built	2004
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	146
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	146
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Kappahl, Kekäle Oy Veromoda, Stockmann Beauty, Paavo Hakkarainen Oy / Moda, Freda

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
50,3% Pukeutuminen / Fashion	5	2489
10,5% Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	520,5
Vapaa-aika / Leisure		
3,9% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	191
2,1% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	101,5
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
3,4% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	170
28,9% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	1 428,5
0,9% Julkiset palvelut / Public services	1	46,5
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	17	4 947

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	2	1 390,5
Aputilat / Additional facilities	24	985
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	7 323	

Kauppapaikka Herman

Kauppapaikka Herman on kotiin, sisustamiseen ja vapaa-aikaan keskittynyt kauppapaikka Leväsenttiellä, noin 4 km Kuopion keskustasta etelään. Hermanin viimeisin vaihe valmistui syksyllä 2012.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Naumanen
 Lemminkäinen Talo Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2011, 2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	860
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	860
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-rauta, HongKong, Mekonomen, Kuopion Huonekalukeskus, Kvik

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	210
Vapaa-aika / Leisure	3	5 160
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	7	14 000
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	460
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	620
3% Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	18	20 450

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	6	2 400
Aputilat / Additional facilities	5	460
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	23 310	

Kauppakatu 26–30
 70110 Kuopio
 www.kauppakeskusaapeli.fi
 Yhteyshenkilö: Jussi Roine
 Puhelin: +358 40 068 0116

Aukioloajat
 ma–pe 9–19
 la 9–16

SUOMEN KAUPPAGESKUS-
 YHDISTYS RY:N JÄSEN
 Member of FCSC

Leväsentie 2
 70700 Kuopio
 www.kauppapaikkaherman.fi
 Yhteyshenkilö: Petri Kaikkonen
 Puhelin: +358 50 525 7346

Aukioloajat
 ma–pe 7–19
 la 9–17

Haapaniemenkatu 20
70110 Kuopio
www.h-talo.fi
Yhteyshenkilö: Risto Ihantola
Puhelin: +358 40 017 5951

Aukioloajat
ma-pe 9-20
la 9-18
su 12-16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

H-talo

Kauppakeskus H-talo on ensimmäinen Suomeen rakennettu kauppakeskus. H-talo avattiin 1.3.1966, kauppakeskus on remontoitu ajanmukaiseksi. Erikoistavarakauppaan keskittynyt H-talo sijaitsee ydinkeskustassa Kuopion torin kulmassa kauppakeskusten ja tavaratalojen ympäröimänä.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Kuopion Haapaniemenkatu 20

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kiinteistö Oy Kuopion Haapaniemenkatu 20

Rakentamivuosi / Built	1966, 1986/1998/1999/2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	57
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	57
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Dinsko, Gina Tricot, Pentik, Nissen, Subway

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
73,5 % Pukeutuminen / Fashion	5	2 903
10,0 % Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	396
Vapaa-aika / Leisure		
9,1 % Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	361
3,7 % Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	144
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
1,2 % Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	46
2,5 % Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	99
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	15	3 949

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		26
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		460
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		4 435

Kolmisoppi

Vuonna 2011 uudistunut ja monipuolinen koko perheen kauppakeskus hyvien yhteyksien päässä. Yli 1 000 ilmaista autopaikkaa, autopesu ja kierrätyspisteet parkkialueella.

Omistajat / Owners:

Kesko Oyj 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1995
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 071
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 071
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	66,8

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Kodin 1, Intersport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	2	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	
Tavaratalomyymälät / Department stores	2	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	19	18 749

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		18 749

Kolmisopentie 1-3
70780 Kuopio
www.kolmisoppi.fi
Yhteyshenkilö: Mervi Narinen
Puhelin: +358 50 594 6176

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Matkus Shopping Center

Matkus Shopping Center sijaitsee Kuopiossa, vilkkaan viitostien varrella, noin 11 kilometriä kaupungista etelään. Se on moderni, viihtyisä ja perheystävällinen kauppakeskus saman katon alla IKEAn kanssa. Kauppakeskuksessa on noin 90 liikettä ja tarjonta on monipuolinen yhdistelmä urheilu-, vapaa-ajan-, kodinsisustuksen ja pukeutumisen myymälöitä sekä myös erityyppisiä kahvila- ja ravintolapalveluita. Matkus Shopping Centerissä on kotimaisesti ja kansainvälisesti tunnettuja ketjuja sekä vahvoja omaleimaisia paikallisia yrittäjiä.

Omistajat / Owners:

Ikano Retail Centres Kuopio Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Ikano Retail Centres Kuopio Oy

Rakentamivuosi / Built	2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	3 000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	3 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	70

* vuosi 2013 * Year 2013 (Ei sisällä IKEAn Kuopion myyntejä)

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants: IKEA, Halpa-Halli, H&M, Budget Sport, Clas Ohlson, Stadium

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	38	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	
Vapaa-aika / Leisure	10	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	8	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	10	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	
Tavaratalomyymälät / Department stores	3	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	7	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	86	65 000

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		65 000

Minna

Kauppakeskus Minna on uudistunut kaupunkikeskusten vanavedessä. Minnan linnamainen muoto kätkee sisäänsä lämpimän parkkihallin ja viihtyisän kahvilan lisäksi parikymmentä yritystä.

Omistajat / Owners:

KEVA 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	1988, 2003
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	270
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	270
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants: Lelukauppa Partanen, Top Sport Oy, Index Oy, Suomalainen kirjakauppa, Seppälä

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	4	2 030,4	29,1%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	1 128,1	16,2%
Vapaa-aika / Leisure	6	2 730,7	39,2%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	242,6	3,5%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	150	2,2%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers			
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	5	689,9	9,9%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	26	6 972	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		6 972

Matkusentie 60
70800 Kuopio
www.matkusshoppingcenter.fi
Yhteysthenkilö: Miia Kautovaara
Puhelin: +358 40 541 0342

Aukioloajat
ma-pe 10-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Haapaniemenkatu 18
70100 Kuopio
www.kauppakeskusminna.fi
Yhteysthenkilö: Marja Mononen
Puhelin: +358 40 661 5436

Aukioloajat
ma-pe 9-19
la 9-16
su

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Vaasantie 2
43700 Kyyjärvi
www.palettikauppakeskus.fi

Aukioloajat
ma-pe 10-19
la 10-17
su 12-18

Paletti

Paletti-kauppakeskus on suomen suurin maadeudulla sijaitseva tehdasmymäläkeskus. Alueen suurin kauppakeskus.

Omistajat / Owners:

Kyyjärven kunta 71,20 %, Keskimaa OSK 28,80 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamisvuosi / Built	1999, 2002
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	150
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	150
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,75
* Myynti, milj. € / Sales, million €	** 8,2

* vuosi 2012 * Year 2012 ** arvio ** estimate

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Iittala Oy Ab tehdasmymälä, Keskimaa OSK Sale, Marimekko - tehdasmymälä, Asuste - Nikita, Kotipizza

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
17%	Pukeutuminen / Fashion	3	440
1%	Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	25
10,5%	Vapaa-aika / Leisure	2	273
10,5%	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	273
7,6%	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	196
20,7%	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	538
	Tavaratalomyymälät / Department stores		
32,8%	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	850
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
	Julkiset palvelut / Public services		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	15	2 595

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	20
Aputilat / Additional facilities		1 200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		3 815

Karisma

Kauppakeskus Karisma sijaitsee E75-moottoritien varrella Lahdessa, Jämsän liittymässä, Kariston kaupunginosassa. Keskus on 4 km:n etäisyydellä kaupungin keskustasta hyvien liikenneyhteyksien päässä. Kauppakeskuksen ydinkohderyhmä on aktiivinen, autoileva perhe, jonka tarpeet huomioiden keskuksen on koottu harkittu ja monipuolinen palvelukokonaisuus.

Omistajat / Owners:

Ruokakesko Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamisvuosi / Built	2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	800
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	800
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 600
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	78

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Säästötalo Robinhood

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	23	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	
Vapaa-aika / Leisure	8	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	8	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	
Tavaratalomyymälät / Department stores	2	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	63	33 500

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		33 500

Kauppiaankatu 2
15160 Lahti
www.kauppakeskuskarisma.fi
Yhteyshenkilö: Mari Rönkä
Puhelin: +358 50 378 2960

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 12-18



Kauppakatu 6A 5. krs,
15140 Lahti
www.trio.fi
Yhteyshenkilö:
Ulla-Maija Kemppi
Puhelin: +358 20 766 4431

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Trio

Kauppakeskus Trio sijaitsee erinomaisella paikalla Lahden ydinkeskustassa. Citycon uudisti Trion perusteellisesti muutama vuosi sitten. Triossa onkin laaja ja monipuolinen sadan liikkeen tarjonta muotiin, kauneuteen ja kodin sisustamiseen sekä moneen muuhun tarpeeseen. Monipuoliset kahvilat ja ravintolat houkuttelevat viihtymään. Ydinkeskustassa sijaitsevaan Trioon pääsee erinomaisesti julkisilla liikennevälineillä, mutta asiakkaille on tarjolla myös 1000 auton pysäköintihalli.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy (Trio) 90 %, Päijät-Hämeen Osuuspankki (Trio) 10 %, Citycon Finland Oyj (Hansa) 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1977, 1987/1992/2007/2010
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 000
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	6,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	71,5

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Cumulus, K-supermarket Trio, H&M, Stadium, Kekäle, McDonald's

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
33% Pukeutuminen / Fashion	35	11 500
3,7% Kauneus ja terveys / Health and beauty	14	1 300
9,2% Vapaa-aika / Leisure	6	3 200
4,6% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	16	1 600
5,7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	10	2 000
6,3% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	2 200
3,2% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 100
27,5% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	9 600
6,6% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	2 300
0,3% Julkiset palvelut / Public services	1	100
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	95	34 900

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		10 700
Aputilat / Additional facilities		2 700
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		600
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		48 900

Valo

Vinkkejä sisustukseen, vauhtia liikuntaharrastuksiin ja viihtymistä vapaa-aikaa koko perheelle – Kauppakeskus Valon huonekaluliikkeet sekä vapaa-ajan ja urheilun erikoisliikkeet tarjoavat jokaiselle jotakin. Kauppakeskus Valo sijaitsee Launeen kaupunginosassa 2 km päässä Lahden keskustasta erinomaisten liikenneyhteyksien varrella.

Omistajat / Owners:

LUHTA-Kiinteistöt Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

LUHTA-Kiinteistöt

Rakentamivuosi / Built	1988, 2007/2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	296
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	70
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	366
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Asko, Sotka, Budget Sport, Kuntokeskus Lumo, HopLop, Posti/Itella

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	3	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	
Vapaa-aika / Leisure	3	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	4	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	16	16 030

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		615
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		16 645

Saksalankatu 4-6
15100 Lahti
www.kauppakeskusvalo.fi
Yhteyshenkilö: Heli Räsänen
Puhelin: +358 44 756 2511

Aukioloajat
ma-pe 10-20
la 9-20
su 10-20

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Armada

Kauppakeskus Armada sijaitsee Lappeenrannan keskustassa kävelykadun päässä vilkkaalla kauppapaikalla. Viihtyisään kauppakeskukseen on helppo tulla ja runsaasti paikoitustilaa löytyy kattopysäköintipaikalta. Päivittäistavarakaupan lisäksi kauppakeskuksesta löytyy useita erikoisliikkeitä sekä posti.

Omistajat / Owners:

Optivan Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Amplion Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	1983, 1990
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	143
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	143
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Rosso, Seppälä, Emotion, Posti, Jesper Junior

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
27,8 %	Pukeutuminen / Fashion	3	1 523
10,5 %	Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	573
	Vapaa-aika / Leisure		
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
11,0 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	602
29,7 %	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	1 625
	Tavaratalomyymälät / Department stores		
13,2 %	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	725
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
7,9 %	Julkiset palvelut / Public services	1	432
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	9	5 480

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	361,5
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		5 842

Capri

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
	Pukeutuminen / Fashion		
	Kauneus ja terveys / Health and beauty		
	Vapaa-aika / Leisure		
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
	Tavaratalomyymälät / Department stores		
	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
	Julkiset palvelut / Public services		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		8 000

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Family Center

Family Center on Lappeenrannan Myllymäen vieressä sijaitseva uusi ja viihtyisä koko perheen kauppakeskus. Modernista ja valoisasta liikekeskuksesta löytyvät tunnettuja merkkejä muodin huipulta ja laadukkaita tuotteita niin kodin sisustukseen, elektroniikkaan tai viihteeseen.

Omistajat / Owners:

Tapiola KR I Ky 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Corbel Oy

Rakentamivuosi / Built	2010
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	400
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	400
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Kodin Ykkönen, Expert, HopLop

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
9%	Pukeutuminen / Fashion	5	1 130
0,2%	Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	30
7,9%	Vapaa-aika / Leisure	2	1 000
77,7%	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	8	9 800
3,6%	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	450
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
	Tavaratalomyymälät / Department stores		
1,6%	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	200
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
	Julkiset palvelut / Public services		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	19	12 610

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		350
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		12 960

Galleria

Kauppakeskus Galleria on moderni ja monipuolinen muotiin erikoistunut kauppakeskus Lappeenrannan ydinkeskustassa. Lappeenrannan laajinta muotitarjontaa täydentävät hyvinvointi- ja muut palvelut. Gallerian liikkeet sijoittuvat kolmeen kerrokseen ja kauppakeskuksen alla on tilava kaksikerroksinen pysäköintihalli.

Omistajat / Owners:

Cornerstone Nordic Retail Fund 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Cornerstone Real Estate Advisers

Rakentamivuosi / Built	2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	395
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	395
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	** 30

* vuosi 2013 * Year 2013 ** arvio ** estimate

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Lindex, KappAhl, BR-Lelut, Guess, Moda Galleria

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
	Pukeutuminen / Fashion	10	5 932	54,0 %
	Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	135	1,2 %
	Vapaa-aika / Leisure	1	319	2,9 %
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	1 114	10,1 %
	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	145	1,3 %
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
	Tavaratalomyymälät / Department stores			
	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	225	2,0 %
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	8	3 112	28,3 %
	Julkiset palvelut / Public services			
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	24	10 982	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	5	504
Aputilat / Additional facilities	14	812
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		12 298

Hyrymäenkatu 2
53100 Lappeenranta
www.familycenter.fi
Yhteyshenkilö: Maarit Juutinen
Puhelin: +358 50 390 0337

Aukioloajat
ma-pe 10-21
la 10-18
su

Kauppakatu 40
Lappeenranta
www.gallerialappeenranta.fi
Yhteyshenkilö: Sari Mustapää
Puhelin: +358 207 437 488
Faksi: +358 207 437 495

Aukioloajat
ma-pe 9-20
la 9-18
su 12-16



Brahenkatu 3-7
53100 Lappeenranta
www.isokristiina.fi
Yhteyshenkilö: Jukka Nieminen
Puhelin: +358 20 766 4448

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

IsoKristiina

Citycon ja Ilmarinen toteuttavat parhaillaan IsoKristiinassa mittavaa uudistus- ja laajennushanketta. Siinä kauppakeskuksen tarjonta monipuolistuu merkittävästi: IsoKristiinasta tulee Lappeenrannan ydinkeskustan sydän, jonne sijoittuu muun muassa elokuvakeskus ja Lappeenrannan kaupunginteatteri. Uudistettu IsoKristiina avataan kahdessa vaiheessa keväällä ja syksyllä 2015.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 50 %
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 50 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy / Kristina Management Oy

Rakentamivuosi / Built	1987, 1993
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	266
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	266
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Anttila, Alko, Terveystalo

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
4,3 % Pukeutuminen / Fashion	5	600
14,2 % Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	2 000
15,6 % Vapaa-aika / Leisure	5	2 200
7,8 % Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	1 100
6,4 % Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	900
9,9 % Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	1 400
34,0 % Tavaratalomyymälät / Department stores	1	4 800
7,1 % Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		1 000
0,7 % Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	100
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	34	14 100

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		2 100
Aputilat / Additional facilities		2 600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 000
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		19 800

Opri

Opri sijaitsee Lappeenrannan ydinkeskustan ”paalupaikalla” kävelykatu Oleksin, kävelypainotteisen Valtakadun ja Koulukadun rajaamassa korttelissa. Oprin painopistealueina ovat muoti ja pukeutuminen. Tavoitteena on olla kasvukeskuksen monipuolisin ja laadukkain pukeutumisen kauppapaikka.

Omistajat / Owners:

Erkki ja Tapani Suni

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Front Office Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1990, 2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	70
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	70
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Aleksi 13, Amalie's Lifestyle, Dressmann ja Dressmann XL, Kicks, Top-Sport, Cafe Kultakuppi

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	4 000		57,1%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	200		2,9%
Vapaa-aika / Leisure	700		10%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies			
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	500		7,1%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	400		5,7%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1 200		17,1%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	7 000		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		5 000
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		12 000

Valtakatu 30
53100 Lappeenranta
www.opri.fi
Yhteyshenkilö: Sonja Kekäläinen
sonja.kekalainen@frontoffice.fi
Puhelin: +358 40 756 8559

Aukioloajat
ma-pe 7-19
la 8-17
su 12-16
(aukiolopäivinä)

Kauppakatu 39
53100 Lappeenranta
Yhteyshenkilö:
Amplion Asset Management Oy
Puhelin: +358 10 522 0100

Aukioloajat
ma-pe
la
su

Weera

Kauppakeskus Weera sijaitsee Lappeenrannan ydinkeskustassa kävelykadun varrella vilkkaalla kauppapaikalla. Viihtyisään kauppakeskukseen on helppo tulla kävelykadulta. Kauppakeskuksessa on hyvin paikoitustilaa. Kauppakeskus tarjoaa asiakkaille monipuoliset palvelut, leppoisan miljööön sekä useita muodin erikoisliikkeitä.

Omistajat / Owners:

Scantor Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Amplion Asset Managment Oy

	1970, 1982
Rakentamivuosi / Built	128
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	128
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyriyksiä / Anchor tenants:

Sokos, Vero Moda Only Jack & Jones, Cubus, Carlings, Ristorante Con Amore, Body shop

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
36,2%	Pukeutuminen / Fashion	5	1 495
3,2%	Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	130
	Vapaa-aika / Leisure		
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
2,8%	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		116
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
57,9%	Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2 390
	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
	Julkiset palvelut / Public services		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	9	4 131

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		1 049
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		5 180

Liikekaupunki Ideapark

Ideapark on Suomen ensimmäinen liikekaupunki ja täysin uudenlainen kaupan keskittymä. Katettu liikekaupunki luo upeat puitteet koko perheen viihtymiselle ja mega-luokan tapahtumille. Ainutlaatuinen miljöö, kansainväliset brändit, ravintolat ja lastenkulttuuripalvelut ovat nopeiden ja ruuhkattomien liikenneyhteyksien päässä.

Omistajat / Owners:

Toivo Sukari 80 %, Jarmo Viitala 20 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Koy Ideapark Ab

	2006
Rakentamivuosi / Built	4 000
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	4 000
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	7,3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	** 255

* vuosi 2013 * Year 2013 ** arvio ** estimate

Ankkuriyriyksiä / Anchor tenants: Minimani, Prisma, Tokmanni,

Finlandia, Masku, Funpark-sisähuvi puisto

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
	Pukeutuminen / Fashion		
	Kauneus ja terveys / Health and beauty		
	Vapaa-aika / Leisure		
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
	Tavaratalomyymälät / Department stores		
	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
	Julkiset palvelut / Public services		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Ideaparkinkatu 4
37570 Lempää
www.ideapark.fi
Yhteyshenkilö: Olli Gestranus
Puhelin: +358 40 750 6873
Faksi: +358 2 9090 2013

Aukioloajat
ma-pe
la
su



Lohjantähti

Lohjantähti sijaitsee Lohjan ydinkeskustassa torin laidalla. Lohjantähti on muodin- ja muun erikoiskaupan sekä palveluiden viihtyisä kokonaisuus.

Omistajat / Owners:

Kuntien eläkevakuutus 86,5 %, Suomen Valtio 13,3 %

Lohjan kaupunki 0,2 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Trevian Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	1991
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	28
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	160
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	188
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Moda, Vero Moda, Intersport, Alko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
34,2 % Pukeutuminen / Fashion	5	2 924
4,1 % Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	353
0,7 % Vapaa-aika / Leisure	1	61
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		0
10,1 % Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	860
6,1 % Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	522,5
Tavaratalomyymälät / Department stores		0
1,9 % Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	166
8,1 % Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	7	693
34,7 % Julkiset palvelut / Public services	3	2 967
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	27	8 547

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		1 613,5
Aputilat / Additional facilities		1 563
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		0
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		11 723

Kauppakatu 5-9
08100 Lohja
www.lohjantähti.fi
Yhteyshenkilö: Juha Rantonen
Puhelin: +358 50 597 9414

Aukioloajat
ma-pe
la
su

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Akseli

Mikkelin keskustassa marraskuussa 2009 avattu muotiin, erikoistavaraan ja ravintolapalveluihin keskittyvä kauppakeskus. Akseli valittiin Vuoden kauppakeskukseksi 2010.

Omistajat / Owners:

P-K:n Arvopaperi Oy, Länsi-Savo Oy, Toivakka-yhtiöt 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

K5 Kiinteistökehitys Oy

Rakentamivuosi / Built	2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	100
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	620
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	720
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	30,5

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

KappAhl, Gina Tricot, Topsport, Lindex, Seppälä, Clas Ohlson, River

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
49,6 % Pukeutuminen / Fashion	18	5 544
7,2 % Kauneus ja terveys / Health and beauty	6	804
23,7 % Vapaa-aika / Leisure	8	2 651
12,6 % Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	1 406
6,9 % Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	768
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	44	11 173

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	400
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		11 573

Maaherrankatu 18-20
50100 Mikkelä
www.kauppakeskusakseli.fi
Yhteyshenkilö: Jukka Toivakka
Puhelin: +358 50 2693

Aukioloajat
ma-pe 9-20
la 9-18
su 12-16



SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Stella

Stella, uuden ajan kauppakeskus, palvelee ostajia, herkuttelijoita ja kaupallisten elämysten etsijöitä yhden katon alla. Stella sijaitsee Mikkelin keskustassa, vilkkaan torin laidalla. Stellaaan on helppo tulla ja auton saa mukavasti 620 paikkaiseen toriparkkiin. Stellasta löytyy kaikki tarvittava pukeutumiseen, kotiin, vapaa-aikaan ja hyvinvointiin. Keskeinen sijainti, helppo saavutettavuus ja vahvat kaupalliset toimijat tekevät kauppakeskus Stellasta vilkkaan kaupapaikan sekä arkinen että viikonloppuisin.

Omistajat / Owners:

Osuuskauppa Suur-Savo (60 000 asiakasomistajaa) 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
 Osuuskauppa Suur-Savo

Rakentamivuosi / Built	2011, 2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	60
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	620
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	680
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	53,4

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Sokos, H&M, Stadium, Suomalainen Kirjakauppa, Alko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
15,9% Pukeutuminen / Fashion	7	3 232
2,7% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	541
11,2% Vapaa-aika / Leisure	3	2 269
2,4% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	483
17% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	9	3 463
15,1% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	7	3 068
25,7% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	5 220
1,7% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	343
7% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	1 430
1,4% Julkiset palvelut / Public services	2	283
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	40	20 332

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	992
Aputilat / Additional facilities		1 219
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	107
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		22 650

Maaherrankatu 13
 50100 Mikkel
 www.kauppakeskusstella.fi
 Yhteyshenkilö: Heli Kautonen
 Puhelin: +358 44 015 7517

Aukioloajat
 ma-pe
 la
 su



Galleria

Galleria sijaitsee kasvavan Oulun ydinkeskustassa, kävelykaduksi muuttuvan vilkkaan Isokadun varrella. Keskus tarjoaa puitteet shoppailulle, ystävien tapaamiselle sekä ajanviettoon. Keskuksessa on hyvin kattava tarjonta muotia ja vahvoja brändejä. Kauppakeskus Galleria sijaitsee Oulun ydinkeskustassa, vilkkaan Isokadun varrella. Galleriassa on vahvat muodin ja kauneudet liikkeet sekä vetovoimaiset kahvila-ravintola-palvelut. Citycon johtaa Galleriaa yhtenäisenä kaupallisena kokonaisuutena naapurissa sijaitsevan Citytalon kanssa.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
 Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	26
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	16
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	42
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	6

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Index, Top-Sport, Life

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	1	800
Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	300
Vapaa-aika / Leisure	3	780
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	400
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	400
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	10	2 680

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	10	420
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	7	300
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		3 400

Isokatu 23
 90100 Oulu
 www.galleriakauppakeskus.fi
 Yhteyshenkilö: Ahti Ylimäinen
 Puhelin: +358 20 766 4474

Aukioloajat
 ma-pe 8-21 (10-18)
 la 8-21 (10-16)
 su 12-21 (12-16)



Kapteeni

Oulunsalossa vilkkaasti liikennöidyn lentokentänvarrella sijaitseva viihtyisä kauppakeskus, jonka tarjoaa Oulunsalon asukkailla kaikki tarpeelliset päivittäispalvelut. Lisäksi Kapteenissa sijaitsee kunnan kirjasto ja erikoisliikkeitä.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusiinteistöt FEA Ky 100 %

Oulunsalon Kunta (kirjasto) 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Aberdeen Asset Management Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2005, 2010
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	265
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	265
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyriä / Anchor tenants: K-Supermarket, Oulunsalon kunnan kirjasto, Oulunsalon Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
8,1% Pukeutuminen / Fashion	2	269,5
12,4% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	408,5
4,1% Vapaa-aika / Leisure	1	136
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
9,2% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	304,5
62,3% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	2 062,5
Tavaratalomyymälät / Department stores		
3,9% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	128
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	13	3 309

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	3 309	

Karhuojantie 2
90460 Oulunsalo
www.kapteeni.fi
Yhteyshenkilö: Sari Puhilas
Puhelin: +358 10 3040 374

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-21

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Retail Park Veska

Retail Parkin ja perinteisen kauppakeskuksen yhdistelmä Pirkkolan Partolassa, vilkasliikenteisen Tampereen läntisen ohitustien varrella.

Omistajat / Owners:

I/S EjendomsInvest 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Newsec Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	2003
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	900
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyriä / Anchor tenants:

Verkkokauppa.com, H&M, KappAhl, Lindex

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Saapastie 2
33950 Pirkkala
www.veska.fi
Yhteyshenkilö: Tiina Niskanen
Puhelin: +358 20 742 0400
Faksi: +358 20 742 0489

Aukioloajat
ma-pe
la
su

BePOP

Kauppakeskus BePOP on keskellä Poria toimiva, arkkitehtonisesti upea ja toimiva, palveleva kauppakeskus. Porin keskustassa, kävelykadun ”Promenadi-Porin” alkupäässä sijaitsevasta finanssipalvelu-keskuksesta löydät yli 20 yritystä monipuolisine palveluineen.

Omistajat / Owners:

Länsi-Suomen Osuuspankki 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1989
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	27
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	150
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	177
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants: Yliopiston Apteekki, Länsi-Suomen OP ja Pohjola, Hesburger, Rajala Pro Shop, Arnolds

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	3	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	
Vapaa-aika / Leisure	0	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	0	
Tavaratalomyymälät / Department stores	0	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services	1	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	19	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	10	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Yrjönkatu 22
28100 Pori
www.kauppakeskusbepop.fi
Yhteyshenkilö: Timo Ruoho
Puhelin: +358 50 059 0525

Aukioloajat
ma–pe 8–20
la 8–16.30
su suljettu

Icco

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusjohto / Shopping center management: Ruokakesko Oy

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	44

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-citymarket, Tokmanni

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		22 000

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		22 000

Itäkeskuksenkaari 8
Pori
www.icco.fi
Yhteyshenkilö: Jouko Järvinen
Puhelin: +358 400 596 119

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–17
su 12–17

Yrjönkatu 14
28100 Pori
www.isokarhu.fi
Yhteyshenkilö: Tero Kormanen
Puhelin: +358 20 766 4485

Aukioloajat
ma-pe 10-20
la 10-17
su 12-16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

IsoKarhu

Kauppakeskus IsoKarhu sijaitsee Porin ydinkeskustassa erinomaisella paikalla, vilkkaan kävelykadun varrella. IsoKarhu on monipuolinen keskustapalveluiden kauppakeskus, tarjonnassa painottuvat pukeutuminen ja vapaa-aika. IsoKarhussa on myös useita viihtymään ja ajanviettoon houkuttelevia kahviloita sekä ravintoloita. Kauppakeskuksen pysäköintihallissa on lähes 250 pysäköintipaikkaa.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1972, 2001/2004
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	113
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	132
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	245
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	36,16

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

H&M, Intersport, Muksumassi, Lindex, Gina Tricot, Cubus

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
57,1% Pukeutuminen / Fashion	16	7 200
4% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	500
26,1% Vapaa-aika / Leisure	5	3 290
3,3% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	420
8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	1 010
0,2% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	20
Tavaratalomyymälät / Department stores		
1,3% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	160
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	39	12 600

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	5	350
Aputilat / Additional facilities		2 050
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		15 000

Puuvilla

Kauppakeskus Puuvilla avautuu asiakkaille syksyllä 2014.

Omistajat / Owners:

Renor Oy 50 %, Ilmarinen 50 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Porin Puuvilla Oy

Rakentamivuosi / Built	2014
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		43 000

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Lundi

Lundi on Porvoon keskustassa, torin vieressä sijaitseva monipuolinen kauppakeskus. Kauppakeskus toimii Sokos-tavaratalon ja S-marketin välittömässä yhteydessä muodostaen asiakkaalle yhtenäisen liiketilakokonaisuuden. Sokos ja S-market eivät omistuksellisesti kuulu Lundiin.

Omistajat / Owners:

kauppakeskusiinteistöt FEA ky 99 %

Osuuskauppa Varuboden-Osla Handelslag 1 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Osuuskauppa Varuboden-Osla Handelslag

Rakentamivuosi / Built	1996
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	180
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	180
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrikyksiä / Anchor tenants: KappAhl, Seppälä, Dressman, Sokos ja S-market, Instrumentarium, Hesburger

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
63,1% Pukeutuminen / Fashion	4	1 697
23% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	619
1,3% Vapaa-aika / Leisure	1	34
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
12,6% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	338
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	11	2 688

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		2 688

Mylly

Turun kupeessa sijaitseva Kauppakeskus Mylly on Varsinais-Suomen suurin kauppakeskus. Kauppakeskuksessa aloitettiin mittava laajennusprojekti vuoden 2014 alussa. Laajennusosa otetaan käyttöön loppuvuodesta 2015, jolloin liikkeiden lukumäärä kasvaa nykyisestä sadasta noin 150:een. Kauppakeskus Myllyn kokonaispinta-ala on laajennuksen jälkeen lähes 90 000 neliometriä. Lue lisää: www.kauppakeskusmylly.fi

Omistajat / Owners:

Kauppakeskus Mylly Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kauppakeskus Mylly Oy

Rakentamivuosi / Built	2001, 2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 500
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 500
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	3 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	175

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrikyksiä / Anchor tenants: Prisma, Sokos, H&M, Intersport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	29	16 339	36,9 %
Kauneus ja terveys / Health and beauty	12	1 065	2,4 %
Vapaa-aika / Leisure	14	8 503	19,2 %
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	12	8 500,5	19,2 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	15	1 780	4,0 %
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	7 610	17,2 %
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers			
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	423	1,0 %
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	91	44 221	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	4	500
Aputilat / Additional facilities	50	1 000
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		45 721

Lundinkatu 12
Porvoo
www.lundi.fi
Yhteyshenkilö: Jukka Pöyhönen
Puhelin: +358 10 765 9302

Aukioloajat
ma-pe 8-20
la 8-18
su 12-16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Myllynkatu 1
Turun Kehätie Raisio
www.kauppakeskusmylly.fi
Yhteyshenkilö:
toimitusjohtaja Pertti Vikkula
Puhelin: +358 2 332 3250 tai
+358 400 830 056

Aukioloajat
ma-pe 10-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Atomi

Kauppakeskus Atomi on Riihimäen monipuolisin muodin keskus. Atomi sijaitsee keskeisellä paikalla kaupungin keskustan ja rautatieaseman välittömässä läheisyydessä. Atomi palvelee Riihimäen ja sen ympäryskuntien asukkaita yhdessä muun Atomi-korttelin tarjonnan kanssa.

Omistajat / Owners:

Hämeenmaan Kiinteistöt Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Newsec Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	130
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	130
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:

Seppälä, Moda, Pentik, Esprit, Dressmann, BR-Lelut

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	15	
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure	4	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	24	5 120

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		5 120

Etelän Viertotie 2
11100 Riihimäki
www.kauppakeskusatomi.fi
Yhteyshenkilö: Tiina Niskanen
Puhelin: +358 20 742 0400
Faksi: +358 20 7420 0489

Aukioloajat
ma-pe 10-18
la 9-18
su 12-16

Liikerata

Liikerata on vuonna 2009 avattu kauppakeskus Riihimäellä, joka palvelee uuden Matkakeskuksen viihtyisissä ja edustavissa tiloissa ja toimii osana Atomi-korttelia.

Omistajat / Owners:

Tapiola KR III Ky 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Newsec Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	250
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	200
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	450
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:

Siwa, Makuuni, Subway

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Eteläinen Asemakatu 2
11100 Riihimäki
www.liikerata.com
Yhteyshenkilö: Samuli Killström
Puhelin: +358 207 420 400
Faksi: +358 207 420 489

Aukioloajat
ma-pe 6-23
la 8-23
su 8-23

Koskikatu 27
96100 Rovaniemi
www.kauppakeskusrevontuli.fi
Yhteyshenkilö: Hanne Luukkonen
Puhelin: +358 40 564 4330

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Revontuli

Revontuli on Rovaniemen ydinkeskustassa valtatie 4:n päällä sijaitseva moderni ja monipuolinen koko perheen kauppakeskus. Revontulen tarjonta pitää sisällään muotia, urheilua, erikoisliikkeitä ja päivittäistavaraa. Revontulussa on myös monipuolinen terveyden ja hyvinvoinnin palvelutarjonta. Revontuli on Joulupukisäätiön jäsen, Joulupukin virallinen kauppakeskus.

Omistajat / Owners:

Cornerstone Nordic Retail Fund 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Cornerstone Real Estate Advisers

Rakentamivuosi / Built	2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	45
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	430
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	475
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	27,5

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Stadium, JC, Skopunkten, Seppälä, KappAhl, S-Market

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	5 582	39,6%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2 444	17,4%
Vapaa-aika / Leisure	1 292	9,2%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1 840	13,1%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	136	1%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2 083	14,8%
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	393	2,8%
Julkiset palvelut / Public services	319	2,3%
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	14 089	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	6 281	
Aputilat / Additional facilities	627	
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	20 997	

Rinteenkulma

Ainutlaatuinen kauppakeskus, jossa sisäänajo P-laitokseen on suoraan 4-tieltä ja pääsisäänkäynti on Rovaniemen keskustan kävelykadulla.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö OY Rinteenkulma,
Pekka, Juhani ja Reino Rinne 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Palis ky

Rakentamivuosi / Built	1987, 2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	130
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	335
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	465
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	45

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Anttila tavaratalo, Intersport, K-Supermarket Rinteenkulma, Alko, Clas Ohlson, Lindex, Marimekko, Kookkenkä, Onnela/Armas yökerho

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	5	1 330	9,7%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	250	1,8%
Vapaa-aika / Leisure	4	1 265	9,2%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	1 600	11,7%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	2 450	17,9%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	1 900	13,8%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	4 200	30,6%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	560	4,1%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	170	1,2%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	32	13 725	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	320
Aputilat / Additional facilities		1 750
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		15 795

Koskikatu 25
96200 Rovaniemi
www.rinteenkulma.fi
Yhteyshenkilö: Pekka Rinne
Puhelin: +358 40 039 2192
Faksi: +358 16 312 259

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 12-21

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Sampokeskus

Rovaniemen keskustassa kävelykadun varrella sijaitseva Sampokeskus on viihtyisä kauppakeskus, jonne myös matkailijat löytävät helposti. Sampokeskus on koko Lapin läänin muodin keskus, jonka monipuolisia palveluita ja rentoa ilmapiiriä täydentävät elokuvateatteri, kahvilat ja lämmin autohalli.

Omistajat / Owners:

Rovaniemen Sampotalo – Citycon Finland Oy 100 %

Lintulankulma Koy – Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1990
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	220
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	220
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	19

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Pentik, Dressmann, Cubus, Gina Tricot, MODA, Veromoda, Jack&Jones, Only, Vila, Sportia

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
44,3% Pukeutuminen / Fashion	15	3 600
6,9% Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	560
31,4% Vapaa-aika / Leisure	8	2 550
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
11,5% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	930
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	
Tavaratalomyymälät / Department stores		
5,8% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	470
0,1% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	10
Julkkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	39	8 120

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	19	2 280
Aputilat / Additional facilities		3 400
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	8,5	
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		13 800

Linjuri

Marraskuussa 2007 avattu kauppakeskus Linjuri sijaitsee Salon liikekeskustassa linja-autoaseman yhteydessä. Linjuri tarjoaa Salon seudun asukkailla kattavat peruspalvelut.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 89 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1993, 2007–2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	50
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	400
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	450
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	33,4

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Apteekki, Alko, Anttila, K-market Viikuna, Posti, Intersport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
13,8% Pukeutuminen / Fashion	3	1 191
4,9% Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	423
10,6% Vapaa-aika / Leisure	6	913
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
1,9% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	167
9,4% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	812
43,1% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	3 710
8,1% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	700
8,1% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		700
Julkkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	16	8 616

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		9 216

Maakuntakatu 29–31
96200 Rovaniemi
www.sampokeskus.fi
Yhteyshenkilö: Ahti Ylimäinen
Puhelin: +358 20 766 4474

Aukioloajat
ma–pe 8–20 (10–19)
la 9–19 (10–17)
su 12–16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Vilhonkatu 14
24100 Salo
www.linjuri.fi
Yhteyshenkilö: Sanna Yliniemi
Puhelin: +358 41 456 3421

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 8–18
su 12–16

Vilhonkatu 8
24100 Salo
www.kauppakeskusplaza.fi
Yhteyshenkilö: Anni Rasilainen
Puhelin: +358 44 330 1256

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–18
su 12–18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Plaza

Kauppakeskus Plaza on viihtyisä ja monipuolinen kauppakeskus Salon keskustassa. Kauppakeskuksessa on yli 50 erikoisliikkeen lisäksi kahviloita, ravintoloita ja päivittäistavarakauppa. Kauppakeskuksen palveluita täydentävät myös lääkäriasema ja Sokoksen tavaratalo. Asiakkaille ilmaisia pysäköintipaikkoja on noin 750 kpl.

Omistajat / Owners:

LähiTapiola Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö 50 %

Suur-Seudun Osuuskauppa SSO 50 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1992, 2006
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	250
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	500
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	750
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	56,5

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyriä / Anchor tenants:

S-market, Sokos, Hennes & Mauritz, KappAhl

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
32,9% Pukeutuminen / Fashion	14	7 200
4,6% Kauneus ja terveys / Health and beauty	11	1 000
3,7% Vapaa-aika / Leisure	5	800
3,6% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	4	780
6,4% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	1 400
19,5% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	4 260
20,6% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	4 500
1,4% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	310
7,4% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	7	1 620
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	52	21 870

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	6	150
Aputilat / Additional facilities	10	1 600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		23 620

Mega-Keskus

Mega-Keskus sijaitsee aivan Seinäjoen keskustassa. Pukeutumisen asiantuntijat löytyvät saman katon alta.

Omistajat / Owners:

Domirita Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kiinteistö-Tapiola Oy

Rakentamivuosi / Built	1980, 1996, 2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	157
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	157
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyriä / Anchor tenants:

Veljekset Halonen Oy, Pukumies Oy, Musti ja Mirri Oy, Etelä-Pohjanmaan Osuuskauppa / Emotion

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	3	4 792	77,1%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	423	6,8%
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies			
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants			
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	1 000	16,1%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services			
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	6	6 215	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		408
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		6 623

Keskuskatu 3
60100 Seinäjoki
Yhteyshenkilö: Jussi Roine
Puhelin: +358 400 680 116

Aukioloajat
ma–pe 9.30–19.00
la 9.30–16.00
su

Seinäjoen Torikeskus

Seinäjoen keskustassa sijaitseva Torikeskus on Etelä-Pohjanmaan markkina-alueen merkittävimpiä kauppakeskuksia. Kauppakeskuksessa on reilu 30 liikettä ja palvelua. Torikeskuksen liikkeet tarjoavat vahvan valikoiman muotia, sisustusta ja ravintola- sekä kahvilapalveluja. Torikeskuksen yhteydessä on myös toimistokerroksia. Kauppakeskuksessa on iso pysäköintihalli. Torikeskus sijaitsee kaupungin keskustan eteläosassa lähellä kaupungin hallinnointikeskusta.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland 31.12.2103 asti

Rakentamivuosi / Built	1992, 2007/2011/2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	320
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	320
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,44
* Myynti, milj. € / Sales, million €	21,49

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

KappAhl, Pentik, Lindex, H&M

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
58,6% Pukeutuminen / Fashion	6	3 849
2,7% Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	174
2,2% Vapaa-aika / Leisure	1	144
13,3% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	4	874
22,1% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	1 450
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
1,3% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	82
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	21	6 573

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		3 500
Aputilat / Additional facilities		800
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		100
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		10 973

Duo

Kauppakeskus DUO sijaitsee Tampereen Hervannassa. Se sijaitsee erinomaisella paikalla kaupunginosan ytimessä, aivan Tampereen teknillisen yliopiston kampusalueen vieressä. Duoissa on erinomainen arjen asioinnin tarjonta, muun muassa kolme vahvaa päivittäistavaraa kaupaa. Niitä täydentävät useat palvelut, monipuoliset kahvila- ja ravintolat sekä erikoisliikkeet.

Omistajat / Owners:

Hervannan Liikekeskus Oy – Citycon Finland Oy 79 %
Kauppakeskus Tampereen Hermannin Koy
– Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1979, 2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	80
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	300
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	380
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,21
* Myynti, milj. € / Sales, million €	60,94

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

S-market, K-Supermarket, Lidl, Alko, Posti

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	2	708	6,3%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	220	2%
Vapaa-aika / Leisure	4	485	4,3%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	210	1,9%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	500	4,5%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	6	6 500	58,2%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 600	14,3%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	61	0,6%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	891	8%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	29	11 175	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		1 600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 000
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		13 775

Kauppatori 1–3
60100 Seinäjoki
www.torikeskus.com
Yhteyshenkilö: Riitta Kumpuselkä
Puhelin: +358 20 766 4661

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–21
su 12–20

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Pietilänkatu 2
33720 Tampere
www.kauppakeskusduo.fi
Yhteyshenkilö:
Mari Laaksonen
Puhelin: +358 20 766 4434

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–18
su 12–18

Hatanpään valtatie 1
33100 Tampere
www.koskikeskus.fi
Yhteyshenkilö:
Mari Laaksonen
Puhelin: +358 207 664 434

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-21
su 10-21

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Koskikeskus

Koskikeskus sijaitsee Tampereen ydinkeskustan parhaalla paikalla. Vuoden 2012 lopussa valmistui mittava kehityshanke, jossa koko Koskikeskus uudistettiin täysin. Koskikeskuksessa on lähes sata monipuolista liikettä, painotus on vahvasti muodissa, kauneudessa ja sisustamisessa. Näiden lisäksi Koskikeskuksessa on monipuolinen ja tasokas kahviloiden sekä ravintoloiden tarjonta. Koskikeskus on koko Pirkanmaan alueen vetovoimainen kauppakeskus, joka houkuttelee asiakkaan viihtymään.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Tampereen Koskikeskus, Citycon Finland Oy 100 %
Otaalan tunneli (Cityconin hallinnassa 100 %) 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1988, 1995, 2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	425
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	425
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,37
* Myynti, milj. € / Sales, million €	125

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants: Koskiklinikka, Intersport, Stadium, Lindex, Koskiravintolat, Moda Aukia

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	36	9 500
Kauneus ja terveys / Health and beauty	13	6 400
Vapaa-aika / Leisure	8	5 400
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	9	1 800
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	18	3 100
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	600
Tavaratalomyymälät / Department stores		900
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	11	2 200
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	97	29 900

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		4 400
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		34 300

Lielähtikeskus

Huhtikuussa 2014 avattavassa Lielähtikeskuksessa yhdistyvät julkiset ja kaupalliset palvelut. Erikoisten liiketilöiden ja ravintolapalveluiden lisäksi tulee myös mm. kirjasto, neuvola, hammashoito- ja terveysasema, jotka rakentuvat Tampereen kaupungille.

Omistajat / Owners:

Keva 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Ovenia Oy / Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2014
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	250
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	250
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	** 2,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

** arvio ** estimate

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants: H&M, Seppälä, Lindex, Dressmann, Tampereen kaupunki (kirjasto, neuvola, terveyskeskus), Puls&Träning

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	5	3 681
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	139
Vapaa-aika / Leisure		0
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	240
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	7	1 260
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		0
Tavaratalomyymälät / Department stores		0
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	279
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	836
Julkiset palvelut / Public services	1	4 050
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	19	10 485

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	4	247
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		10 732

www.lielahtikeskus.fi
Yhteyshenkilö:
Hanna Saario
Puhelin: +358 40 571 5454

Aukioloajat
ma-pe 9-20 (arvio)
la 10-18
su 12-18

Tullinkatu 6
33100 Tampere
www.tullintori.fi
Yhteyshenkilö:
Hanna Saario
Puhelin: +358 40 571 5454

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Tullintori

Kauppakeskus Tullintorilla on laaja tarjonta päivittäistavaroita, ravintoloita ja kahviloita sekä laajasti erikoisliikkeitä ja palveluja. Tullintori sijaitsee Tampereella rautatieaseman läheisyydessä. Sinne pääsee vaivattomasti niin kävelen, henkilöautolla kuin julkisilla liikennevälineilläkin. Alueen kehityshankkeet liittävät Tullintorin yhä tiiviimmin osaksi kaupungin kaupallista ydinkeskustaa, mikä tekee siitä entistäkin keskeisemmän kauppapaikan.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 97 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Ovenia Oy / Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	1930, 1990
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	95
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	532
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	627
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	18,2

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: City Tokmanni, Tullintorin Apteekki, K-Market, Punnitse & Säätä, Liikuntamaailma

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
22,8 %	Pukeutuminen / Fashion	7	1 700
5,5 %	Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	410
10,5 %	Vapaa-aika / Leisure	4	750
2,1 %	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	150
11,8 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	8	880
16,0 %	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	1 190
6,7 %	Tavaratalomyymälät / Department stores	1	500
3,9 %	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	290
21,3 %	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	1 590
	Julkiset palvelut / Public services		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	35	7 460

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		7 250
Aputilat / Additional facilities		800
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		0
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		15 510

Rajalla På Gränsen

Kauppakeskus Rajalla På Gränsen sijaitsee uniikilla paikalla Tornio-Haaparanta kaksoiskaupungin ytimessä. Kauppakeskuksessa on laaja valikoima muodin erikoisliikkeitä, kahviloita ja monipuolinen K-Citymarket sekä poikkeukselliset rajakaupan aukiolot.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	530
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	530
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	50

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-Citymarket, KappAhl, Hennes & Mauritz, Lindex, Top-Sport, Aleksii3

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
29,1 %	Pukeutuminen / Fashion	13	7 550
2,2 %	Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	574
5,9 %	Vapaa-aika / Leisure	3	1 529
5,5 %	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	1 431
3,3 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	7	849
21,6 %	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	5 587
30,1 %	Tavaratalomyymälät / Department stores	17	7 803
1,3 %	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	348
0,9 %	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	235
	Julkiset palvelut / Public services		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	55	25 906

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	2	215
Aputilat / Additional facilities	25	1 089
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		27 210

Länsiranta 10
95400 Tornio
www.rajalla.com
Yhteyshenkilö:
Jukka Korpimäki
Puhelin: +358 40 507 9604

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-19
su 12-18

Hansa (Hansakortteli)

Kauppakeskus Hansa sijaitsee Turun ytimessä, monipuolisten tapahtumien keskipisteessä, Kauppatorin laidalla. Varsinais-Suomen myynniltään suurin, vanhin ja persoonallisin kauppakeskus houkuttaa poikkeamaan monipuolisella ja mielenkiintoisella tarjonnallaan. Hansa tarjoaa erinomaiset ostosmahdollisuudet lukuisista eri alojen erikoisliikkeistä aina ykkösluokan tavara-taloon. Viihtyisissä ravintoloissa ja kahviloissa voi nauttia monenlaisia herkkuja meiltä ja muualta.

Omistajat / Owners:

Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritas, Stiftelsen för Åbo Akademi, KEVA, Nurmi-Yhtiöt, Eläkevakuutusyhtiö Elo ja muita omistajia
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
 Turun Hansakortteli Oy

Rakentamivuosi / Built	1984/02/03/07/08/11/12/13
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	190
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	190
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	13,3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	246,2

* vuosi 2012 * Year 2012

Ankkuriyrittäjiä / Anchor tenants: Stockmann, Suomalainen kirjakauppa, H&M, Intersport, Marimekko, Stadium

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	40	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	17	
Vapaa-aika / Leisure	14	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	14	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	28	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	5	
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	9	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	7	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	135	39 980

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	12	1 984
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		41 964

Skanssi

Kauppakeskus Skanssi on avattu huhtikuussa 2009. Se sijaitsee 4 km Turun keskustasta erinomaisten liikenne-yhteyksien varrella. Skanssissa on n. 90 erikoisliikettä, K-citymarket, monipuolinen kahvila- ja ravintolamaailma, lasten leikkipaikkoja ja erinomaiset parkkitilat.

Omistajat / Owners:

CapMan RE II 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
 CapMan Real Estate

Rakentamivuosi / Built	2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	500
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 900
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 400
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,34
* Myynti, milj. € / Sales, million €	119,4

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrittäjiä / Anchor tenants: K-citymarket, Anttila, H&M, Stadium, Intersport, Clas Ohlson

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	33	9 732	29,1%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	11	1 322	4%
Vapaa-aika / Leisure	9	3 297	10%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	10	2 927	8,8%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	13	1 768	5,3%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	10 256	30,7%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2 816	8,4%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	7	515	1,5%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	452	1,4%
Julkiset palvelut / Public services	1	355	1,1%
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	92	33 440	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	90
Aputilat / Additional facilities	50	3 000
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	10
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		36 540

Eerikinkatu 15 (4. krs)
 20100 Turku
 www.hansainfo.fi
 Yhteyshenkilö:
 Timo Palviainen
 Puhelin: +358 400 668 862

Aukioloajat
 ma-pe 7-21.30
 la 7.30-19
 su 10-19

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
 YHDISTYS RY:N JÄSEN
 Member of FCSC

Skanssinkatu 10
 20730 Turku
 www.skanssi.fi
 Yhteyshenkilö:
 Liisa Nikkanen
 Puhelin: +358 400 465 602

Aukioloajat
 ma-pe 8-21
 la 8-18
 su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
 YHDISTYS RY:N JÄSEN
 Member of FCSC

HS Center

HS Center on Vaasan Alatorille rajoittuva viihtyisä kauppakortteli. Keskus toimii useammassa kiinteistössä, jotka yhdistyvät onnistuneesti monipuoliseksi ja laadukkaaksi kauppakeskukseksi.

Omistajat / Owners:

Halli Oy

Oy HS Center Ab

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2003/2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	940
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	940
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Anttila, Cubus, Seppälä, Dressmann, KappAhl, Vaasan Vanha Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
29% Pukeutuminen / Fashion	8	3 493
5% Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	598
15,5% Vapaa-aika / Leisure	3	1 864
0,9% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	110
1,4% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	166
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
36,3% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	4 373
2,3% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	277
9,7% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	1 163
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	23	12 044

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	24	2 192
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	361
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	14 597	

Alatori
65100 Vaasa
www.hscenter.fi
Yhteyshenkilöt:
Timo Sairo, Tom Westermark
Puhelin: +358 500 266 810

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Rewell Center

Rewell Center on Pohjanmaan suurin ja monipuolisin kauppakeskus. Sijaitsemme Vaasan aurinkoisessa sydämessä, torin laidalla. Valittavanasi on yli 60 liikettä sekä laadukas hotelli. Tervetuloa shoppailemaan ja viihtymään!

Omistajat / Owners:

KPO 35 %, Halli Oy 25 %, Jaakko Aukia Oy 35 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kiinteistö Oy Rewell Galleria

Rakentamivuosi / Built	1990/2003/2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	843
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	843
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	** 63

* vuosi 2013 * Year 2013 ** arvio ** estimate

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: H&M, Moda Aukia, Clas Ohlson, Bestseller, Suomalainen Kirjakauppa, Top-Sport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	13	5 973
5,6% Kauneus ja terveys / Health and beauty	12	1 298
7,7% Vapaa-aika / Leisure	5	1 773
3,2% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	4	736
8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	12	1 848
3,5% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	817
7,5% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 725
1,8% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	425
36,7% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	7	8 463
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	62	23 058

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	5	263,5
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	23 322	

Rewell Center
65100 Vaasa
www.rewellcenter.fi
Yhteyshenkilöt:
Tj Jaana Heikonen
Puhelin: +358 400 669 448
Markkinointip. Magnus Söderström
Puhelin: +358 50 369 4456

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-21
su 10-21

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Koskikara

Koskikara on Valkeakosken ydinkeskustassa, torin laidalla sijaitseva vilkas kauppakeskus. Hyvin saavutettavissa oleva Koskikara tarjoaa Valkeakosken markkina-alueen kuluttajille laadukkaan päivittäistavarakaupan sekä monipuolisen valikoiman erikoistavaraliikkeitä.

Omistajat / Owners:

Valkeakosken Liikekeskus Koy, Citycon Finland Oy 25 %,
Vlk Osuuspankki 25 % ja Pirkanmaan Osuuskauppa 50 %) 25 %
Valkeakosken Torikatu 2 Koy, Citycon Finland Oy 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1993
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	150
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	110
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	260
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,74
* Myynti, milj. € / Sales, million €	30,71

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants

S-Market, Alko, Seppälä

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
17,9% Pukeutuminen / Fashion	4	1 400
3,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	300
9% Vapaa-aika / Leisure	5	700
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
7,9% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	620
46% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	3 600
Tavaratalomyymälät / Department stores		
6,4% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	500
9% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	700
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	21	7 820

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		100
Aputilat / Additional facilities		200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		300
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		8 420

Elo

Ylöjärvellä, Tampereen eteläisen kehätien, Valtatie 3:n ja uuden Kuruntien risteyksessä sijaitsee kauppakeskus Elo. Kauppakeskuksella on merkittävä vaikutus alueen ostovoiman säilymiseen toimialueellaan sekä tarjoaa työtä n. 350:lla henkilölle. Elon sijainti mahdollistaa asiakasvirrat monesta eri suunnasta.

Omistajat / Owners:

Sponda Oyj 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Sponda Oyj

Rakentamivuosi / Built	2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	920
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	920
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	56,2

* vuosi 2013 * Year 2013

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants

K-Citymarket, Intersport, Neste

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	13	3 560
14,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	9	1 114
4,6% Vapaa-aika / Leisure	4	2 082
8,7% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	1 126
4,7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	8	1 377
5,7% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	8 040
33,5% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2 834
11,8% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	16	3 641
15,2% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	185
0,8% Julkiset palvelut / Public services	1	41
0,2% Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	62	24 000

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	35
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		24 035

Valtakatu 9-11
37600 Valkeakoski
www.koskikara.fi
Yhteyshenkilö: Kai Niinimäki
Puhelin: +358 207 664 447

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

elo

Elotie 1
33470 Ylöjärvi
www.kauppakeskuselo.fi
Yhteyshenkilö:
Timo Matinlompola
Puhelin: +358 50 383 7848

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Muut kauppakeskukset

Other Shopping Centers

Avajaisvuosi Opening Year	Kauppakeskus Shopping Center	Paikkakunta Municipality	Vuokrattava liikeala (m ²) Leasable Retail Area (m ²)
1988	Sektor	Kuopio	5 500
1990	Epstori	Seinäjoki	9 400
2003	Tavastila	Hämeenlinna	6 000
2006	Tuulonen	Tuulos	19 000
2007	Syke	Lahti	12 310
2009	Tawast	Jyväskylä	

3. Muut kaupalliset keskukset

Other Retail Centers

Retail Park -keskuksia

Retail Park Centers

Kaupakeskus Municipality	Paikkakunta Shopping Center	Avajaisvuosi Opening Year	Vuokrattava liikeala (m ²) Leasable Retail Area (m ²)
Retail Park Finno	Espoo	2002	10 000
Retail Park Laune	Lahti	2002	7 300
Retail Park Veska	Pirkkala	2003	18 000
Retail Park Tiiriö	Hämeenlinna	2003–2004	6 731
Retail Park Glomson	Espoo	2005	9 700
Retail Park Vantaanportti	Vantaa	2002/2006	25 000
Retail Park Cantti	Kuopio	2006–2007	26 016
Kodin keskus Sveitsin Portaali	Hyvinkää	2007	35 000
Retail Park Lohja	Lohja	2007	4 700
Retail Park Tammisto	Vantaa	2007	5 300
Retail Park Myllymäki	Lappeenranta	2007	15 000
Kajaanin Kauppapuisto	Kajaani	2007–2008	15 335
Seinäjäki Retail Park	Seinäjäki	2008	6 750

Pääkaupunkiseudun ostoskeskukset

Helsinki Metropolitan Area Strip Centers

Gammelbackan Palvelukeskus Oy,
Suolakatie 2, 06400 Porvoo

Haaga III Liikekeskus Oy,
Näyttelijäntie 14, 00400 Helsinki

Hakopolun Liikekiinteistö,
Hakopolku 2, 01360 Vantaa

Hakunilan Keskus Oy,
Laukkarinne 4, 01200 Vantaa

Haukilahden Kauppakeskus Kiinteistö Oy,
Ukkohautentie 11-13, 02170 Espoo

Jakomäen Kauppakeskus Oy,
Huokotie 1, 00770 Helsinki

Kaivoskaupat Kiinteistö Oy,
Vuorimestarintie 3, 01610 Vantaa

Kaivospuhos Oy,
Kaivosvoudintie 1, 01610 Vantaa

Kannelmäen Ostoskeskus Oy,
Vanhaistentie 1, 00420 Helsinki

Karakallion Ostoskeskus,
Karakalliontie 10, 02620 Espoo

Kiinteistö Oy Erätori,
Kettutie 2, 00800 Helsinki

Kiinteistö Oy Espoon Louhenkulma,
Louhentie 2, 02130 Espoo

Kiinteistö Oy Kontulan Asemakeskus,
Keinulaudantie 4, 00940 Helsinki

Kontulan Ostoskeskus Oy,
Ostostie 4, 00940 Helsinki

Korson Liiketalo Oy,
Korsonpolku 4, 01450 Vantaa

Kulosaaren Ostoskeskus,
Svinhufvudintie 1, 00570 Helsinki

Laajasalon Liikekeskus Oy,
Yliskyläntie 3, 00840 Helsinki

Laajasalon Ostostori Oy,
Koulutanhua 6, 00840 Helsinki

Lauttasaaren Liikekeskus,
Lauttasaarentie 28-30, 00220 Helsinki

Länsi-Helsingin Liikekeskus Oy,
Melkonkatu 28, 00210 Helsinki

Martinlaakson Liikekeskus Oy,
Laajaniityntie 2, 01620 Vantaa

Matinkylän Liikekiinteistö Oy,
Matinkatu 22, 02230 Espoo

Mellunmäen liike- ja toimintakeskus,
Korvatunturintie 2, 00970 Helsinki

Munkkivuoren Ostoskeskus Oy,
Raumantie 1, 00350 Helsinki

Pihlajamäen Liiketalo Oy,
Meripihkatie 1, 00710 Helsinki

Pihlajamäen Ostoskeskus Oy,
Meripihkantie 3, 00710 Helsinki

Puistolän Liikekeskus Oy,
Puistolantori 1, 00760 Helsinki

Puotilan Ostoskeskus Oy,
Klaavuntie 11, 00910 Helsinki

Puotinharjun Puhos Oy,
Kastelholmantie 2, 00900 Helsinki

Rajatorpan Ostoskeskus Oy,
Nuijatie 12, 01650 Vantaa

Roihuvuoren Liiketalot Oy,
Roihuvuorentie 24 ja 28, 00820 Helsinki

Salpausseläntie 11 Kiinteistö Oy,
Salpausseläntie 11, 00710 Helsinki

Siltakeskus Oy,
Jousimiehentie 3, 00740 Helsinki

Suursuon Ostoskeskus Oy,
Pakilantie 11, 00630 Helsinki

Tapiolan Liiketalo Oy,
Tapiontori, 02100 Espoo

Terhilax Kiinteistö Oy,
Sammalkalliontie 5, 02210 Espoo

Vierlaakson Ostoskeskus,
Vierlaaksontie, 02710 Espoo

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Hypermarketit

Hypermarkets

Vuonna 2011 Suomessa oli yhteensä 140 hypermarkettia, joista 19 sijaitsee kauppakeskuksessa ankuriyhtiönsä.

Euromarketit 3 kpl

Kotka
Salo
Uusikaupunki

K-citymarketit 75 kpl

Espoo Iso Omena
Espoo Sello
Forssa
Heinola
Helsinki Itäkeskus
Helsinki Malmi
Helsinki Ruoholahti
Helsinki Vuosaari
Hyvinkää
Hämeenlinna Hämeensaari
Hämeenlinna Tiiriö
Iisalmi
Imatra
Joensuu Kauppakatu
Joensuu Piikko
Jyväskylä Keljo
Jyväskylä Palokka
Jyväskylä Seppälä
Jämsä
Järvenpää
Kajaani
Kankaanpää
Kemi
Keminmaa
Kerava
Kirkkonummi
Kokkola
Kotka
Kouvola
Kuopio Kolmisoppi
Kuopio Päiväranta
Kuusamo
Lahti Karisma
Lahti Laune
Lahti Paavola

Lappeenranta
Lohja
Mikkeli
Nokia
Nurmijärvi Klaukkala
Oulu Kaakkuri
Oulu Raksila
Oulu Rusko
Pieksämäki
Pietarsaari
Pirkkala
Pori Mikkola
Porvoo
Raahe
Rauma
Riihimäki
Rovaniemi
Salo
Savonlinna
Seinäjoki Jouppi
Seinäjoki Päivölä
Tampere Lielähti
Tampere Linnainmaa
Tampere Turtola
Tornio
Turku Kupittaa
Turku Länsikeskus
Turku Ravattula
Turku Skanssi
Vaasa Keskusta
Vaasa Kivihaka
Vantaa Jumbo
Vantaa Koivukylä
Vantaa Myyrmäki
Vantaa Tammisto
Varkaus
Vihti Nummela
Ylivieska
Ylöjärvi
Äänekoski

Prismat 62 kpl

Espoo Iso Omena
Espoo Olari
Espoo Sello
Forssa
Helsinki Itäkeskus
Helsinki Kannelmäki
Helsinki Malmi
Helsinki Viikki
Hyvinkää
Hämeenlinna
Iisalmi
Imatra
Joensuu
Jyväskylä Keljo
Jyväskylä Palokka
Jyväskylä Seppälä
Järvenpää
Kaarina Piispanristi
Kajaani
Kangasala
Kemi
Kempele Zeppelin
Kerava
Kirkkonummi
Kokkola
Kotka
Kouvola
Kuusamo
Lahti Holma
Lahti Laune
Lappeenranta
Lempäälä Ideapark
Lohja
Mikkeli
Oulu Limingantulli
Oulu Linnanmaa
Oulu Raksila
Pietarsaari

Pori Länsi-Pori
Pori Mikkola
Raahe
Raisio Mylly
Rauma
Riihimäki
Rovaniemi
Salo Halikko
Savonlinna
Seinäjoki Hyllykallio
Tampere Kaleva
Tampere Koivistonkylä
Tampere Lielähti
Tampere Linnainmaa
Tornio
Turku Itäharju
Turku Tampereentie
Vaasa
Vantaa Jumbo
Vantaa Tikkurila
Varkaus
Vihti Nummela
Ylivieska

Kaupallisten keskusten määritelmät

- Suomen Kauppakeskusyhdistys on määritellyt kaupallisten keskusten käsitteet nimen, sisällön, koon ja keskuksen toimintatavan perusteella
- Määritelmien tarkoituksena on yhdenmukaistaa, selkeyttää ja vakiinnuttaa käsitteiden käyttöä
- Kaupallisten keskusten määritelmät koskevat samassa paikassa tai alueella toimivia yrityksiä
- Määritelmät eivät ole aukottomia – rajatapauksia esiintyy aina
- Kaikkia määriteltyjä keskuksia ei esiinny Suomessa – ainakaan vielä
- Määritelmät on julkaistu lokakuussa 2003

Kauppakeskus muodostuu liikerakennuksesta, jossa myymälät ja palvelut avautuvat sisäänpäin käytävälle tai keskusaukiolle. Vuokrattavan liiketilan määrä on yleensä vähintään 5000 h-m². Kauppakeskuksessa on vähintään 10 myymälää. Kauppakeskuksessa on yksi tai useampi ankkuri- tai veturiyritys ja joukko avainyrityksiä sekä muita myymälöitä ja palveluja. Palvelut voivat olla joko kaupallisia tai julkisia. Yksittäisen yrityksen osuus liiketilan kokonaismäärästä ei ylitä 50 %. Kauppakeskuksella on yhteinen johto ja markkinointi.

Ostokeskus muodostuu yhdestä tai useammasta liikerakennuksesta, joissa myymälät yleensä avautuvat ulkotilaan.

Hypermarketkeskus muodostuu yhdestä liikerakennuksesta, jossa on hypermarket ja vähintään 10 muuta myymälää tai muita palveluja Ne kaikki aukeavat katetulle käytävälle. Hypermarketin osuus on yli 50 % liiketilan kokonaismäärästä.

Kauppiastavaratalossa toimii useampi vähittäiskauppa yhteisissä, kalustein erotetuissa tiloissa. Joillakin kauppiastavaratalossa toimivilla yrityksillä voi olla omat liikehuoneistot esimerkiksi lakisääteisesti tai turvallisuusjärjestelyistä johtuen. Kauppiastavaratalo on lähes aina kaupungin ydinkeskustassa ja sillä on yhteinen johto ja markkinointi. Suomessa ei ole yhtään kauppiastavarataloa.*

Kauppahalli on elintarvikkeiden erikoismyymälöistä koostuva, kaupungin keskustassa sijaitseva yksikkö, jossa myynti tapahtuu palveluperiaatteella ja jossa myyntipisteet avautuvat sisäkäytävälle. Kauppahallilla ei ole yhteistä johtoa ja harvemmin yhteistä markkinointia.

Erikoiskauppojen keskus muodostuu useammasta liikerakennuksesta. Keskuksessa toimii lähinnä erikoiskaupan myymälöitä. Erikoiskauppojen keskus sijaitsee yleensä keskusta-alueiden ulkopuolella yhdessä tasossa ja aukeaa ulkotilaan yhteiselle pysäköintialueelle.

Merkituotemyymälöiden keskus muodostuu useasta liikerakennuksesta. Keskuksessa toimii tyypillisesti yksittäisten tuotemerkkien myyntiin keskittyneitä erikoistavaramyymälöitä. Keskuksen edullinen hintataso perustuu siihen, että tuotevalikoimaan ei kuulu uusimpia mallistoja. Merkituotemyymälöiden keskus toimii keskustan ulkopuolella ja keskuksella on yhteinen johto ja markkinointi. Suomessa ei ole yhtään merkituotemyymälöiden keskusta.*

Kodin rakentamisen ja sisustamisen keskus muodostuu samassa rakennuksessa olevasta useammasta rakennus- ja sisustustarvikealan vähittäiskaupasta.

Viihde- ja huvittelukeskus muodostuu useammasta rakennuksesta. Keskuksessa toimii vapaa-ajan palveluihin keskittyviä yrityksiä, kuten elokuvateattereita, kuntokeskuksia, ravintoloita, vapaa-ajan tarvikemyymälöitä ja huvipuistoja. Viihdeja huvittelukeskuksella on yhteinen johto ja markkinointi.

Life Style Center muodostuu useasta liikerakennuksesta, jotka avautuvat ulkotilaan ja joissa on paljon erikoisliikkeitä ja ravintoloita. Keskuksen suunnittelulla pyritään muodostamaan tiettyä teemaa edustava kokonainen kaupunkimiljö. Keskukselle on tunnusomaista runsas koristeiden ja katukalusteiden käyttö. Life Style Centerissä ei ole ankkuriyritystä tai -yrityksiä, mutta sillä on yhteinen johto ja markkinointi. Suomessa ei ole yhtään Life Style Centeriä.*

Liikekeskus muodostuu yhdestä tai useammasta liikerakennuksesta, jossa toimii useampi vähittäiskaupan yritys, joka ei kuulu mihinkään edellä määriteltyyn kaupalliseen keskukseseen.

* Määritelmien laatimishetkellä

Yhteenvertotaulukko kaupallisista keskuksista

Keskustyyppi	Ominaispiirteitä	Liikerakennusten lukumäärä
Kauppa-keskus	Kauppa-keskuksella on yhteinen johto ja markkinointi ja keskuksessa on yksi tai useampia ankkuriyrityksiä. Yksittäinen liike ei ole yli 50% liiketilan kokonaismäärästä. Kauppa-keskuksessa on vähintään 10 liikettä ja sen pinta-ala on yli 5000 h-m ² .	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Hypermarket-keskus	Toimii tavallisesti yhdessä tasossa. Hypermarketin osuus liiketilan kokonaismäärästä on yli 50%. Keskuksessa on vähintään 10 liikettä.	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Ostoskeskus	Ostoskeskuksessa on vähintään 5 liikettä ja sen pinta-ala on tyypillisesti alle 5000 h-m ² .	Toimii yhdessä tai useammassa liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yleensä ulkotilaan.
Liikekeskus	Liikekeskus on yleismääritelmä, jota voidaan käyttää seläisistä keskuksista, jotka poikkeavat joltain osin muista kaupallisista keskuksista.	
Kauppiastavaratalo	Kauppiastavaratalossa toimii useampi vähittäiskauppa yhteisissä tiloissa. Kauppiastavaratalo toimii kaupungin keskustassa ja sillä on yhteinen johto ja markkinointi.	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Kauppahalli	Kaupungin ydinkeskustassa sijaitseva ja ensisijaisesti elintarvikkeiden erikoismyymälöistä koostuva keskus. Ei yleensä yhteistä johtoa.	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Retail Park = Erikoiskauppojen keskus	Keskuksessa toimii lähinnä erikoiskaupan liikkeitä. Sijaitsee tyypillisesti keskusta-alueen ulkopuolella.	Toimii yleensä useammassa kuin yhdessä liikerakennuksessa, jotka avautuvat ulkotilaan yhteiselle pysäköintialueelle.
(Factory) Outlet Center = Merkituotemyymälöiden keskus	Keskuksessa toimii tyypillisesti yksittäisten tuotemerkkien myyntiin keskittyneitä erikoistavaramyymälöitä. Keskuksen edullinen hintataso perustuu siihen, että valikoimaan ei kuulu uusimpia mallistoja. Sijaitsee keskusta-alueen ulkopuolella. Yhteinen johto ja markkinointi.	Toimii yleensä useammassa kuin yhdessä liikerakennuksessa.
Home Center = Kodin rakentamisen ja sisustamisen keskus	Keskuksen tarjonta painottuu kodin rakentamisen ja sisustamisen vähittäiskauppaan.	Toimii yleensä yhdessä liikerakennuksessa.
Entertainment Center = Viihde- ja huvittelukeskus	Keskuksessa toimii lähinnä vapaa-ajan palveluihin keskittyviä yrityksiä, kuten elokuvateattereita, kuntokeskuksia, ravintoloita ja vapaa-ajantarvikemyymälöitä. Keskuksella on yhteinen johto ja markkinointi.	Toimii yleensä useammassa kuin yhdessä liikerakennuksessa.
Life Style Center	Keskuksessa on paljon erikoisliikkeitä ja ravintoloita. Yhtenäisellä suunnittelulla pyritään luomaan tiettyä teemaa edustava kaupunkimiljö. Life style centerissä ei ole ankkuriyritystä, mutta sillä on yhteinen johto.	Toimii yhdessä tai useammassa liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yleensä ulkotilaan.

Definitions of Retail Centers

- The Finnish Council of Shopping Centers has defined the concepts of retail centers on the basis of the name, contents, size and working methods
- The aim of the definitions is to standardise, clarify and establish the use of the concepts
- The definitions of retail centers apply to companies operating in the same place or area
- The definitions are not watertight – there are always borderline cases
- Some types of centers defined do not exist in Finland – at least not yet
- The definitions were released in October 2003

The retail centers included in the definitions

- Shopping center
- Strip center
- Hypermarket center
- Retailers' department store
- Indoor market
- Retail park
- (Factory) outlet center
- Home center
- Entertainment center
- Lifestyle center
- Commercial center

Shopping center

A shopping center consists of a commercial building in which retail outlets and services open inwards onto a walkway or concourse. The gross leasable area is generally at least 5,000 sq.m. Shopping centers have at least 10 retail outlets. A mall has one or more anchor tenants and a number of key traders as well as other retailers and services. The services may be either commercial or public. A single trader may not exceed 50% of the total commercial space. Shopping centers have joint management and marketing.

Strip Center

A strip center is comprised of one or more commercial buildings in which the retail outlets mostly face an open space.

Hypermarket Center

A hypermarket center is comprised of a single commercial building containing a hypermarket and at least 10 other retail outlets or other services. These all open onto a covered walkway. The hypermarket's share is more than 50% of the property's total area.

Retailers' department store

A retailers' department store has a number of retail outlets separated by fittings. Some traders operating in a retailers' department store may have separate units, either legally or because of security concerns. Retailers' department stores are almost always in a city center and have joint management and marketing. There are no retailers' department stores in Finland.*

Indoor Market

An indoor market is an entity composed of specialist grocery outlets, located in the city center, with personal service and with stalls which face an interior walkway. Indoor markets have no joint management and few have joint marketing.

Retail Park

Retail parks are comprised of more than one commercial building. They house mainly speciality shops. Retail parks are usually located outside city center districts, are one-storey, and face a joint parking area.

(Factory) Outlet Center

Factory outlet centers are comprised of more than one commercial building. They typically contain speciality retailers concentrating on selling single brands. The low price level is due to a product range that does not include newest collections. Outlet centers operate outside city centers and they have joint management and marketing. There are no outlet centers in Finland.*

Home Center

Home centers are comprised of a number of retailers of renovation and interior design items located in the same building.

Entertainment Center

An entertainment center is comprised of more than one building. It is occupied by companies focused on leisure services, such as cinemas, gyms, restaurants, leisure goods dealers, and theme parks. An entertainment center has joint management and marketing.

Lifestyle Center

Lifestyle centers are comprised of more than one commercial building opening onto an outdoor space and which have a lot of speciality dealers and restaurants. The design aims for a complete, urban milieu on a particular theme. They are characterised by the rich use of decoration and street furniture. Lifestyle centers have no anchor tenant, but they do have joint management and marketing. There are no lifestyle centers in Finland.*

Other commercial centers

Other commercial centers are comprised of one or more commercial buildings in which a number of retailers operate and which are not included in any of the above definitions.

*When these definitions were written

Chart as a Summary of Retail Centers

Type of Facility	Key Attributes	Number of Commercial Buildings
Shopping center	The facility has joint management and marketing and has one or more anchors. No single outlet has more than 50% of the total retail area. The facility has 10 or more outlets and its GLA is more than 5,000 sq.m.	Typically operates in a single commercial building; the traders face the same interior.
Hypermarket center	Usually one-storey. The hypermarket usually has more than 50% of the commercial space. Has at least 10 traders.	Typically operates in a single commercial building; the traders face the same interior.
Strip center	A strip center has at least 5 traders and its GLA is typically less than 5,000 sq.m.	Operates in a single or more than one commercial building; the traders usually face an exterior space.
Commercial centers	Commercial center is a definition used for centers which differ from other retail centers in some respect.	
Retailers' department store	Retailers' department stores have a number of retailers in shared premises. A retailers' department store is in the city center and has joint management and marketing	Typically operates in a single commercial building; the traders face the same
Indoor market	Located in a city center, concentrates mainly on specialist grocery retailing. Does not usually have joint management.	Typically operates in a single commercial building; the traders face the same interior.
Retail park	Occupied mainly by specialist retailers. Typically located away from central districts.	Typically operates in more than one commercial building and faces a joint parking area.
Retail Park = (Factory) Outlet Center	Occupied mainly by specialist traders concentrating on a single brand. The low price level is due to a product range that does not include a number of collections. Located away from city centers. Joint management and marketing.	Operates mostly in more than one commercial building.
Home Center	Focuses on home refurbishment and interior design retailing.	Operates mostly in a single commercial building
Entertainment center	Mostly occupied by leisure service providers, including cinemas, gyms, restaurants and leisure goods dealers. Has joint management and marketing.	Operates mostly in more than one commercial building.
Life Style Center	Has many specialist retailers and restaurants. Standardised design is used to create an urban milieu on particular theme. Lifestyle centers have no anchors but they do have joint management.	Operates in a single or several commercial buildings; the traders usually face An outdoor

Suomen Kauppakeskusyhdistys ry on kauppa- ja ostoskeskusten järjestö, jonka toiminnassa omistajat, kauppa, palvelut, alan asiantuntijat ja kauppakeskusjohto kohtaavat. Järjestön jäseninä ovat maan merkittävimmät kauppakeskukset ja kauppakeskusomistajat. Yhdistykseen kuuluu 127 jäsenyritystä.

Kauppakeskusyhdistys tarjoaa alan toimijoille yhteistyöfoorumin tavoitteenaan kehittyvä, tuottava ja palvelukykyinen kauppakeskusliiketoiminta. Yhdistyksen visiona on menestyvä ja kehittyvä kauppakeskusliiketoiminta – yhdiskunnan sykkivä sydän! Toiminnasta kiinnostuneita yrityksiä pyydetään ottamaan yhteyttä Kauppakeskusyhdistykseen ja hakemaan sen jäseneksi kehittämään toimialaa.

Suomen Kauppakeskusyhdistys ry

Annankatu 24, 00100 Helsinki
puhelin: +358 40 506 9151, fax: +358 9 4767 5700
juha.tiuraniemi@kauppakeskusyhdistys.fi
www.kauppakeskusyhdistys.fi