

# Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>Geleitwort</b> .....	7
<b>Inhaltsverzeichnis</b> .....	9
<b>Herrn Justizrat Prof. Dr. Johannes Bärmann zum 80. Geburtstag</b> .....	11
<b>Herrn Prof. Dr. Hermann Weitnauer zum 75. Geburtstag</b> .....	13
<b>Anmerkungen zu Verwaltung und Nachbarschaft im Wohnungseigentum</b> .....	15
Pfarrer Wilhelm Scheuerpflug, Professor an der Evangelischen Stiftungsfachhochschule Nürnberg	
<b>Gedanken zur »Versteinerung« des Wohnungseigentums und Wohnungsgrundbuchs</b> .....	23
Rudolf Ertl, Notar in Kempten	
<b>Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums</b> .....	37
Friedrich Schmidt, Notar in Bayreuth	
<b>Die Abnahme des gemeinschaftlichen Eigentums durch Sachverständige</b> .....	61
Dr. Wolfgang Müller, Geschäftsführer der Hausbau Wüstenrot gGmbH, Ludwigsburg	
<b>Die Haftung des Erwerbers von Wohnungseigentum für rückständige Lasten und Kosten des Veräußerers</b> .....	65
Dr. Eckhart Pick, Professor an der Universität Mainz	
<b>Lasten- und Kostentragungspflicht der Wohnungseigentümer bei Eigentumswechsel</b> .....	77
Dr. Maria Hauger, Rechtsanwältin in Heidelberg	
<b>Mieterschutz bei Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen</b> .....	87
Hubert Blank, Richter am Landgericht Mannheim	

	Seite
<b>Die ständige Herausforderung Erfahrungen und Einsichten eines Verwalters über die Eigentümerversammlung</b> .....	113
Uwe Axel Stein, Geschäftsführer der Stein Grundbesitzverwaltung GmbH, Düsseldorf	
<b>Die Feststellung des Beschlüßergebnisses im Wohnungseigentumsrecht</b> .....	125
Dr. Werner Merle, Professor an der Universität Münster	
<b>Nicht angefochtene Eigentümerbeschlüsse als Ersatz für Vereinbarungen der Wohnungseigentümer</b> .....	143
Dr. Ludwig Röhl, Notar in Günzburg	
<b>Gesamt- und Einzelabrechnung des Wohnungseigentums-Verwalters</b> .....	149
Dr. Wolf-D. Deckert, Rechtsanwalt in München	
<b>Die Anwendung der Heizkostenverordnung im Bereich des Wohnungseigentums unter besonderer Berücksichtigung der Problematik bei vermieteten Eigentumswohnungen</b> .....	173
Dipl.-Volkswirt Volker Bielefeld, Zentralverband der Deutschen Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e. V., Düsseldorf	
<b>Die Instandhaltung und Instandsetzung des Wohnungseigentums</b> .....	211
Dipl.-Ing. Heinz Peters, Leiter des Wohnungseigentums-Forums Viersen	
<b>»Die Instandhaltungsrückstellung«</b> .....	221
Dipl.-Volkswirt Hanns Seuß, Geschäftsführendes Vorstandsmitglied des ESW in Deutschland e. V., Nürnberg	
<b>Aktuelle Sonderfragen zum Verfahrensrecht des WEG</b> .....	269
Horst Müller, Rechtsanwalt in München	
<b>Bibliographie Bärmann</b> .....	291
<b>Bibliographie Weitnauer</b> .....	305
<b>Stichwortverzeichnis</b> .....	319