

İçindekiler

2. Basıya Önsöz.....	5
Önsöz	7
Kısaltmalar	15
§1. GİRİŞ.....	17
§2. MÜŞTEREK İŞ ORTAKLIĞI (JOINT VENTURE) KAVRAMI.....	19
I. Genel Olarak "Joint Venture" Deyiminin Anlamları, Türleri ve Tanımı	19
II. Joint Venture'in Türleri	19
III. Joint Venture Kavramı	20
IV. Joint Venture'in Tanımı ve Unsurları.....	20
§3. JOINT VENTURE'IN HUKUKİ YAPISI VE NİTELİĞİ.....	25
I. Hukuki Yapısı.....	25
II. Hukuki Niteliği	25
1. Temel Sözleşmenin (Grundvereinbarung – L'accord de base – Partnership Agreement) Hukuki Niteliği.....	25
a) Temel Sözleşmenin Muhtevası	25
aa) Temel Sözleşmedeki Şirketler Hukukuna Ait Hususlar.....	27
bb) Temel Sözleşmedeki İki Taraflı Borçlar Hukuku Sözleşmelerine Ait Unsurlar.....	28
b) Temel Sözleşmenin "Adi Şirket Sözleşmesi" Niteliği.....	29
c) Temel Sözleşmeyi "Adi Şirket" Olarak Nitelendirmenin Hukuki Sonuçları	30
2. Müşterek İş Ortaklığı Sözleşmesi.....	31
3. Satelit (Uydu) Sözleşmeleri	31
§4. JOINT VENTURE'IN BENZER ŞİRKET BİRLEŞMELERİNDEN FARKLARI.....	35
I. Genel Olarak	35
II. Tasfiyesiz Sona Erme – Fusion (Birleşme)	35
III. Konzern - Holding.....	36
IV. Menfaat ve Kâr Ortaklığı.....	37
V. Konsorsiyum	37
VI. Kartel.....	38
VII. Çift Şirket	38
VIII. Hissedarları Birleştirme Sözleşmeleri – Oy Sözleşmeleri.....	39
§5. İNŞAAT SEKTÖRÜNDEKİ JOINT VENTURE TURLERİ.....	41

I. Genel Olarak	41
II. Hakiki – Açık – Tipik Müşterek İş Ortaklığı	41
III. Atipik – Hakiki Olmayan – Kapalı Müşterek İş Ortaklığı	42
1. Hakiki Olmayan İnşaat Konsorsiyumu	42
2. İmalat Müşterek İş Ortaklığı	43
3. Gizli Müşterek İş Ortaklığı	43
4. Alt Katılımlı Müşterek İş Ortaklığı	44

56. İNŞAAT SEKTÖRÜNDEKİ JOINT VENTURE'IN DURUMU VE ORGANİZASYONU

I. İnşaat Ediminde Joint Venture'ın Durumu	45
II. Joint Venture'ın Organizasyonu	45
1. İki Ortaklı Yan Yarıya Katılımlı Müşterek İş Ortaklığının Organizasyonu	45
2. On Ortaklı Müşterek İş Ortaklığının Organizasyonu	46

57. YÖNETİCİ ORTAK, TEMSİLCİ ORTAK VE PİLOT FİRMA KAVRAMLARI

I. Genel Olarak Adi Şirkette Yönetici Ortak Kavramı	47
1. İdare ve Temsil Kavramları	47
2. Yönetim Yetkisinin Verilmesi	48
3. İdare Yetkisinin Kaldırılması ve Geri Alınması	49
4. İdare Yetkisinin Kaldırılması veya Sınırlandırılmasının Usulü ve Yetkili Mahkeme	53
II. Temsilci Ortak Kavramı	55
1. Genel Olarak	55
2. Şirketin Üçüncü Şahısları Karşı Temsili	56
a) Doğrudan Temsil ile İlgili Durumlar	56
aa) Temsilin Şartları	57
bb) Temsilin Kapsamı	59
cc) Şirketin Yetkisiz Temsili	60
b) Dolayısıyla Temsil	60
c) Şirketin Üçüncü Şahıs Tarafından Temsili	62
III. Müşterek İş Ortaklığının (Joint Venture'ın) İdare ve Temsili	64
1. Joint Venture'ın İdaresi	64
a) İdare Kavramı	64
b) İnşaat Komisyonu (Yönetim Kurulu veya Ortaklar Kurulu)	65
c) Pilot Firma – Lider Firma	66
d) Teknik Yönetim	67
e) Mali Yönetim	67
2. Joint Venture'ın Alelade ve Fevkalade İşlemleri	68
3. Diğer İdareci Ortakların İtiraz (Veto) Hakkı (BK. md. 525/II)	69
a) Genel Olarak	69
b) Joint Venture'da İdareci Ortağın İtiraz (Veto) Hakkı	70

4. Joint Venture'in Temsili	71
a) Temel İlke ve Pilot (Lider) Firma	71
b) İdareci Ortağın Temsil Yetkisine İlişkin Kanuni Karine (BK. md. 533/III)	73
c) BK. md. 34 Hükümünün Uygulanmaması	74

58. JOINT VENTURE'DA İDARECİ (PILOT) ORTAĞIN SORUMLULUĞU

I. Adi Şirkette Ortakların ve Ücret Almayan İdareci Ortağın Özen Borcu	77
II. Ücret Alan İdareci Ortağın Özen Borcu	78
III. Joint Venture'da İdareci (Pilot) Ortağın Özen Borcu	79
IV. Joint Venture'da İdareci (Pilot) Ortağın Özen Borcuna Aykırı Davranışından Dolayı Sorumluluğu	83
1. Sorumluluğun Hukuki Niteliği	83
2. Pilot Ortağın Özen Sorumluluğunun Şartları	84
a) Genel Olarak	84
b) Özen Borcuna Aykırı Davranış	85
c) Zarar Unsuru	87
d) Uygun İliyet Bağı	88
e) Kusurun Bulunmadığına Dair Kurtuluş Beyyinesi	89
V. Pilot Firmanın Özen Borcuna Aykırı Davranışının Hukuki Sonuçları	90
1. Sorumluluk – Tazminat Davası	91
2. Pilot Firmanın Diğer İşlerde Sağladığı Menfaatleri Zarar ile Mahsup Edememesi	92
3. Pilot Firmanın Uğradığı Zarar ve Yaptığı Masrafları Diğer Ortaklardan Talep Edememesi ...	92
4. Şirketin Muhik Sebeplerle Mahkeme Kararı ile Sona Erdirilmesi	92
5. İdareci Ortağın İdare Yetkisinin Nez'i (Kaldırılması)	93

59. JOINT VENTURE'IN SONA ERMESİ

I. Genel Olarak	95
II. Temel Mutabakat Sözleşmesinin ve Müşterek İş Ortaklığının Sona Erme Sebepleri	96
1. Genel Olarak Adi Şirketin Sona Erme Sebepleri	97
2. Özel Olarak Müşterek Teşebbüs Anlaşmasının ve Müşterek İş Ortaklığının Sona Erme Sebepleri	100
a) Gayenin Gerçekleşmesi ile Joint Venture'in Olağan Sona Ermesi	100
b) Joint Venture'in BK'nın 535. Maddesinin 1. Fıkrasının 7. Bendi ve 2. Fıkrası Hükümüne Göre Haklı Sebeplerle Sona Ermesi	102
c) Joint Venture'in Ortaklardan Birinin Ölmesi Halinde Sona Ermesi	105
aa) Ortaklardan Birinin Ölümünün İnşaat Sözleşmesine Etkisi	106
bb) Ortaklardan Birinin Ölümünün Müşterek İş Ortaklığına – Joint Venture'a Etkisi	107
d) Joint Venture'ın Ortaklarından Birinin Ödeme Güçlüğü Nedeniyle Sona Ermesi	109
aa) Ortaklardan Birinin Ödeme Güçlüğü'nün İnşaat Sözleşmesine Etkisi	109
bb) Ortaklardan Birinin Ödeme Güçlüğü'nün Joint Venture Sözleşmesine Etkisi	110
e) Joint Venture'ın Diğer Sona Erme Halleri	111

§10. JOINT VENTURE'IN ORTAKLARDAN BİRİNİN TASFİYE PAYININ CEBRİ KONUSU OLMASI NEDENİYLE SONA ERMESİ.....	113
I. Ortak Girişim Ortaklığı ve Ortakları ile Üçüncü Kişiler Arasındaki Borç İlişkilerinin Hukuki Sorumluluk Açısından Değerlendirilmesi	113
1. Ortaklık ile Ortakların Alacaklarının Hakları (BK. md. 534/2 Cümle)	113
2. Ortakların Müteselsilen Sorumluluğu (BK. md.534/3. Cümle, IBK md. 544, Fık.3)	113
II. Ortak Girişim Ortaklığının (Joint Venture'ın) Sona Erme Sebepleri ve Tasfiyesine İlişkin Hukuki Durum ve Değerlendirmeler	113
1. Genel Olarak Ortak Girişim Ortaklığının Sona Ermesi Sebepleri	113
2. Adi Şirketin (Ortak Girişimin) Ortaklardan Birinin Tasfiyedeki Hissesi Hakkında Cebri İcra Takibi Sonucu Sona Ermesi (BK. md.534/1-3)	115
III. Genel Olarak Adi Şirketin Sona Erme Tarihi ve Bunun Hukuki Sonuçları	117
IV. Adi Şirket Ortaklarından Birinin Tasfiye Payına Yönelik Cebri İcra Halinde, Adi Şirketin Sona Erme Tarihi ile Tasfiye Tarihinin Belirlenmesine İlişkin Hukuki Görüşler.....	118
1. Genel Olarak Adi Şirket Ortağının Tasfiye Payına Yönelik "Cebri İcra Vukuu" Sona Erme Sebebinin Hukuki Değerlendirilmesi	118
a) Ortağın "Tasfiye Payı" Kavramının Anlamı	120
b) Tasfiye Payının Cebri İcra Vukuu ile Paraya Çevrilmesinin Anlamı ve Hukuki Sonucu.....	121
2. Ortak Girişim (Adi Şirket), Tasfiye Hissesine Yönelik Haczinin Kesinleştiği Tarihte Sona Ermiş midir? Bu Tarih Esas Alınarak TASFİYE Hesabı Yapılabilir mi?.....	121
3. Adi Şirket, Bir Ortağın Tasfiye Payına Haciz Koyduran Davacıların, Bu Tasfiye Payının Paraya Çevrilmesi Talebinde Bulundukları Tarihte mi Sona Ermiş Sayılacaktır?	123
4. Adi Şirket, Ancak Tasfiye Hesabının Yapılıp, Tasfiye Payı Belirlenip, Bu Payın Paraya Çevrilmesi Tarihinde mi Sona Ermiş Sayılmalıdır?	123
5. Matbu veya Standart - Tıp	123
§11. JOINT VENTURE'NİN TASFİYESİ	125
I. Genel Olarak Tasfiye Kavramı ve Türleri.....	125
II. Tasfiye Usulü.....	127
1. Genel Olarak.....	127
2. Sözleşme Hükümlerine veya Karara Göre Tasfiye Usulü	128
3. Mahkeme Kararı ile Tasfiye.....	128
a) Tasfiye Davasının Şartları.....	129
b) Tasfiye Davasında Görevli ve Yetkili Mahkeme	129
c) Mahkemece Tasfiye Usulü	130
§12. MÜŞTEREK İŞ ORTAKLIĞI İLE İLGİLİ ALACAK TALEPLERİNDE ZAMANAŞIMI SÜRESİ	131

EKLER

EK I: ORTAK GİRİŞİM BEYANNAMESİ	135
EK II: BAYINDIRLIK İŞLERİ GENEL ŞARTNAMESİNİN 49, 50, 51 VE 52. MADDELERİNİN METNİ.....	136
EK III: ADİ ŞİRKET İLE İLGİLİ BORÇLAR KANUNUNUN 520-541. MADDELERİ.....	137
EK IV: TEMSİL İLE İLGİLİ BORÇLAR KANUNU'NUN 32-40. MADDELERİ	142
EK V: 10.06.1949 GÜN VE 5422 SAYILI KURUMLAR VERGİSİ KANUNU'NUN 04.12.1985 GÜN VE 3239 SAYILI KANUNLA DEĞİŞTİRİLEN 1. VE MÜKERRER 6. MADDELERİ	144
EK VI: KURUMLAR VERGİSİ GENEL TEBLİĞİ'NİN (Seri No: 31) 1. MADDESİ KURUMLAR VERGİSİ GENEL TEBLİĞİ (Seri No: 31)	145
EK VII: ADİ ŞİRKETLERDE İDARECİ ORTAĞIN SORUMLULUĞU, ŞİRKETİN SONA ERMESİ VE TASFİYESİ, ZAMANAŞIMI İLE İLGİLİ SEÇME YARGITAY KARARLAR.....	147
Yönetici Ortağın İspat Külfeti.....	147
Yönetici Ortağın Sorumluluğu.....	149
Yönetici Ortağın Sorumluluğu.....	151
Adi Ortaklıkta Yönetici Ortak Hesap Vermekle Yükümlüdür	153
Fililen Yönetici Olan Ortağın Şirket Borçlarından Sorumluluğu.....	154
Yönetici Ortağın İspat Külfeti.....	157
Sözleşmede Öngörülen Sona Erme Sebebi	159
Adi Ortaklığın Ölüme Sebebiyle Sona Ermesi	160
Tasfiye ve Ortaklığın Kesin Olarak Sona Ermesi	163
Fesih ve Tasfiye Kararı.....	164
Ortaklığın Fesih ve Tasfiyesi, Taksim ve İzale-i Şuyuu Davası Gibi Çözülemez	165
Fesih Tasfiyesi Gerektirir.....	166
Ortaklık – Fesih ve Tasfiyesi	168
Ortaklığın Tasfiyesi	169
Bozma Kararına Uyulması Yalın Ortaklığın Tasfiyesi	171
Kısmi Dava Zamanaşımını Kesmez.....	174
EK VIII: İHALE KAZANILDIKTAN SONRA KURULAN VE İMZALANAN MÜŞTEREK İŞ ORTAKLIĞI ÖRNEK SÖZLEŞMESİ.....	180
Kaynakça	191