

## Spis treści

Wstęp . . . . .	9
Stan badań . . . . .	10
Przemiany w architekturze miast środkowoeuropejskich około 1900 roku . . . . .	15
Krajobraz architektoniczny Warszawy na początku XX wieku . . . . .	19
Uwarunkowania historyczne, polityczne i geograficzne . . . . .	19
Struktura urbanistyczna . . . . .	21
Typy zabudowy . . . . .	22
Nowe inwestycje przed rokiem 1914 . . . . .	23
Źródła wiedzy na temat nieistniejących budynków warszawskich sprzed 1914 roku . . . . .	29
Projekty oryginalne . . . . .	29
Czasopisma sprzed 1914 roku . . . . .	30
Archiwalne zbiory fotograficzne . . . . .	32
Mapy i plany . . . . .	39
Księgi hipoteczne i taryfy posesji . . . . .	41
Dokumentacja i pomiary budynków po 1945 roku . . . . .	41
Publikacje po 1945 roku . . . . .	45
Opracowania konserwatorskie . . . . .	46
Warszawskie kamienice doby wczesnego modernizmu (1909–1914) . . . . .	49
Zamawiający i fundatorzy . . . . .	49
Architekci i budowniczowie . . . . .	51
Rozwiązania planistyczne . . . . .	54
Kształtowanie bryły i przekroju . . . . .	58
Architektura elewacji . . . . .	61
Rozwiązania konstrukcyjne . . . . .	68
Infrastruktura techniczna . . . . .	71
Wystrój i wyposażenie wnętrz . . . . .	74
Utracone kamienice warszawskie doby wczesnego modernizmu . . . . .	77
Kamienice rozebrane przed 1939 rokiem . . . . .	78
Kamienice zniszczone bezpośrednio w wyniku działań wojennych w latach 1939–1945 . . . . .	80
Kamienice wyburzone w wyniku poważnych uszkodzeń krótko po zakończeniu drugiej wojny światowej . . . . .	84
Kamienice częściowo rozebrane po 1945 roku w wyniku uszkodzeń związanych z działaniami wojennymi . . . . .	87
Kamienice rozebrane w latach 1945–1980 w związku z nowymi koncepcjami urbanistycznymi i komunikacyjnymi . . . . .	89
Kamienice wyburzone z innych przyczyn po 1945 roku . . . . .	94
Kamienice zachowane do czasów współczesnych . . . . .	95
Podsumowanie . . . . .	99
Podziękowania . . . . .	104

Wykaz kamienic wzniesionych w Warszawie od około 1909 do 1914 roku . . . . .	105
Katalog wybranych utraconych kamienic z lat 1909–1914 . . . . .	125
Ceglana 10 (po 1951 roku Pereca 10) . . . . .	126
Chmielna 57 . . . . .	128
Erywańska 9 (po 1918 roku Kredytowa 9) . . . . .	130
Franciszkańska 6 . . . . .	132
Hipoteczna 3 . . . . .	134
Hipoteczna 5 . . . . .	136
Hortensji 3 (po 1935 roku Górskiego 3) . . . . .	138
Hoża 1A . . . . .	140
Aleje Jerozolimskie 89 (przed 1939 rokiem Aleje Jerozolimskie 75, po 1945 roku Aleje Jerozolimskie 81) . . . . .	142
Junkierska 50 (po 1918 roku Kozia 50 / Miodowa 3) . . . . .	144
Kaliksta 6 (po 1918 roku Śniadeckich 6) . . . . .	146
Koszykowa 40 (od 1915 roku Koszykowa 54) . . . . .	148
Krakowskie Przedmieście 16/18 . . . . .	150
Leszno 48 (po 1918 roku Leszno 52/54) . . . . .	152
Marszałkowska 19/21 . . . . .	155
Marszałkowska 25 . . . . .	158
Mazowiecka 1 . . . . .	160
Mazowiecka 3 . . . . .	162
Miodowa 1 / Senatorska 6 (po 1918 roku Miodowa 5 / Senatorska 6) . . . . .	164
Mławska 5 . . . . .	166
Moniuszki 1 / pl. Warecki 5 (po 1921 roku pl. Napoleona 5) . . . . .	168
Moniuszki 2A . . . . .	170
Moniuszki 4 . . . . .	172
Niecała 3 (w latach 1934–1949 Alberta I Króla Belgów 3) . . . . .	174
Nowolipki 23 . . . . .	176
Nowowiejska 8 (po 1918 roku 6-ego Sierpnia 8, obecnie al. Wyzwolenia 8) . . . . .	178
Nowo Sienna 2 (po 1916 roku Sienkiewicza 2) / pl. Warecki 3 (po 1921 roku pl. Napoleona 3) . . . . .	180
Nowo Sienna 3 (po 1916 roku Sienkiewicza 3) . . . . .	182
Nowy Świat 31 . . . . .	184
Nowy Zjazd 7 / Garbarska 8 . . . . .	186
Okólnik 5 / Szczygła 4A . . . . .	188
Polna 26 (po 1915 roku Polna 32) . . . . .	190
Przebieg 2 . . . . .	192
Sienna 30 / Śliska 23 . . . . .	194
Sienna 32 / Śliska 25 . . . . .	196
Służewska 5 . . . . .	198
Smolna 15 / Aleje Jerozolimskie 38 . . . . .	200
Sosnowa 8 . . . . .	202
Szczygła 1 . . . . .	204
Świętokrzyska 35 . . . . .	206
Waliców 14 . . . . .	208
Wielka 82 (po 1918 roku Wielka 26) . . . . .	210
Wilcza 29 . . . . .	212
Wilcza 35 . . . . .	214

Wspólna 3 . . . . .	216
Wspólna 10 . . . . .	218
Zielna 25 . . . . .	220
Złota 45 . . . . .	222
Złota 62 . . . . .	224
Żelazna 69 . . . . .	226
Streszczenie . . . . .	229
Bibliografia . . . . .	231
Indeks nazwisk . . . . .	251